



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 4515/2024
Tit./Fasc./Anno 5.3.168.0.0.0/13/2021

DIREZIONE VIABILITA

DETERMINAZIONE

Oggetto: Lavori di M.S. per la ripresa del piano viabile in tratti saltuari e attività di movimento terre e/o spalamento neve dalla sede stradale a seguito di eventi meteorologici sulle strade gestite dalla Città Metropolitana di Palermo - Area Nord/Est Comprensorio A CUP: D97H21007860003 - CIG: 9062843E9F Approvazione variazione Q.E. per compensazione prezzi ed impegno di spesa

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Arch. Fabio Pecoraro.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

Dato atto, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241 del 07/08/1990, che per il presente provvedimento non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.

Dato atto che nella procedura in oggetto sino ad oggi sono stati rispettati i tempi e gli standard procedurali previsti e non sono state riscontrate

anomalie.

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Arch. Fabio Pecoraro con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 09/08/2024
Il Dirigente
Ing. Dorotea Martino

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento sottopone all'esame del Dirigente la seguente Proposta di Determinazione

A tal fine, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6 bis della Legge 7/8/1990 n. 241, dichiara che nella istruttoria e predisposizione della presente proposta di determinazione non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale

Premesso che:

- Con D.D. 5415 del 22/12/2021 è stato approvato il progetto esecutivo n. 82169 del 22/12/2021 dell'intervento "**Lavori di M.S. per la ripresa del piano viabile in tratti saltuari e attività di movimento terre e/o spalamento neve dalla sede stradale a seguito di eventi meteorologici sulle strade gestite dalla Città Metropolitana di Palermo - Area Nord/Est Comprensorio A**" per l'importo complessivo di € 99.950,00, nell'esercizio finanziario 2021 capitolo 261107 "Manutenzione Straordinaria Area Metropolitana";, nonché attivata la conservazione delle risorse nel Fondo Pluriennale Vincolato con la variazione esigibilità nell'esercizio finanziario 2022 (PROG. 3466/21 - OGSPE 1480/21 OGVAS 72240/21 all'OGSPE 1480/21) il cui quadro economico è il seguente:

	Descrizione	Q.E. progetto	
A)	Importo lavori (compreso oneri e costi sicurezza)	€ 76.500,00	€ 76.500,00
A.1)	Oneri per la sicurezza	€ 3.382,18	
A.2)	Importo Lavori a Base d'asta	€ 73.117,82	
B)	Somme a disposizione dell'amministrazione		
B.1)	IVA 22%	€ 16.830,00	
B.2)	Incentivi per funzioni tecniche	€ 1.530,00	
B.3)	Versamento Autorità di vigilanza	€ 30,00	
B.4)	Imprevisti	€ 2.000,00	
B.5)	Spese per accertamenti di laboratorio	€ 250,00	
B.6)	Oneri accesso a discarica	€ 2.810,00	
	Sommano	€ 23.450,00	€ 23.450,00
	Totale Progetto		€ 99.950,00

- con D.D. n.177 del 20/01/2022, si è stabilito di procedere alla scelta del contraente, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L.120/2020 e ss.mm.ii., da esperirsi mediante la procedura negoziata previa consultazione di n. 10 operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, tramite RdO sul MEPA sul portale www.acquistinretepa.it gestito da Consip S.p.A., ricorrendo al criterio di aggiudicazione del prezzo più basso;
- La RdO n. 2971347 del 07/03/2022 prevedeva che le offerte venissero

presentate dalla data di invito sino alle ore 18:00 del giorno 22/03/2022;

- a seguito dell'espletamento della RdO n.2971347 del 07/03/2022, a lotto unico, celebrata il 31/03/2022, giusto verbale NP-1482022 del 01/04/2022, è stata dichiarata aggiudicataria provvisoria l'impresa unipersonale LEONE MARCELLO che ha offerto un ribasso del 8,90 % (otto/90);
- Con D.D. della Direzione Viabilità n.3706 del 15/09/2022 si è proceduto all'aggiudicazione efficace dei lavori in oggetto all'operatore economico "LEONE MARCELLO., con sede in VIA TOSCANO, 6 - MODICA (RG) , CF LNMCL63R21F258M , P.I. 00659080881", per l'importo contrattuale di €. 69.992,51, al netto del ribasso del 8,90 % offerto in sede di gara (PROG. 2338/22 - SOGG. 59939 OGVAS 106818/22 ALL'OGSPE 1480/21 IMPP. da n. 3257/22 a n. 3263/22 da OGSPE 1480/21), il cui quadro economico post-gara e' risultato il seguente:

