



# CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 1658/2024  
Tit./Fasc./Anno 5.3.5.1.0.0/1/2023

## DIREZIONE VIABILITA

### DETERMINAZIONE

Oggetto: Nulla Osta al rilascio della concessione da parte del Comune per l'occupazione permanente del sottosuolo/soprasuolo stradale (art. 26 comma 3 del D.lgs 285/92 e ss.mm.ii.) REGOLARIZZAZIONE E REVOCA  
UTENTE: Comune di Altofonte - S.P. 5 denominata "Di Altofonte" - categoria 1 ^  
Pratica n. 75/2023 Class. 5-3-5-1/1/2023

### IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento geom. Luigi Contino.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla L.r. n. 48/91 e ss.mm.ii.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

Dato atto, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241 del 07/08/1990, che per il presente provvedimento non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

### DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento geom. Luigi Contino con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 22/03/2024  
Il Dirigente  
Ing. Dorotea Martino

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

### IL SOTTOSCRITTO RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**sottopone all'esame del Dirigente la seguente proposta di determinazione:**

A tal fine, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6 bis della Legge 7/8/1990 n. 241, dichiara che nella istruttoria e predisposizione della presente proposta di determinazione non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale

**Nulla Osta al rilascio della concessione da parte del Comune per l'occupazione permanente del sottosuolo/soprassuolo stradale (art. 26 comma 3 del D.lgs 285/92 e ss.mm.ii.)**

#### REGOLARIZZAZIONE E REVOCA

**UTENTE: Comune di Altofonte - S.P. 5 denominata "Di Altofonte" - categoria 1<sup>^</sup>**

**Pratica n. 75/2023  
1/1/2023**

**Class. 5-3-5-**

#### **Premesso che:**

- Con **D.D. n.83 del 06/03/2001** è stato rilasciato, a favore del **Comune di Altofonte**, il nulla osta al rilascio della concessione per l'occupazione permanente di suolo pubblico richiesta dal **Sig. D.M.A.** (come da allegato dati sensibili), per l'apertura di un accesso carrabile di ml 2,10, sito in corrispondenza della progr.va km.ca 3+800 lato sx della strada provinciale S.P. 5 denominata "Di Altofonte", nel Comune di Altofonte, all'altezza del civico 281 di Via Vittorio Emanuele, in un tratto di strada di proprietà di questo Ente ma ricadente all'interno del centro abitato classificata come traversa interna, che occupa, con il relativo "passo carraio", una superficie convenzionale complessiva di **mq 3,00** di suolo provinciale su strada di **prima categoria**;
- A seguito del suddetto nulla osta, il Comune di Altofonte - Comando Polizia Municipale, ha rilasciato al Sig. D.M.A. l'**autorizzazione n.85 del 29/03/2001**, avente durata ventennale, e pertanto, con scadenza il 29/03/2021;
- Con istanza assunta agli atti al ns. protocollo in data 09/03/2023 al n.18193, il Sig. D.M.A. ha chiesto la **rinuncia** all'accesso carrabile autorizzato;
- Con Pec del 18/04/2023, l'ufficio concessioni comunicava al Sig. D.M.A. che, essendo l'accesso carrabile ricadente all'interno del centro abitato in un tratto di strada di proprietà di questo Ente classificata come traversa interna, il provvedimento di revoca viene rilasciato dal Comune di Altofonte, previo rilascio del nulla osta da parte di questo Ente, e pertanto, invitava l'utente a presentare istanza di rinuncia al Comune di Altofonte;
- Il Comune di Altofonte - Comando Polizia Municipale, con nota assunta agli atti al ns. protocollo in data 15/05/2023 al n.34974, ha chiesto il **nulla osta** finalizzato al rilascio del provvedimento di revoca dell'autorizzazione n.85 del 29/03/2001 ed allegava, a tal proposito, l'istanza di rinuncia avanzata dal Sig. D.M.A. in data 24/04/2023;
- L'ufficio concessioni, istruita la pratica e rilevata la completezza degli elaborati trasmessi, ha ritenuto l'istanza ammissibile al rilascio del nulla osta a favore del Comune di Altofonte per l'emanazione del provvedimento di concessione.

