



DIREZIONE GENERALE
UFFICIO SERVIZIO CONTROLLO INTERNO

Prot. n.	004537U1A03
Del	02/05/2024

Alla Città Metropolitana di Palermo

Direzione Patrimonio
C/a Direttore Ing. Salvatore Serio

Oggetto: Trasmissione attestazione rendicontazione report relativo ai servizi di APE, Impianti Fotovoltaici, Impianti Elettrici mese di Marzo 2024 – Direzione Edilizia Scolastica e la Valorizzazione dei Beni Patrimoniali e Culturali.

Si trasmette in allegato alla presente, l'attestazione della rendicontazione report del servizio come in oggetto indicato.

Il Coordinatore del Servizio
Controllo Interno
(Dott. *Girolamo Monte*)

Il Direttore Generale
(Ing. *Giuseppe Li Calsi*)

**ATTESTAZIONE DI REGOLARE ESECUZIONE DEL SERVIZIO RELATIVO
AL MESE DI MARZO 2024 DIREZIONE PER L'EDILIZIA SCOLASTICA E LA
VALORIZZAZIONE DEI BENI PATRIMONIALI E CULTURALI**

SERVIZIO APE E DIAGNOSI ENERGETICHE

Sono state eseguite le opere di cui alla scheda allegata nei siti sottoelencati	certificazione eseguita	fase propedeutica	archiviazione
1 - Convitto Nazionale "G. Falcone" - Palermo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2 - Piscina "Yusuf Ali Kanneh" - Isnello	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3 - I.P.S.S.A.R. "Pietro Piazza" - Palermo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4 - Liceo Artistico "Renato Guttuso" - Bagheria	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Note

4 - Redazione Abaco per progetto di sostituzione infissi.

Poiché sono variate le procedure di registrazione al portale Ape Sicilia, per il completamento del rilascio dell'Ape, è necessario acquisire copia del libretto di centrale termica e ultima ispezione.

Palermo li 12-04-2024

L'esecutore Tecnico
rag. *Gabriella Schimmenti*

Il Responsabile Tecnico
per. ind. *Francesco Mamone*

Il Direttore
ing. *Giuseppe Le Calsi*

VISTO

Rosario Musso
Il Responsabile della direzione competente arch. Rosario Musso

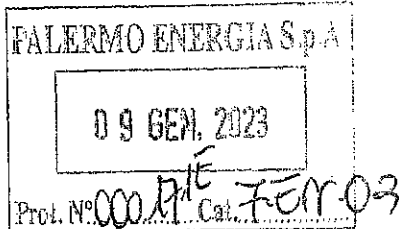


CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Direzione Edilizia, Pubblica Istruzione e Beni Culturali

Ufficio Tecnico Gestione Edifici Scolastici Bacino Territoriale 2 (Palermo centro storico - Bagheria)

Via Roma, 19 - 90133 Palermo



Alla Palermo Energia s.p.a.

via Roma, 19

90133 Palermo

p_pa Città Metropolitana di Palermo RGP
palermoenergiaspa@cmi0001046 del 05/01/2023
CL 6.5.2.0.0/56/2021 - 05/01/2023

Oggetto: Richiesta di redazione Attestazione di Prestazione Energetica APE e diagnosi energetica del Convitto Nazionale "G. Falcone"

Al fine di poter accedere ai finanziamenti relativi all'efficientamento energetico dell'immobile scolastico in oggetto, si chiede di voler attivare i tecnici di codesta società per la redazione dell'Attestazione di prestazione Energetica e la diagnosi energetica.

Si resta in attesa di un cortese e sollecito riscontro.

