



# CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 8011/2024  
Tit./Fasc./Anno 9.11.1.1.0.0/180/2024

## DIREZIONE AMBIENTE AUTORIZZAZIONI (A.U.A.)

### DETERMINAZIONE

Oggetto: Autorizzazione Unica Ambientale, ai sensi del D.P.R. 13 marzo 2013 n. 59. Ditta La Fenice s.r.l. con sede legale in Via Leon Dufourny n. 36 nel Comune di Palermo e sede dell'attività di distribuzione carburante e bar sulla S.P. 1 Km 23,800 - Contrada Albachiarà snc, Foglio 14 part. 1628 sub 1 nel Comune di Partinico (PA).

### IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento dott. Claudio Marino.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Visto il D.P.R. n. 59/2013 e ss.mm.ii.

Visto il D. Lgs. n. 152/06 e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale n. 27/1986.

Visto il D.P.R. n. 227/2011.

Vista la Legge n. 447/1995.

Visto il D.P. Regione Sicilia n. 73 del 24/03/1997.

Visto il D.P. Regione Sicilia n. 374 del 20/11/1998

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

Attestato di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del d.P.R. 62/2013 e di aver verificato che i soggetti intervenuti nella istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni.

**DETERMINA**

di approvare la proposta del responsabile del procedimento dott. Claudio Marino che qui si intende integralmente trascritta e riportata.

Palermo, 31/12/2024

Il Dirigente

Ing. Lorenzo Fruscione

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Il sottoscritto Responsabile del procedimento, nominato con Determinazione Dirigenziale n. 5912 del 21/12/2023, sottopone all'esame del Dirigente della Direzione Energia e Ambiente la seguente proposta di Determinazione Dirigenziale (istruttoria: dott.ssa T. Raia). A tal fine, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, dichiara che nella istruttoria e predisposizione della presente proposta di determinazione non si trova in conflitto di interessi, anche potenziale.

### Premesso che:

- il Sig. Sergio Zampardi, in qualità di legale rappresentante dell'impresa La Fenice s.r.l., con sede legale in Via Leon Dufourny n. 36, nel Comune di Palermo (PA), ha presentato al SUAP del Comune di Palermo (d'ora in poi denominato "SUAP") con protocollo n. 59731 del 11/06/2024 la richiesta e la documentazione finalizzata al rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale ai sensi del D.P.R. n. 59 del 13 marzo 2013 per l'attività di distribuzione carburante e bar in sulla S.P. 1 Km 23,800 - Contrada Albachiara snc, Foglio 14 part. 1628 sub 1 nel Comune di Partinico (PA), per i seguenti titoli:
  - autorizzazione allo scarico dei reflui ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 152/2006;
- l'istanza è stata assunta al protocollo questo Ente al n. 56301 del 16/07/2024 e la documentazione è stata completata con nota assunta al protocollo di questo Ente al n. 73509 del 17/09/2024;
- con nota prot. n. 25658 del 28/03/2024 della Direzione Viabilità della Città Metropolitana di Palermo, la Ditta è stata autorizzata all'esecuzione di lavori sulla cunetta stradale della S.P. 1 al Km 23,800;
- con nota prot. n. 38609 del 23/12/2024, assunta a protocollo di questo Ente al n. 106869 del 27/12/2024, il Comune di Partinico ha espresso il parere favorevole allo scarico dei reflui di natura domestica al suolo ed allo scarico delle acque meteoriche di prima e di seconda pioggia dei piazzali e delle acque meteoriche delle coperture nel canale di maltempo; il parere è comprensivo del parere preventivo per lo scarico in acque superficiali, acquisito per silenzio-assenso ai sensi dell'art. 40 della L.R. n° 27/86;

### Considerato che:

- la richiesta di A.U.A. e la documentazione prodotta dalla Ditta sono conformi alla normativa vigente e sono stati acquisiti tutti i pareri necessari da parte dei soggetti competenti;
- per il presente provvedimento sono stati rispettati i tempi procedurali e non sono state riscontrate anomalie.

**Ritenuto opportuno** imporre limiti e prescrizioni per l'autorizzazione allo scarico;

### PROPONE AL DIRIGENTE

1. **di prendere atto** delle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di adottare** il provvedimento di Autorizzazione Unica Ambientale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 del D.P.R. n. 59/2013, intestato all'impresa La Fenice s.r.l. per l'attività di distribuzione carburante e bar sulla S.P. 1 Km 23,800 - Contrada Albachiara snc, Foglio 14 part. 1628 sub 1 nel Comune di Partinico (PA), **in sostituzione dei seguenti titoli:**

- autorizzazione allo scarico dei reflui ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 152/2006, con recapito parte al suolo e parte in acque superficiali;