	Descrizione	Q.E. post_gara	
A)	Importo lavori (compreso oneri e costi sicurezza)	€ 76.500,00	
A.1)	Oneri per la sicurezza	€ 3.382,18	
A.2)	Importo Lavori a Base d'asta	€ 73.117,82	
A.3)	Ribasso d'asta del 8,90% su A.2	€ 6.507,49	
A.4)	Importo lavori al netto del ribasso	€ 66.610,33	
	A.1 oneri per la sicurezza	€ 3.382,18	
A.5)	Importo contrattuale	€ 69.992,51	€ 69.992,51
B)	Somme a disposizione dell'amministrazione		
B.1)	IVA 22% su 69.992,51	€ 15.398,35	
B.2)	Incentivi per funzioni tecniche	€ 1.530,00	
B.3)	Versamento Autorità di vigilanza	€ 30,00	
B.4)	Imprevisti	€ 2.000,00	
B.5)	Spese per accertamenti di laboratorio	€ 250,00	
B.6)	Oneri accesso a discarica	€ 2.810,00	
	Somma	€ 22.018,35	€ 22.018,35
C)	Economie da ribasso d'asta		
C.1)	Economie da ribasso d'asta	€ 6.507,49	
C.2)	Economie IVA da ribasso d'asta	€ 1.431,65	
	Totale Economie da Ribasso d'asta		€ 7.939,14
	Totale Progetto		€ 99.950,00

- L'offerta della ditta "LEONE MARCELLO." è stata presentata in data 21/03/2022 alle ore 17:53 entro i tempi prescritti, giusta verbale NP-1482022 del 01/04/2022;
- In data 17/11/2022 prot. n. 74632 è stato sottoscritto il Documento di stipula del Contratto relativo alla RdO n. 2971347;
- In data 17/11/2022 con prot. n° 74632 è stato stipulato il contratto;
- I lavori sono stati consegnati all'Impresa "LEONE MARCELLO" in data 30/01/2023, come da relativo verbale prot. n. 7262 del 30/01/2023;
- In data 25/05/2023 con prot. n° 38249 è stato emesso il S.A.L. n° 1 per un

importo complessivo di € 38.800,04, per lavori a tutto il 09/05/2023, con certificato di pagamento n° 1 di € 38.606,94 del 25/05/2023;

- In data 19/10/2023 con prot. n° 75591 del 19/10/2023 è stato emesso il S.A.L. n° 2 per un importo complessivo di € 69.952,71, per lavori a tutto il 28/08/2023, con certificato di pagamento n° 2 di € 30.996,01;

- In data 07/12/2023, con prot. n° 90704 è stato emesso lo stato finale dei lavori, da cui detraendo i certificati, in acconto n° 1 e n°2, si riconosce un credito netto all'impresa pari ad € 349,76;

- in data con prot. n° 79837 del 03/11/2023 è stato redatto il verbale di ultimazione lavori, entro i termini contrattuali;

- In data 03/11/2023, è stato emesso il certificato di ultimazione lavori;

- A seguito della ultimazione dei lavori si è proceduto ad emettere il Certificato di Regolare Esecuzione prot. n.47250 del 13/06/2024 che ammonta complessivamente nette per lavori a misura ad €. 69.952,71 da cui detraendo l'importo del certificato di acconto n.1 di €.38.606,94 e n.2 ed ultimo di €.30.996,01, si riconosce un credito netto all'impresa pari ad €.349,76.

-

Considerato che:

In riferimento all'art. 26 del D.L. 17 maggio 2022 n°50, *“Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina”*, convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022 n° 91, si possono prendere in considerazione le maggiorazioni dei prezzi che sono sopravvenute con la pubblicazione del Prezzario Unico Regionale LL.PP. SICILIA Anno 2022, aggiornato ai sensi del c. 2 art. 26 D.L. n.50 del 17/05/2022, giusto Decreto n.17 /Gab. Del 29.06.2022.

La legge di bilancio 2023, all'art. 1 c. 369-379 *“Misure per fronteggiare l'aumento del costo dei materiali per le opere pubbliche”*, si pone l'obiettivo di tenere conto degli aumenti eccezionali dei prezzi anche per le procedure di gara avviate dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023. Il comma 371 prevedeva l'obbligo per le Regioni di procedere per l'anno 2023 ad un aggiornamento dei prezzari regionali, da attuare entro il 31 marzo 2023.