Il Responsabile dell'Ufficio

Ing. Silvana La Gattuta

Il Dirigente

Ing. Claudio Delfino



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO
DIREZIONE PER L'EDILIZIA SCOLASTICA E LA VALORIZZAZIONE
DEI BENI PATRIMONIALI E CULTURALI

E.Q. Edilizia Scolastica, Turistica, Sportiva e per le Attività Produttive

PALERMO ENERGIA S.p.A.	
03 LUG. 2023	
Prot. n. 05750	Cat. 4EN05

Alla Palermo Energia S.P.A.
Sua Sede

Sp. Città Metropolitana di Palermo RGP
PROT. 0048399 del 03/07/2023
CL. 5.0.0.0.0/07/2023 - 03/07/2023

Oggetto: Richiesta Perito elettrotecnico per elaborazione attestato di prestazione energetica della
Piscina coperta *Yusuf Ali Kanneh* in contrada Sant'Antonio di Isnello (PA)

Dovendo provvedere alla catastazione delle caldaie si richiede la redazione del certificato di prestazione energetica dell'immobile in oggetto.

Palermo 30/06/2023

IL RESPONSABILE DELLA E.Q.

(Ing. Maurizio MAGRO MAZZOSO)

IL DIRIGENTE

(Ing. Salvatore SERIO)

PALERMO ENERGIA S.p.A.	
20 GIU. 2023	
Prot. N. 005481	Cat. PEN03



CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

DIREZIONE PER L'EDILIZIA SCOLASTICA E LA VALORIZZAZIONE

DEI BENI PATRIMONIALI E CULTURALI

Gestione Edifici Scolastici – Bacino Territoriale 4 pa Città Metropolitana di Palermo RGP
PROT 0044709 del 19/06/2023
CL 6.5.2.0.0.0771/2007 - 19/06/2023

Alla Società Palermo Energia Sp.A.

SEDE

Oggetto: Richiesta audit energetico e certificazione Ape.

Si richiede a codesta Società Palermo Energia S.p.A. di espletare le pratiche indicate in oggetto per i seguenti Istituti Scolastici:

- I.I.S.S. Failla Tedaldi – contrada Rosario – Castelbuono
- I.I.S.S. Pietro Domina – piazza Matteotti – Polizzi Generosa
- IPSSAR Pietro Piazza – corso dei Mille, 181 – Palermo

Il Responsabile del Servizio
(Arch. Giuseppa Puleo)

Il Dirigente

(Ing. Salvatore Serio)



CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Direzione per l'Edilizia Scolastica e la Valorizzazione dei Beni Patrimoniali e Culturali

Ufficio Tecnico Gestione Edifici Scolastici Bacino Territoriale 2 (Palermo Centro Storico - Bagherese - Lercarese)

Alla Palermo Energia S.p.a.

Via Roma, 19

p.pa Città Metropolitana Palermo 90133 Palermo
PROT 0022291 del 19/03/2024
C: palermoenergia spa@pec.it

PALERMO ENERGIA S.p.A. p.c.
18 MAR. 2024
Prot. N. 0002564 at. 61601

al Liceo Artistico Regionale "Renato Guttuso"

via P. Mattarella (Villa San Cataldo)

Bagheria (Pa)

pec: liceoartisticobagheria@postacertificata.org

Alle Direzione Patrimonio

SEDE

Oggetto: Manutenzione infissi esterni Villa San Cataldo

In riferimento alla richiesta dell'Istituzione scolastica, che legge p.c., di pari oggetto, prot. 20132 del 12/03/2024, con la quale si porta a conoscenza della vetustà degli infissi e delle condizioni di possibile pericolosità per eventuale distacco per forte vento, si chiede intervento urgente per la rimozione delle persiane ancora presenti negli infissi dell'immobile scolastico, con l'accortezza di numerarli e catalogarli. Gli stessi potranno essere sistemati in ambiente che sarà indicato dalla scuola.

Al fine di redigere apposita perizia per la revisione, il restauro e l'eventuale sostituzione, si chiede a codesta spett.le Società collaborazione tecnica per la redazione di un abaco completo e dettagliato di tutti gli infissi dei corpi fabbrica dell'Istituzione scolastica, anche in relazione ad una revisione dell'attestazione di Prestazione Energetica degli immobili.

L'Istituzione scolastica, qualora ravvisi la necessità di imminente pericolo, dovrà attivare ogni procedimento utile per la salvaguardia della sicurezza dell'utenza scolastica.

Si resta in attesa di cortese e sollecito riscontro.

