



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 5274/2024
Tit./Fasc./Anno 2.8.0.0.0/56/2024

DIREZIONE AVVOCATURA COORDINAMENTO AMMINISTRATIVO AFFARI LEGALI

DETERMINAZIONE

Oggetto: Autorizzazione alla dipendente avv. Caterina Cantiello a partecipare al corso di formazione "Le locazioni passive delle P.A.: disciplina, riduzione del canone d'affitto e responsabilità erariale" tenuto da ITA srl in data 27/09/2024 in modalità webinar. Affidamento servizio e impegno di spesa. CIG:B31BD63DF5

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento dott.ssa Agata Anna Grillo.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

Dato atto, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241 del 07/08/1990, che per il presente provvedimento non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.

Dato atto che nella procedura in oggetto sino ad oggi sono stati rispettati i tempi e gli standard procedimentali previsti e non sono state riscontrate anomalie.

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento dott.ssa Agata Anna Grillo con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 23/09/2024

Il Dirigente

avv. Maria Stella Porretto

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Sottopone all'esame del Dirigente la seguente proposta di Determinazione Dirigenziale e, a tal fine, ai sensi dell'art. 6 della L.R. n. 7/2019, dichiara di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. n. 62/2013 e del Codice di comportamento interno e di avere verificato che tutti i soggetti intervenuti nella istruttoria, compresi il Responsabile del Procedimento e gli incaricati nominati a seguito di adozione del presente provvedimento, non incorrano in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni analoghe.

Premesso che:

- In data 31/07/2024 perveniva via mail a questa Direzione offerta formativa da parte della società "ITA s.r.l." per l'evento formativo " Le locazioni passive delle P.A.: disciplina, riduzione del canone d'affitto e responsabilità erariale" che si terrà nella giornata del 27/09/2024 dalle ore 9,00 alle ore 16,30, in modalità webinar;
- la quota individuale di partecipazione prevista è pari ad € 690,00 esente IVA per gli Enti Locali ai sensi dell'art .10 del D.P.R. 633/72, e giusto richiamo dell' art.14 c.10 della L.537/93, ridotta ad **€ 621,00** in virtù di uno sconto ottenuto pari al 10%.
- si reputa apprezzabile l'interesse alla partecipazione a detto evento, utile ai fini degli obiettivi di formazione del personale dipendente;
- viene individuata quale fruitore del predetto evento formativo l' avv. Caterina Cantiello, funzionario Avvocato della Direzione Avvocatura
- il costo totale è dunque pari ad € 621,00.

Richiamato il Piano Triennale di formazione 2024/2026, approvato con Decreto del Sindaco della Città Metropolitana n. 50 del 05/04/2024 in cui si prevedono interventi formativi di vario tipo tra cui attività formative a contenuto tecnico-specialistico che vengono normalmente attuate con la partecipazione e l'iscrizione di più Dirigenti e/o Dipendenti a corsi esterni organizzati da soggetti erogatori di formazione;

Richiamata, peraltro, la nota prot. n. 15585 del 26/02/2024 di questa Direzione con la quale si programma la formazione del personale per l'anno 2024, in particolare con la partecipazione a corsi di aggiornamento in materia di procedimento amministrativo;

Dato atto che il corso prevede una formazione mirata:

- La procedura di stipulazione del contratto di locazione passiva;

- il rapporto di locazione quando il conduttore è una P.A.: durata, effetti, obblighi delle parti;
- canoni di locazione e spending review;
- la rinegoziazione dei contratti in base alla L.n. 160/2019;
- il recesso dal contratto dell'Amministrazione conduttrice;
- sospensione e rinegoziazione del canone di locazione;
- la responsabilità erariale nella fase della stipula, del rinnovo e della gestione delle locazioni passive.

