



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 2136/2024

Tit./Fasc./Anno 2.12.3.3.0.0/5/2019

DIREZIONE PATRIMONIO GESTIONE AMMINISTRATIVA DEL PATRIMONIO

DETERMINAZIONE

Oggetto: Liquidazione e pagamento di € 8.020,00 per indennità di occupazione del 1 trimestre 2024 relativo all'immobile di via Palermo Terrasini adibito ad istituzione scolastica di proprietà dei sigg. Zerilli - Di Maggio

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Gaspare Geraci.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

Dato atto, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241 del 07/08/1990, che per il presente provvedimento non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.

Dato atto che nella procedura in oggetto sino ad oggi sono stati rispettati i tempi e gli standard procedurali previsti e non sono state riscontrate anomalie.

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Gaspare Geraci con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 16/04/2024
Il Dirigente
Dott. Gaspare Geraci

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Il Responsabile dell'Ufficio Dott. Gaspare Geraci, nominato E.Q. con determinazione dirigenziale n. 5820 del 19/12/2023. Sottopone al Dirigente la seguente proposta di Determinazione Dirigenziale, attestando di non trovarsi in situazioni, nemmeno potenziali, di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 07 agosto 1990 n. 241.

Premesso che:

la Città Metropolitana di Palermo è competente per la dotazione dei locali adibiti ad istituti di istruzione media di secondo grado di tutto il territorio di pertinenza, in ultimo ai sensi dell'art. 28 comma 4 e art. 40 comma 7 della Legge Regionale n°15 del 04/08/2015;

questo Ente detiene in regime di occupazione con valore di locazione, derivante da un preliminare di contratto di locazione stipulato il 13/12/2007, l'immobile sito in Terrasini, via Palermo n°147, adibito a sezione staccata del Liceo Scientifico "Santi Savarino" di Partinico di proprietà dei Sigg. Calogero Salvatore, Di Maggio Samuel Carlo, Di Maggio Francesco, Di Maggio Antonietta Frances e Zerilli Antonina, giusta determinazione dirigenziale n. 5453 del 13/12/2022

In ottemperanza alle Deliberazioni del Commissario Straordinario n. 45 del 05/05/2015 e n. 49 del 24/05/2016 e successivo Decreto del Sindaco Metropolitano n. 78/2018, con D.D. n. 272 del 27/04/2018 si è preso atto del verbale del 16/02/2018 della Commissione Tecnica per la valutazione degli immobile (D.C.S. n. 49 del 24/05/2018) che ha determinato l'indennità di occupazione in € 32.080,00 (oltre IVA se dovuta), a decorrere dal 01/01/2018 per l'immobile allo stato attuale.

In conformità alle Direttive del Sindaco Metropolitano prot. n. 62648 del 24/07/2018 e prot. n. 23555 del 13/03/2019 che dispongono di corrispondere l'indennità di occupazione annua pari all'importo congruito dall'Ente a seguito di rideterminazione, nonché integrazione Direttiva prot. n. 37444 del 16/06/2020;

con determinazione dirigenziale n. 56 del 10/01/2024 di rinnovo delega funzioni dirigenziali ex art. 17 D.Lgs 165/2001 e s.m.i. con delega di firma al funzionario Dott. Gaspare Geraci, responsabile dell'Ufficio Gestione Amministrativa del Patrimonio.

Considerato che:

In data 05/04/2024 sono pervenute dai proprietari le seguenti note contabili relative all'indennità di occupazione per il 1°trimestre 2024:

- prot. n. 27675 la nota contabile n. 1 del 05/04/2024 di € 4.010,00 di Zerilli Antonina - PROG. 5342/2024;
- prot. n. 27977 la nota contabile n. 1 del 05/04/2024 di € 1.002,50 di Di Maggio Calogero Salvatore - PROG. 5343/2024;
- prot. n. 27679 la nota contabile n. 1 del 05/04/2024 di € 1.002,50 di Di

Maggio Samuel Carlo - PROG. 5344/2024;

- prot. n. 27673 la nota contabile n. 1 del 05/04/2024 di € 1.002,50 di Di Maggio Francesco - PROG.5345/2024;
- prot. n. 27681 la nota contabile n. 1 del 05/04/2024 di € 1.002,50 di Di Maggio Antonietta Frances - PROG. 5346/2024

La copertura finanziaria di € 8.020,00 è assicurata sul cap. 121401/1 sugli impegni da 884/2024 a 888/2024 - OG. 458/2024 - Prog. 1075/2024;

Occorre:

procedere alla liquidazione di € 8.020,00 e pagare ai Sigg.ri Zerilli Antonina, Di Maggio Calogero Salvatore, Di Maggio Samuel Carlo, Di Maggio Francesco, Di Maggio Antonietta Frances, la somma relativa alle corrispettive note contabili dagli stessi inviati.

Visto:

l'avvenuto riscontro di quanto previsto dall'art.184 del TUEL;
il D.Lgs n. 267/2000;
il regolamento di contabilità dell'Ente.

PROPONE

di liquidare e pagare la somma complessiva di € 8.020,00 così come segue:

- per € 4.010,00 a favore di Zerilli Antonina tramite bonifico sul c.c.b. i cui estremi sono riportati sulla nota contabile n. 1 del 05/04/2024 (PROG. 5342/2024), gravando la somma sull'impegno 884/24 - OG. 458/2024 - Prog. 1075/2024;
- per € 1.002,50 a favore di Di Maggio Calogero Salvatore tramite bonifico sul c.c.b. i cui estremi sono riportati sulla nota contabile n. 1 del 05/04/2024 (PROG. 5343/2024), gravando la somma sull'impegno 885/24 - OG. 458/2024 - Prog. 1075/2024;
- per € 1.002,50 a favore di Di Maggio Samuel Carlo tramite bonifico sul c.c.b. i cui estremi sono riportati sulla nota contabile n. 1 del 05/04/2024 (PROG. 5344/2024), gravando la somma sull'impegno 886/24 - OG. 458/2024 - Prog. 1075/2024;
- per € 1.002,50 a favore di Di Maggio Francesco tramite bonifico sul c.c.b. i cui estremi sono riportati sulla nota contabile n. 1 del 05/04/2024 (PROG. 5345/2023), gravando la somma sull'impegno 887/24 - OG. 458/2024 - Prog. 1075/2024;
- per € 1.002,50 a favore di Di Maggio Antonietta Frances tramite bonifico sul c.c.b. i cui estremi sono riportati sulla nota contabile n. 1 del 05/04/2024 (PROG. 5346/2023), gravando la somma sull'impegno 888/24 - OG. 458/2024 - Prog. 1075/2024.

Il Collaboratore Amministrativo

Dott.ssa Maria Teresa Scelta

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Gaspare Geraci

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'