L'art. 1 c. 458 della legge di bilancio 2023, prevede che il SAL relativo alle lavorazioni eseguite o contabilizzate tra il 1° gennaio e il 31 gennaio 2023 viene adottato applicando i prezzari regionali aggiornati annualmente e nelle more dell'aggiornamento annuale dei prezzari regionali, le stazioni appaltanti potranno continuare ad utilizzare l'ultimo prezzario adottato, compreso quello infrannuale pubblicato a luglio 2022. I maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzari aggiornati, saranno riconosciuti al netto del ribasso d'asta, nella misura del 80% per le offerte presentate nel corso dell'anno 2022.

L'importo della maggiorazione e' esplicitato nel **prospetto di calcolo delle maggiorazioni**, prot. n° 80439 del 06/11/2023, firmato dall'impresa e senza riserve, allegato alla presente, calcolato secondo quanto riportato nella circolare del Dipartimento Programmazione della Presidenza della Regione Siciliana, al punto 1)

dove viene chiarito che vengono presi in considerazione i lavori eseguiti nel corso del 2023 e riferiti ad opere la cui offerta è stata presentata entro il 31 dicembre 2022. Inoltre i maggiori importi derivanti dall'applicazione del prezzario aggiornato è calcolato al netto del ribasso d'asta, offerto in sede di gara e riconosciuto al 80% dell'importo stesso.

Come si evince dal **prospetto di calcolo delle maggiorazioni** allegato, il maggiore importo, derivante dall'applicazione del prezzario aggiornato, delle lavorazioni eseguite **con riferimento al periodo lavorativo dal 25/05/2023 al 07/12/2023**, al netto del ribasso d'asta del 8,90%, ammonta a €. 25.671,75.

Il maggiore importo di €. 25.671,75, riconosciuto al 80%, ammonta a **€. 20.537,40** e pertanto risulta il credito dell'impresa così distinto:

1) Maggiore importo (80%)=	€. 20.537,40
2) per IVA (22%) su €. 20.537,40=	€. 4.518,23
Sommano	€. 25.055,63

Importo da pagare € 25.055,63

Le Stazioni Appaltanti per la compensazione dei prezzi possono utilizzare le economie realizzate tra le somme a disposizione del quadro economico, come gli imprevisti, le economie realizzate al netto delle somme relative agli impegni contrattuali già assunti, eventuali altre somme a disposizione della stazione appaltante, somme derivanti dai ribassi d'asta e relativa i.v.a. non destinate ad altre finalità secondo specifiche norme.

Nella finestra con scadenza 31/01/2024 è stata fatta istanza al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, di rimborso delle somme per la compensazione prezzi, a valere sul Fondo per l'adeguamento dei prezzi, di competenza dello stesso ministero;

La somma complessiva di €.25.055,63, dovuta per la compensazione dei prezzi per i lavori dal 25/05/2023 a tutto il 07/12/2023, di cui € 20.537,40 per la maggiorazione prezzi dei lavori ed € 4.518,23 per i.v.a. al 22% può essere recuperata in parte dagli importi delle somme a disposizione dell'Amministrazione del progetto, pari ad € 12.999,14 e parte da altri fondi dell'Amministrazione (M.S.), pari ad € 12.056,49 come di seguito indicato:

1 Imprevisti	€ 2.000,00	
2 Spese per accertamenti di laboratorio	€ 250,00	
3 Oneri di accesso in discarica	€ 2.810,00	
4 Ribasso d'asta	€ 6.507,49	
5 I.V.A. sul ribasso d'asta	€ 1.431,65	
TOTALE ECONOMIE DA Q.E.	€ 12.999,14	12.999,14
6 Da fondi dell'Amministrazione (M.S.)	€	12.056,49
TOTALE Voce Compensazione Prezzi al	€	25.055,63
	2° SAL	63

per quanto suindicato, occorre modificare il quadro economico del progetto a seguito della compensazione nel modo seguente:

Quadro economico Variato (Aggiornamento Q.E.)

