



# **CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO**

IP/ANNO 1463/2024

Tit./Fasc./Anno 6.5.2.0.0.0/18/2022

## **DIREZIONE EDILIZIA E BENI CULTURALI**

### **DETERMINAZIONE**

Oggetto: Liquidazione e Pagamento credito residuo - Lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto antincendio e risanamento della copertura edificio sede della sezione L.S. di via Francesco Giunta e sezione I.T.E. di via Rocco Chinnici G. Salerno - Gangi (PA) - CUP D82B22004690003 - CIG 9528756235 - Impresa aggiudicataria Passarello Società Unipersonale s.r.l. con sede in Petralia Soprana (PA)

### **IL DIRIGENTE**

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Ing. Salvatore Concialdi.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

Dato atto, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241 del 07/08/1990, che per il presente provvedimento non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.

Dato atto che nella procedura in oggetto sino ad oggi sono stati rispettati i tempi e gli standard procedimentali previsti e non sono state riscontrate anomalie.

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

## **DETERMINA**

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Ing. Salvatore Concialdi con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 14/03/2024

Il Dirigente

Dott. Rosario Musso

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Su indicazioni del RUP Arch. Giuseppa Puleo, nominata con D.D. n. 2419 del 16/06/2022, il Responsabile del procedimento amministrativo ha predisposto la seguente proposta di determinazione dirigenziale che sottopone all'esame del Dirigente e a tal fine, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, dichiara che nell'istruttoria e predisposizione della presente proposta di determinazione non si trova in conflitto di interessi anche potenziali.

**Visto** lo Statuto della Città Metropolitana di Palermo;

**Visto** il "Regolamento per la disciplina dei contratti Pubblici" della Città Metropolitana di Palermo, approvato con deliberazione del commissario *ad acta* n. 32 del 23 giugno 2022;

**Vista** la deliberazione del Commissario ad acta in sostituzione del Consiglio Metropolitan n. 3 del 22 gennaio 2024 di "*Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024 - 2026 ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011*";

**Vista** la deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 2/2024 del 06 febbraio 2024 di "*Approvazione Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati*";

**Vista** la deliberazione del Commissario ad acta in sostituzione del Consiglio Metropolitan n. 2 del 22 gennaio 2024 di "*Approvazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024 - 2026 e dell'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2024*";

**Visto** il decreto del Sindaco Metropolitan n. 14 del 14 febbraio 2024 "*Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024 - 2026 - Approvazione P.E.G. finanziario*";

**Visto** il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi della Città Metropolitana di Palermo;

**Visto** il vigente Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 57 del 2 maggio 2019;

**Visto** il decreto del Sindaco Metropolitan n. 34 del 4 marzo 2019 con il quale è stata ridefinita la nuova struttura organizzativa della Città Metropolitana di Palermo;

**Visto** il decreto del Sindaco Metropolitan n. 26 del 21 febbraio 2022 che approva la nuova Macro-Struttura Organizzativa dell'Ente - Modifica dell'assetto delle Aree e delle Direzioni e delle Posizioni Organizzative;

**Visto** il decreto del Sindaco Metropolitan n. 64 del 21 marzo 2023 che approva la Nuova Struttura Organizzativa dell'Ente - Modifica dell'assetto delle Aree e delle Direzioni e degli Incarichi di Elevata Qualificazione

**Visto** il decreto del Sindaco Metropolitan n. 233 del 23 ottobre 2023, con il quale è stato conferito all'arch. Rosario Musso l'incarico di dirigente della Direzione per l'Edilizia Scolastica e la Valorizzazione dei Beni Patrimoniali e Culturali dal 23 ottobre 2023 e per la durata di anni tre;

**Vista** la D.D. n. 6149 del 29/12/2023 con la quale è stato conferito all'ing. Salvatore Concialdi l'incarico di E.Q. denominata "*E.Q. di Area Servizio di Coordinamento e supporto tecnico amministrativo, monitoraggio e controllo. Reingegnerizzazione dei processi in chiave BIM*".

**Vista** la D.D. n. 2419 del 16/06/2022 di nomina dell'Arch. Giuseppa Puleo quale Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per i "Lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto antincendio e risanamento della

copertura edificio sede della sezione L.S. di via Francesco Giunta e sezione I.T.E. di via Rocco Chinnici "G. Salerno" - Gangi (PA)".

**Evidenziato** che in applicazione dell'art. 26 dell'allegato "F": Piano triennale 2023-2025 di prevenzione della corruzione e della trasparenza, del P.I.A.O. 2023-2025, approvato con decreto del Sindaco metropolitano n. 155 del 22 giugno 2023, con la sottoscrizione del presente atto, i soggetti intervenuti, dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente determinazione.

**Rilevato** che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 51, commi 2 e 3, della legge n. 142/1990, come modificato dall'art. 6 della legge n. 127/1997, recepita dalla legge regionale n. 23/1998, l'espletamento degli atti di gestione compete ai dirigenti.