Il Responsabile dell'Ufficio

(ing. Silvana La Gattuta)

Silvana La Gattuta

Il Direttore

(arch. Rosario Musso)

ATTESTAZIONE DI REGOLARE ESECUZIONE DEL SERVIZIO RELATIVO AL MESE DI MARZO 2024 IMPIANTI GESTITI DALLA DIREZIONE PER L'EDILIZIA SCOLASTICA E LA VALORIZZAZIONE DEI BENI PATRIMONIALI E CULTURALI

SERVIZIO MANUTENZIONE IMPIANTI FOTOVOLTAICI

Sono state eseguite le operazioni	verifica mensile	verifica annuale		interventi manutenzione straordinaria
1 - IISS Di Vincenti - Bisacchino	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2 - IPSIA D'Acquisto - Bagheria	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3 - Liceo D'Alessandro - Bagheria	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4 - IPCL Ninni Cassarà (succursale) - Palermo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

SERVIZIO DI GESTIONE AMMINISTRATIVO E FISCALE IMPIANTI FOTOVOLTAICI

Sono state eseguite le operazioni	verifica giornaliera	verifica settimanale	verifica annuale	attività a richiesta
Liceo D'Alessandro di Bagheria	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IPSIA D'Acquisto di Bagheria	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ITI A. Volta di Palermo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IISS Di Vincenti Bisacchino	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
IPCL Ninni Cassarà (succursale) - Palermo	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

NOTE

Palermo li 12-04-2024

Il compilatore
rag. *Gabriella Schimmenti*

Il Responsabile Tecnico
per ind. *Francesco Mamone*

Il Direttore
ing. *Giuseppe Li Cusi*

VISTO
Il Responsabile della Direzione Competente arch. *Rosario Musso*

Note:



Servizio Gestione Tecnica Impianti Fotovoltaici

Rapporto di verifica del 29.03.2026

Impianto Fotovoltaico Città Metropolitana di Palermo - II. SS. Di Vincenti Via Salerno - Bisacchino

Potenza impianto 30,00 kW

Fornitura Utenza BT

Tensione 400 V trifase

Codice POD ENEL IT001E92329672

Intervento di:

Verifica e controllo generale funzionamento impianto

Verifica e controllo della continuità dei collegamenti equipotenziali e dell'impianto di terra al quale è collegato l'impianto

Verifica della funzionalità degli interruttori differenziali

Verifica dei dispositivi di interfaccia tramite la simulazione di una interruzione di rete

Verifica dello stato di conservazione delle strutture e della tenuta dei sistemi di ancoraggio dei moduli

Verifica stato di pulizia dei moduli e della struttura sottostante

Note:

FORNITURA E VERIFICA
POSTO ABBONAMENTO SU PALERMO

VISTO

IN RESPONSABILE TECNICO

per. Ind. Francesco Mamone



Servizio Gestione Tecnica Impianti Fotovoltaici

Rapporto di verifica del 28-03-2026

Impianto Fotovoltaico Città Metropolitana di Palermo - IPSIA D'Acquisto Via Consolare, 111 - Bagheria

Potenza impianto 47,25 kW

Fornitura Utenza BT

Tensione 400 V trifase

Codice POD ENEL IT001E92471089

Intervento di:

Verifica e controllo generale funzionamento impianto

Verifica e controllo della continuità dei collegamenti equipotenziali e dell'impianto di terra al quale è collegato l'impianto

Verifica della funzionalità degli interruttori differenziali

Verifica dei dispositivi di interfaccia tramite la simulazione di una interruzione di rete

Verifica dello stato di conservazione delle strutture e della tenuta dei sistemi di ancoraggio dei moduli

Verifica stato di pulizia dei moduli e della struttura sottostante

Note: TESTATO IL GIORNO 28/03/2026
FUNZIONAMENTO IMPIANTO OK

VISTO

IL RESPONSABILE TECNICO

per. Ird. Francesco Mamone



Servizio Gestione Tecnica Impianti Fotovoltaici

Rapporto di verifica del 28-03-2024

Impianto Fotovoltaico Città Metropolitana di Palermo - Liceo D'Alessandro Via Sant'Ignazio di Loyola, 7 - Bagheria