#### **Considerato che:**

- L'art. 22 del Codice della Strada dispone che “Senza la preventiva autorizzazione dell'Ente proprietario della strada non possono essere stabiliti nuovi accessi e nuove diramazioni dalla strada ai fondi o fabbricati laterali, nè nuovi innesti di strade soggette a uso pubblico.”;
- L'art. 26 comma 3 dello stesso Codice ha stabilito che per i tratti di strade statali, regionali o provinciali, correnti nell'interno di centri abitati con popolazione inferiore a diecimila abitanti, il rilascio di concessioni e di autorizzazioni è di competenza del Comune, previo nulla osta dell'Ente proprietario della strada;
- L'art. 44 del Regolamento di Esecuzione ed Attuazione del Codice della Strada definisce alla lett. b, ai sensi dell'art. 22 del Codice della Strada, come accessi in generale “le immissioni per veicoli da un'area privata laterale alla strada ad uso pubblico”;
- L'art. 46 comma 1 dello stesso Regolamento, ai fini dell'art. 22 del Codice della Strada, dispone “la costruzione dei passi carrabili è autorizzata dall'Ente proprietario della strada nel rispetto della normativa edilizia e urbanistica vigente”;
- La strada provinciale S.P. 5 denominata “Di Altofonte”, sulla quale è stato richiesto il rilascio del nulla osta alla revoca dell'autorizzazione per il mantenimento di un accesso carrabile, appartiene al demanio stradale della Città Metropolitana di Palermo;
- La domanda di rinuncia non veniva presentata entro i termini prescritti, risultando quindi **necessario procedere preventivamente alla regolarizzazione** dell'occupazione dell'area su cui insiste l'accesso carrabile per il periodo intercorso fra la scadenza dell'autorizzazione rilasciata dal Comune di Altofonte e la data in cui veniva presentata l'istanza di rinuncia a questa Città Metropolitana di Palermo, durante il quale si è configurata una occupazione abusiva di suolo provinciale;
- A seguito degli accertamenti effettuati dal ns. competente **Servizio Tecnico** è stato rilasciato “**parere favorevole**” al rilascio del nulla osta alla revoca, con redazione di apposito **disciplinare**, assunto agli atti in data 28/02/2024 con protocollo n.16318, che farà parte integrante del presente provvedimento, contenente le eventuali norme generali, le modalità di esecuzione, le prescrizioni e le norme particolari alle quali dovrà essere subordinato il rilascio della concessione richiesta.

#### **Visto:**

- L'istanza presentata dal Comune di Altofonte e la completezza degli elaborati richiesti;
- Il nulla osta rilasciato con Determinazione Dirigenziale n.83 del 06/03/2001;
- L'autorizzazione n.85 del 29/03/2001 rilasciata dal Comune di Altofonte;
- L'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n.446;
- L'art. 1 comma 821 della Legge 27 dicembre 2019, n.160;
- Il vigente Regolamento per l'applicazione del Canone Unico Patrimoniale di Concessione, Autorizzazione o Esposizione Pubblicitaria di questa *Città Metropolitana di Palermo*, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 12 del 30/03/2021 (adottato ai sensi dell'art.1, da comma 816 a comma 847 della Legge 160/2019);
- L'art. 30 del vigente Regolamento per la disciplina della finanza e della contabilità;
- Il comma 3 dell'art. 26 del D.lgs n. 285/92, che assegna le competenze per il rilascio delle concessioni e autorizzazioni al comune nel caso di tratti di strada statali, regionali o provinciali ricadenti all'interno dei centri abitati con

popolazione inferiore a diecimila abitanti, previo nulla osta dell'ente proprietario della strada;

- Le linee di attività di cui al Decreto del Sindaco Metropolitan n. 34 del 04/03/2019 che assegna le competenze per il rilascio delle concessioni e autorizzazioni alla Direzione Viabilità;
- L'art. 22 del D.lgs n. 285/92;
- Gli artt. 44 e 46 del D.P.R. 495/92;
- Il D.P.R. 610/96;
- La L.R. 07/2019.