Valutata, dunque, favorevolmente la proposta formativa;

Considerato che l' ITA s.r.l." è l'unico fornitore da cui ci è pervenuta l'offerta formativa per l'argomento in oggetto;

Ritenuto necessario, pertanto, affidare il servizio per lo svolgimento dell'evento formativo di cui trattasi alla società "ITA s.r.l", con sede in Torino (TO), via Brofferio, 3, e, quindi, procedere ad impegnare una spesa pari ad € 621,00, esente IVA, ai sensi dell'art. 10 del DPR 633/72 giusto richiamo dell'art. 14 comma 10 della L. 537/93, a favore di "ITA s.r.l", con sede in Torino (TO), via Brofferio, 3, quale quota di partecipazione per n. 1 accesso, di cui in premessa, al percorso formativo " Le locazioni passive delle P.A.: disciplina, riduzione del canone d'affitto e responsabilità erariale" del 27/09/2024.

Rilevato che trattasi di affidamento diretto di importo inferiore ad € 5.000,00.

Ritenuto, pertanto, necessario, procedere ad impegnare per il corso di cui trattasi una spesa pari ad € 621,00 esente IVA ai sensi dell'art. 10 del DPR 633/72, giusto richiamo dell' art. 14 comma 10 della L. 537/93 a favore della Società "ITA s.r.l" per l'inserimento dell' avv. Caterina Cantiello, al percorso formativo sopra specificato.

Rilevato che l'impegno della spesa troverà copertura finanziaria nel capitolo 112318 denominato "Spese di funzionamento Ufficio Legale - Spese compensate" del bilancio di previsione 2024/2026, annualità 2024, assegnato al centro di spesa " Direzione Avvocatura", per l'importo di € 621,00.

Dato atto che al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico, al presente affidamento è stato attribuito il seguente **CIG: B31BD63DF5**.

Verificata l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa e la conformità a leggi, statuto e regolamenti;

Dato atto che, per il seguente provvedimento sono stati rispettati i tempi procedurali e non sono state riscontrate anomalie;

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità legittima e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

Visto l'art. 1, comma 59 della legge 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

Visto l'art. 107 del D.lgs. 267/2000 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

Visto il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.);

Visto l'art. 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di contabilità di questo Ente;

Vista la Legge n. 241 del 07/08/1990;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, E come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;

Visto lo Statuto dell' Ente;

Visto il Regolamento di Organizzazione degli uffici e dei servizi adottato con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 215 del 14/11/2019, aggiornato con Decreto n. 73 del 18/05/2021 e n. 138 del 05/07/2022;

Visto l' O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

Visto il DURC attestante la regolarità contributiva dell' ITA s.r.l in corso di validità

PROPONE

Per le motivazioni e secondo quanto indicato in premessa:

- 1) **di affidare** il servizio per il predetto evento formativo alla società " ITA s.r.l", con sede in Torino (TO), via Brofferio, 3, - C.F. 01593590605
- 2) **di autorizzare** la partecipazione dell'avv. Caterina Cantiello, al corso in modalità webinar organizzato da "ITA s.r.l" in data 27 settembre 2024 dalle ore 9.00 alle ore 16,30 dal titolo " Le locazioni passive delle P.A.: disciplina, riduzione del canone d'affitto e responsabilità erariale".
- 3) **di impegnare** la somma totale di € **621,00**, nel capitolo 112318 denominato "Spese di funzionamento Ufficio Legale - Spese compensate" del bilancio di previsione 2024/2026, annualità 2024, assegnato al centro di spesa " Direzione Avvocatura". - **CIG: B31BD63DF5**.

4) **di demandare** a successivo atto l'adozione del provvedimento di liquidazione della somma totale di € 621,00 esente IVA, ai sensi dell'art.10 del DPR 633/72, giusto richiamo dell'art.14 comma 10 della L. 537/93, alla società " ITA s.r.l", con sede in Torino (TO), via Brofferio, 3, - C.F. 01593590605, a ricevimento della fattura elettronica intestata all'Ente Città Metropolitana di Palermo;

5) **di trasmettere** il presente provvedimento alla Direzione Ragioneria Generale per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile del Procedimento e di E.Q".

dott.ssa Agata Anna Grillo

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'