	POST GARA	Aggiornamento Q.E.
SOMMANO LAVORI	76.500,00	76.500,00
IMPORTO (al netto della sicurezza)	73.117,82	73.117,82
PER RIBASSO D'ASTA DEL 8,90%	-6.507,49	-6.507,49
Costi sicurezza	<u>3.382,18</u>	<u>3.382,18</u>
RESTANO LAVORI AL NETTO	69.992,51	69.992,51

RIEPILOGO	Progetto originario POST GARA	Aggiornamento Q.E.
A) Lavori al netto del ribasso d'asta	69.992,51	69.992,5
B) Somme a disposizione		
Per I.V.A. 22%	15.398,35	15.398,35
Per incentivi funzioni tecniche	1.530,00	1.530,00
Per versamento Autorità di	30,00	30,00
Per imprevisti	2.000,00	0,00
Spese accertamenti di	250,00	0,00
Per oneri discarica e vari	2.810,00	0,00
Compensazione prezzi al 2° e ultimo SAL, i.v.a. compresa	0,00	25.055,63
C) Economie		
Ribasso d'asta	6.507,49	0,00
I.V.A. sul ribasso d'asta	<u>1.431,65</u>	<u>0,00</u>
Totale Somme a disposizione	29.957,49	29.957,49
TOTALE PROGETTO (A+B+C)	99.950,00	112.006,9

Occorre:

- approvare la variazione del quadro economico al fine di considerare la compensazione dei prezzi, ai sensi dell'art 26 del D.L. 50/2022 e ss.mm.ii, e dell'art. 1 c. 458 della legge di bilancio 2023;
- riconoscere l'importo complessivo di **€ 25.055,63**, di cui **€ 20.537,40** per la compensazione dei prezzi, nella misura dell'ottanta per cento, ai sensi dell'art. 26 D. L.vo 50/2022 e ss.mm.ii., ed **€ 4.518,23** per I.V.A al 22%;
- impegnare la somma di **€ 12.999,14 sul capitolo 261107 "Manutenzione Straordinaria Area Metropolitana"**;
- impegnare la somma di **€ 12.056,49 sul capitolo 219104.02 "Spese su lavori per revisione prezzi di appalto, spese tecniche, collaudi e altre spese"**.

Visti:

- la L.R. n. 7/2019
- il D.Lgs. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs n. 50/2022 e ss.mm.ii.;

- il Documento di stipula del contratto relativo alla RdO n.2999533 prot. n.14517 del 23/02/2023;

Per quanto sopra esposto

PROPONE

1) Prendere atto della narrativa che precede che forma parte integrante e sostanziale della presente proposta;

2) Approvare la variazione del quadro economico al fine di considerare la compensazione dei prezzi, ai sensi dell'art 26 del D.L. 50/2022 e ss.mm.ii, e dell'art. 1 c. 458 della legge di bilancio 2023, sotto riportato:

Quadro economico Variato (Aggiornamento Q.E.)

	POST GARA	Aggiornamento Q.E.
SOMMANO LAVORI	76.500,00	76.500,00
IMPORTO (al netto della sicurezza)	73.117,82	73.117,82
PER RIBASSO D'ASTA DEL 8,90%	-6.507,49	-6.507,49
Costi sicurezza	<u>3.382,18</u>	<u>3.382,18</u>
RESTANO LAVORI AL NETTO	69.992,51	69.992,51
RIEPILOGO	Progetto originario POST GARA	Aggiornamento Q.E.
D) Lavori al netto del ribasso d'asta	69.992,51	69.992,5

E) Somme a disposizione				
Per I.V.A. 22%	15.398,35		15.398,35	
Per incentivi funzioni tecniche	1.530,00		1.530,00	
Per versamento Autorità di	30,00		30,00	
Per imprevisti	2.000,00		0,00	
Spese accertamenti di	250,00		0,00	
Per oneri discarica e vari	2.810,00		0,00	
Compensazione prezzi al 2° e ultimo SAL, i.v.a. compresa	0,00		25.055,63	
F) Economie				
Ribasso d'asta	6.507,49		0,00	
I.V.A. sul ribasso d'asta	<u>1.431,65</u>		<u>0,00</u>	
Totale Somme a disposizione	29.957,49	29.957,49	42.013,98	42.013,9
TOTALE PROGETTO (A+B+C)		99.950,00		112.006,

3) riconoscere l'importo complessivo di **€ 25.055,63**, di cui **€ 20.537,40** per la compensazione dei prezzi, nella misura dell'ottanta per cento, ai sensi dell'art. 26 D. L.vo 50/2022 e ss.mm.ii., ed **€ 4.518,23** per I.V.A al 22%;

4) impegnare la somma di **€ 12.999,14 sul capitolo 261107 "Manutenzione Straordinaria Area Metropolitana"**;

5) impegnare la somma di **€ 12.056,49 sul capitolo 219104.02 "Spese su lavori per revisione prezzi di appalto, spese tecniche, collaudi e altre spese"**.

Il Responsabile Unico del Procedimento

(Arch. Fabio Pecoraro)

Si allegano:

- Prospetto di calcolo relativo al S.A.L. n° 2 bis prot. n° 80439 del 06/11/2023.

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'