**con i limiti e le prescrizioni di seguito riportati.**

**Autorizzazione allo scarico:**

- lo scarico è costituito dai reflui provenienti dai servizi igienici, dal bar, dalla pulizia dei locali, dalle acque meteoriche di prima e seconda pioggia del piazzale esterno e dalle acque meteoriche della coperture, in conformita' alle n. 2 planimetrie allegate alla presente e agli elaborati tecnici prodotti;
- i reflui provenienti dai servizi igienici, dal bar e dalla pulizia dei locali verranno chiarificati in fossa tipo Imhoff e successivamente dispersi al suolo mediante pozzo assorbente;
- i reflui di natura civile, prima dell'ingresso nel sistema di chiarificazione, devono rispettare i limiti di accettabilità della Tabella 8 della L.R. n. 27/86 e della tab. 4 all. 5 alla parte III del D.Lgs n. 152/2006 e s.m.i.;
- le acque meteoriche provenienti dal piazzale e dalle coperture saranno trattate in un sistema depurativo costituito da una serie di griglie di raccolta, una vasca di accumulo e da un disoleatore e successivamente convogliate nel canale di maltempo, tramite transito nella cunetta della S.P. 1 Partinico–Montelepre;
- lo scarico delle acque dei piazzali, dopo trattamento nel sistema di depurazione e prima dell'immissione nel canale di maltempo, deve rispettare i limiti stabiliti dalla tab. 4 (per lo scarico sul suolo) all. 5 alla parte III del D.Lvo n. 152/2006 e s.m.i.;
- le acque di seconda pioggia dei piazzali in uscita dal by-pass del sistema di trattamento, saranno convogliate al canale di maltempo, tramite transito nella cunetta della S.P. 1 Partinico–Montelepre;
- a monte e a valle della fossa tipo Imhoff e del sistema di trattamento delle acque di prima pioggia, i pozzetti di ispezione devono essere mantenuti efficienti ed ispezionabili;
- la Ditta dovrà trasmettere apposita convenzione per il prelievo, trasporto e smaltimento dei rifiuti speciali prodotti dai sistemi di trattamento;
- i presidi depurativi devono essere realizzati e gestiti in conformita' alle prescrizioni della delibera CITAI del 04/02/1977 e della circolare A.R.T.A. n. 14854 del 10/04/1987;
- tutti gli scarichi devono essere realizzati e gestiti in conformita' agli elaborati tecnici prodotti a corredo dell'istanza;

**3. dare atto che:**

- la presente Autorizzazione Unica Ambientale, ai sensi dell'articolo 3, comma 6 del D.P.R. n. 59/2013, **ha durata pari a quindici anni a decorrere dalla data del rilascio del provvedimento conclusivo da parte del SUAP;**
- il titolare dell'Autorizzazione Unica Ambientale, ai fini del rinnovo della stessa deve inviare all'autorita' competente, tramite il SUAP, un'istanza, almeno sei mesi prima della scadenza, corredata dalla documentazione aggiornata di cui all'articolo 5 del DPR n. 59 del 13/03/2013;
- l'autorita' competente può imporre il rinnovo dell'autorizzazione o la revisione delle prescrizioni prima della scadenza qualora intervengano disposizioni legislative comunitarie, statali o regionali che lo esigano o sia impedito o pregiudicato il

conseguimento degli obiettivi di qualità ambientale stabiliti dagli strumenti di pianificazione e programmazione di settore;

- Il gestore dell'impianto che intende effettuare una modifica della gestione, dell'attività o dell'impianto deve darne comunicazione, ai sensi dell'articolo 6 del D.P.R. n. 59/2013, all'autorità competente;
  - l'autorità competente è autorizzata ad effettuare tutti i controlli che ritenga necessari per accertare il rispetto delle prescrizioni autorizzative;
  - la mancata osservanza delle prescrizioni e delle condizioni autorizzative potrà determinare la diffida, sospensione o revoca in relazione a ciascun titolo abilitativo sostituito ed alla normativa di settore, oltre all'applicazione delle sanzioni previste dalla normativa vigente;
  - per quanto non espressamente previsto o prescritto nel presente provvedimento si applica quanto disposto del D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.;
  - il presente provvedimento non autorizza lo svolgimento dell'attività in oggetto, che rimane subordinata al possesso di pareri, autorizzazioni e N.O. previsti per il regolare svolgimento dell'attività medesima;
  - **sono fatti salvi gli adempimenti e le verifiche previsti dal D.Lgs. 06/09/2011 n. 159 e ss.mm.ii., da effettuare da parte del SUAP, competente al rilascio del provvedimento conclusivo;**
4. di trasmettere il presente provvedimento in modalità telematica al SUAP competente per il rilascio del provvedimento conclusivo, che dovrà essere trasmesso alle Autorità deputate al controllo per attivare la conseguente attività di competenza, nonché a tutti i soggetti coinvolti nel procedimento per la verifica della decorrenza degli effetti dell'atto;
  5. di disporre la pubblicazione all'Albo Pretorio online della presente Determinazione per 15 giorni consecutivi, dando atto che la stessa non è soggetta ad obblighi di pubblicazione per finalità di trasparenza.

Il Responsabile del procedimento  
Dott. Claudio Marino

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'