Potenza impianto 37,50 kW

Fornitura Utenza MT

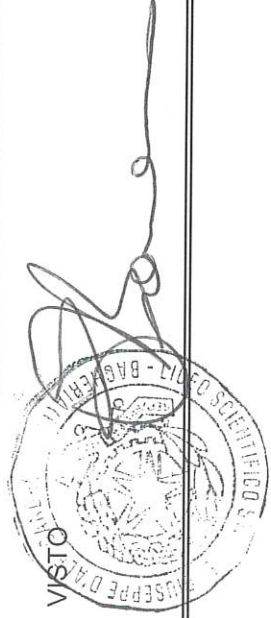
Tensione 400 V trifase

Codice POD ENEL IT001E91295768

Intervento di:

	Si	No	Note
Verifica e controllo generale funzionamento impianto	✓		
Verifica e controllo della continuità dei collegamenti equipotenziali e dell'impianto di terra al quale è collegato l'impianto	✓		
Verifica della funzionalità degli interruttori differenziali	✓		
Verifica dei dispositivi di interfaccia tramite la simulazione di una interruzione di rete	✓		
Verifica dello stato di conservazione delle strutture e della tenuta dei sistemi di ancoraggio dei moduli	✓		
Verifica stato di pulizia dei moduli e della struttura sottostante	✓		

Note: FURBONATAVANTO LA GOCNA



IL RESPONSABILE TECNICO
per. Ind. Francesco Mamone



Servizio Gestione Tecnica Impianti Fotovoltaici

Rapporto di verifica del 27-03-2024

Impianto Fotovoltaico Città Metropolitana di Palermo - IPCL Ninni Cassarà Via San Lorenzo, 241 - Palermo

Potenza impianto 29,57 kW

Fornitura Utenza BT

Tensione 400 V trifase

Codice POD ENEL IT001E91594783

Intervento di:

Verifica e controllo generale funzionamento impianto

Verifica e controllo della continuità dei collegamenti equipotenziali e dell'impianto di terra al quale è collegato l'impianto

Verifica della funzionalità degli interruttori differenziali

Verifica dei dispositivi di interfaccia tramite la simulazione di una interruzione di rete

Verifica dello stato di conservazione delle strutture e della tenuta dei sistemi di ancoraggio dei moduli

Verifica stato di pulizia dei moduli e della struttura sottostante

Note: FUNZIONAMENTO REGOLARE.

Si No Note

U

U

U

U

U

U

VISTO

Roberto Lubo (Piscitello Artauro)

IL RESPONSABILE TECNICO

per. Ing. Francesco Mamone

Francesco Mamone



Servizio Gestione Amministrativa
Fiscale Impianti Fotovoltaici

Alla Città Metropolitana di Palermo

Direzione per Edilizia Scolastica e la
Valorizzazione dei Beni
Patrimoniali e Culturali

Oggetto: Rendicontazione servizio attività gestione amministrativa e fiscale impianti fotovoltaici mese di Marzo 2024.

Nel mese di Marzo per quanto riguarda il servizio come in oggetto, sono stati controllati quotidianamente le varie convenzioni in essere dello scambio sul posto degli impianti che la Città Metropolitana di Palermo ha con il GSE (Gestore Servizi Energetici). Tutte le convenzioni sono nello stato attivo.

Attività relativa al ravvedimento operoso al 20/03/2024 trasmesso all' Agenzia delle Dogane con nota prot. n.3137 7EN02 del 02/04/2024 per le mancate dichiarazioni annuale di energia anno 2022 con scadenza il 31/03/2023.