**Ritenuto** di dover provvedere in merito mediante rilascio di nulla osta alla revoca;

Fatti salvi i diritti dei terzi, verso i quali è unicamente responsabile il titolare della concessione

### **PROPONE L'ADOZIONE DEL SEGUENTE DISPOSITIVO:**

**Concedere al Comune di Altofonte**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 comma 3 del N.C.d.S. - D.Lgs. del 30/04/1992 n.285 e ss.mm.ii., il **nulla osta** affinché proceda all'emissione di un atto a favore del **Sig. D.M.A.**, quale:

- **REGOLARIZZAZIONE** al mantenimento dell'accesso carrabile di cui in premessa, **per il periodo intercorso fra la scadenza dell'autorizzazione rilasciata dal Comune di Altofonte e la data in cui veniva presentata l'istanza di rinuncia a questa Città Metropolitana di Palermo**, durante il quale si è configurata una occupazione abusiva di suolo provinciale;
- **REVOCA dell'autorizzazione n.85 del 29/03/2001 di apertura del passo carrabile;**

Il presente nulla osta verrà rilasciato alle seguenti condizioni:

1. che il Comune sia obbligato a trasmettere immediatamente il provvedimento concessorio a questo Ente proprietario, i cui Uffici sono siti in Via Lincoln n.71 di Palermo;
2. che la revoca sia rilasciata alle condizioni contenute nelle norme legislative e regolamentari richiamate nel presente atto e a tutte quelle contenute nell'allegato disciplinare che ne è parte integrante, esclusivamente per l'occupazione del suolo pubblico;
3. **che, nella considerazione che l'istanza di rinuncia è stata trasmessa a questo ufficio con Pec del 07/03/2023, la presente avrà effetto, con la cancellazione del Canone Unico Patrimoniale, a far data dal 31 dicembre 2023;**
4. **che il titolare della concessione sia tenuto a pagare relativamente all'anno 2023, un Canone Unico Patrimoniale quantificato in € 62,00 (per mq 3,00 su strada prov.le di catg. 1^);**

**altresì:**

**il concessionario, considerata la tardiva istanza di rinuncia rispetto ai tempi prescritti (prot. n.18193 del 09/03/2023 a fronte della scadenza dell'autorizzazione avvenuta in data 29/03/2021) e di conseguenza l'occupazione abusiva di suolo pubblico avvenuta nell'anno 2022, sia tenuto a pagare il corrispondente tributo, aumentato delle sanzioni oltre gli interessi maturati, qualora l'annualità interessata non risulta già corrisposta;**

5. che il titolare dell'autorizzazione da revocare, qualora avesse segnalato il passo carrabile ai sensi dell'art. 22 del N.C.S. e dell'art. 46 del relativo

regolamento di esecuzione, così come modificato dall'art. 36 D.P.R. n° 610 del 16.09.96, provveda alla restituzione dell'apposito cartello presso gli uffici comunali;

6. che per quanto non previsto nel presente atto, oltre alle disposizioni di legge e alle norme di cui l'art.1, dal comma 816 al comma 847 della Legge 160/2019, trovino applicazione le norme del vigente Regolamento per l'applicazione del Canone Unico Patrimoniale di Concessione, Autorizzazione o Esposizione Pubblicitaria di questa Città Metropolitana di Palermo, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.12 del 30/03/2021, nonché le norme statutarie e regolamentari provinciali relative all'occupazione di spazi ed aree pubbliche, sul procedimento amministrativo, sull'organizzazione degli Uffici e Settori, sulla Contabilità, il D.lgs 285/92 e succ. modifiche, il D.P.R. 495/92, il D.P.R. 610/96, il D.lgs 507/93 e succ. modifiche, ed ogni altra norma se non incompatibile con le disposizioni e prescrizioni della presente concessione;
7. che il presente atto sia registrato soltanto in caso d'uso a cura e spese del titolare della concessione;
8. che il presente atto sia pubblicato, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 44/91, nell'albo pretorio per 15 gg. consecutivi.

Il Responsabile del Procedimento  
*(geom. Luigi Contino)*

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'