



**PROVINCIA REGIONALE DI PALERMO**  
**Oggi denominata Libero Consorzio Comunale di Palermo**  
**ai sensi della L.R. n° 8/2014**

**AVVISO PUBBLICO**

**PER LA INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI INTERESSATI ALL'ACQUISTO DELLA  
STRUTTURA TURISTICO ALBERGHIERA DENOMINATA "ALBERGO  
MILOCCA" SITA IN LOCALITA' PIANO CASTAGNA CASTELBUONO (PA).**

E'intendimento della Provincia Regionale di Palermo, oggi denominata Libero Consorzio Comunale di Palermo ai sensi della L.R. n° 8/2014, verificare la disponibilità di soggetti interessati all'acquisto della struttura turistico-alberghiera denominata "Albergo Milocca" sita in località Piano Castagna, Castelbuono (PA), in atto non utilizzata.

L'immobile ben inserito nel contesto paesaggistico boschivo, si sviluppa su 5 elevazioni tutte fuori terra così articolate:

- PIANO TERRA mq. 840
- 1° PIANO mq. 690
- 2° PIANO mq. 430
- 3° PIANO mq. 430
- 4° PIANO mq. 150

La superficie utile interna è di complessivi mq. 2.540. L'albergo attualmente dispone di 55 camere con servizi, 2 sale ristorante, locali comuni di soggiorno e svago, locali di servizio e personale, piscina, campo bocce, discoteca, palestra-centro benessere. L'immobile non si presenta in buone condizioni.

I soggetti interessati dovranno fare pervenire entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso le manifestazioni d'interesse.

Acquisite le manifestazioni d'interesse, si procederà successivamente a comunicare ai soggetti interessati tutte le informazioni utili, sia tecniche che economiche, per avviare le relative procedure di vendita.

Per le visite in loco rivolgersi alla Direzione Patrimonio, Demanio e Provveditorato dell'Ente proprietario, Tel. 0916628212 mail: ufficioforniturs@libero.it

Le domande di manifestazione d'interesse dovranno pervenire entro le ore **12** del giorno **10 del mese di ottobre 2014** presso la Provincia Regionale di Palermo - oggi denominata Libero Consorzio Comunale di Palermo ai sensi della L.R. n° 8/2014- Via Maqueda 100 cap 90100 Palermo - Direzione Patrimonio, Demanio e Provveditorato- in plico chiuso e sigillato, riportando sulla busta la seguente dicitura "AVVISO PUBBLICO PER LA INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI INTERESSATI ALL'ACQUISTO DELLA STRUTTURA TURISTICO ALBERGHIERA DENOMINATA "Albergo MILOCCA " SITA IN LOCALITA' PIANO CASTAGNA CASTELBUONO (PA)

Si specifica che il presente avviso pubblico ha esclusivamente natura di "indagine esplorativa", la eventuale dichiarazione d'interesse non è in alcun modo vincolante per l'Ente proprietario e gli interessati non avranno diritto ad alcun risarcimento o rimborso spese in caso di mancata negoziazione.

Il Direttore  
(Dott. Antonino Caruso)