**Il Responsabile del
Procedimento
(Dott. Monte Girolamo)**

**ATTESTAZIONE DI REGOLARE ESECUZIONE DEL SERVIZIO RELATIVO AL MESE
DI MARZO 2024 DIREZIONE PER L'EDILIZIA SCOLASTICA E LA VALORIZZAZIONE
DEI BENI PATRIMONIALI E CULTURALI**

SERVIZIO MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI

Sono state eseguite le operazioni	verifica trimestrale	verifica semestrale	verifica annuale	attività a richiesta
1 - Istituto d'Arte - Monreale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2 - I.I.S.S. Marco Polo - Palermo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3 - I.P.S.A.R. Pietro Piazza - Palermo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4 - I.P.A. Tedaldi - Castelbuono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5 - I.I.S. Tedaldi - Castelbuono	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

NOTE

- 1 - Direzione lavori impianto fotovoltaico.
- 2 - Sostituzione interruttore sul Q.G.al Q. secondo piano. Richiesta verbale ing. Giuchiglia.
- 3 - Sopralluogo e redazione perizia sistemazione impianto elettrico.
- 4 - Sopralluogo e redazione perizia sistemazione impianto elettrico.
- 5 - Sopralluogo e redazione perizia sistemazione impianto elettrico.

Palermo, li 12-03-2024

Il compilatore
rag. *Gabriella Schimmenti*

Il Responsabile Tecnico
per. *ing. Francesco Mamone*

Il Direttore
ing. Giuseppe Li Calsi

VISTO 
Il Responsabile della Direzione Competente arch. Rosario Musso



CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO
DIREZIONE PER L'EDILIZIA SCOLASTICA E LA VALORIZZAZIONE
DEI BENI PATRIMONIALI E CULTURALI
Gestione Edifici Scolastici – Bacino Territoriale 4

Alla Palermo Energia s.p.a.

p_pa Città Metropolitana di Palermo RSP
PROT 0017892 del 05/03/2024
CL 6.5.2.0.0/109/2017 - 05/03/2024

PALERMO ENERGIA S.p.A.
05 MAR. 2024
Prot. <u>002207</u> Cat. <u>7EN04</u>

e p.c.

al Dirigente Scolastico
dell'IPS "Pietro Piazza"
Corso dei Mille 181
Palermo

OGGETTO: Istituto Professionale di Stato "Pietro Piazza" di Corso dei Mille, Palermo
RICHIESTA DI SOPRALLUOGO PER CONTROLLO IMPIANTO ELETTRICO

In riferimento all'Istituzione Scolastica in oggetto, si richiede un sopralluogo urgente per il controllo dell'impianto elettrico.

Stante l'urgenza, si chiede di intervenire con immediata sollecitudine, previo contatto telefonico con la scrivente, per concordare l'intervento.

Il Responsabile del Servizio

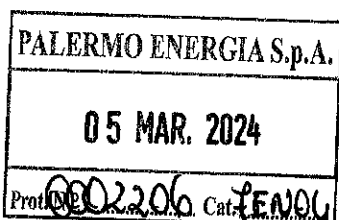
(Arch. Giuseppa Puleo)

Il Dirigente

(Arch. Rosario Musso)



CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO
DIREZIONE PER L'EDILIZIA SCOLASTICA E LA VALORIZZAZIONE
DEI BENI PATRIMONIALI E CULTURALI
Gestione Edifici Scolastici – Bacino Territoriale 4



e p.c.

Alla Palermo Energia s.p.a.

p_pa Città Metropolitana di Palermo SEDE
PROT 0017900 del 05/03/2024
CL 6.5.2.0.0/134/2016 - 05/03/2024

al Dirigente Scolastico
dell'I.I.S. "Luigi Failla Tedaldi"
di Castelbuono (PA)

OGGETTO: Istituto Istruzione Superiore "Luigi Failla Tedaldi" di Castelbuono
RICHIESTA DI SOPRALLUOGO PER CONTROLLO IMPIANTO ELETTRICO
Nota del 08/02/2024 prot. 1162

In riferimento all'Istituzione Scolastica in oggetto, per quanto riguarda la sede del Liceo Scientifico, si richiede un sopralluogo del P.I. Francesco Mamone per la verifica dell'impianto elettrico attuale e la sua rispondenza al progetto esistente.

Mentre per la sede dell'I.P.A. la verifica dell'impianto elettrico.

Stante l'urgenza, si chiede di intervenire con immediata sollecitudine, previo contatto telefonico con la scrivente, per concordare l'intervento.

Si allega richiesta del Dirigente scolastico.

Il Responsabile del Servizio
(Arch. Giuseppa Puleo)

Il Dirigente
(Arch. Rosario Musso)