**Premesso che:**

- con D.D. n. 5662 del 19/12/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto antincendio e risanamento della copertura edificio sede della sezione L.S. di via Francesco Giunta e sezione I.T.E. di via Rocco Chinnici "G. Salerno" - Gangi (PA)" dell'importo complessivo di € 127.000,00 di cui € 85.256,69 per lavori a base d'asta, € 13.455,88 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 28.287,43 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con lo stesso provvedimento:
  - è stata prenotata la spesa di € 127.000,00 occorrente alla realizzazione dei "Lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto antincendio e risanamento della copertura edificio sede della sezione L.S. di via Francesco Giunta e sezione I.T.E. di via Rocco Chinnici "G. Salerno" - Gangi (PA)";
  - si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, di cui all'art. 30 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante trattativa diretta, ai sensi dell'art. 51 comma 2.1 lett. a) della Legge n. 108 del 29/07/2021, sul Mercato Elettronico (ME.PA.) con unico O.E. economico in possesso dei requisiti per la tipologia di lavori da realizzare (categoria OG1);
  - a seguito di esperimento della T.D. n. 3339129 del 06/12/2022, sono stati affidati i "Lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto antincendio e risanamento della copertura edificio sede della sezione L.S. di via Francesco Giunta e sezione I.T.E. di via Rocco Chinnici "G. Salerno" - Gangi (PA)" alla ditta "Passarello Società Unipersonale s.r.l. con sede in Petralia Soprana (PA) - P. IVA 06374320825 - per un importo netto contrattuale pari ad € 96.802,82 compresi oneri per la sicurezza non soggetti pari ad € 13.455,88 oltre IVA al 22%;
  - si è proceduto al perfezionamento della prenotazione della spesa di € 127.000,00 relativa agli interventi in argomento, dando atto che l'importo contrattuale dei lavori affidati alla ditta "Passarello Società Unipersonale s.r.l. con sede in Petralia Soprana (PA) - P. IVA 06374320825 - è pari ad € 96.802,82 compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 13.455,88 oltre IVA al 22%, al netto del ribasso d'asta del 2,24% offerto pari ad € 1.909,75 e della relativa IVA su r.a. pari ad € 420,15;
  - l'Arch. Giuseppa Puleo è stata nominata Direttore dei Lavori per i "Lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto antincendio e risanamento

della copertura edificio sede della sezione L.S. di via Francesco Giunta e sezione I.T.E. di via Rocco Chinnici "G. Salerno" - Gangi (PA)";

- con D.D. n. 323 del 23/01/2023 è stato incaricato Direttore Operativo per i "Lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto antincendio e risanamento della copertura edificio sede della sezione L.S. di via Francesco Giunta e sezione I.T.E. di via Rocco Chinnici "G. Salerno" - Gangi (PA)" l'Arch. Sebastiano Nasello con sede in Gangi (PA) - P. IVA 05773840821;
- in data 07/03/2023 è stato stipulato il contratto tramite Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (ME.PA.) - acquisito agli atti della Direzione con prot. n. 17701 del 07/03/2023 (Reg. n. 42 del 07/03/2023) - con la ditta affidataria dei lavori;
- i lavori sono stati consegnati alla ditta affidataria in data 19/04/2023 come da verbale di consegna lavori di pari data redatto dal R.U.P. e dal D.L. e sottoscritto dalla ditta affidataria dei lavori;
- ai sensi dell'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto, il tempo utile per dare ultimati i lavori è previsto in giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori del 19/04/2023;
- con verbale del 19/07/2023 il R.U.P. e D.L. ha disposto la sospensione dei lavori a far data dal 20/07/2023, al fine della redazione della perizia di variante e suppletiva;
- con D.D. n. 4358 del 05/10/2023 è stata approvata perizia di variante e suppletiva redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) punto 1) e 2) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (Prog. 3058/2023 - Sogg. 36296 - OGVAS 152511/2023 all'OGSPE 1615/2022);
- per effetto delle ulteriori lavorazioni di cui alla perizia di variante, sono stati concessi ulteriori n. giorni 15 (quindici) per la ultimazione dei lavori;
- con verbale del 16/10/2023 è stata disposta dal R.U.P. e D.L. la ripresa dei lavori in data 17/10/2023.

**Considerato** che dalla documentazione trasmessa dal R.U.P. con nota prot. n. 18376 del 06/03/2024 si rileva che:

- i lavori sono stati ultimati in data 28/11/2023 come certificato di ultimazione lavori redatto dal R.U.P. e D.L. e sottoscritto dal D.O. Arch. Sebastiano Nasello e dalla ditta aggiudicataria dei lavori;
- essendo stati ultimati i lavori, il D.L. ha redatto lo Stato Finale ed ha emesso il Certificato di Regolare Esecuzione;
- in data 01/02/2024 l'Impresa "Passarello Società Unipersonale s.r.l." con sede in Petralia Soprana (PA), ha costituito polizza fidejussoria n. 0472416674 emessa da "HDI Assicurazioni S.p.A." - Agenzia 0472/A14907 - di Gangi (PA), ai fini della liquidazione e pagamento del credito residuo relativo ai lavori in argomento;
- in data 20/02/2024 l'Impresa "Passarello Società Unipersonale s.r.l." con sede in Petralia Soprana (PA, aggiudicataria dell'appalto in argomento, ha emesso la fattura n. 6\_24, accettata dal RUP in data 21/02/2024 con annotazione a margine della stessa - acquisita agli atti della Direzione con prot. n. 14006 del 21/02/2024 - Reg. Unico 759 - Prog. n. 2130 - per l'importo di € 13.243,34 comprensiva di IVA al 22% quale credito residuo relativamente ai "Lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto antincendio e risanamento della copertura edificio sede della sezione L.S. di via Francesco Giunta e sezione I.T.E. di via Rocco Chinnici "G. Salerno" - Gangi (PA)".

**Visto:**

- il certificato di pagamento n. 2 ed ultimo emesso in data 20/02/2024 per il pagamento della 2<sup>a</sup> ed ultima rata a firma del R.U.P. e D.L. Arch. Giuseppa Puleo, trasmesso in data 06/03/2024, prot. n. 18376, da cui risulta il credito netto dell'impresa aggiudicataria dell'appalto pari ad € 10.855,20 oltre IVA al 22%;
- la fattura elettronica n. 6\_24 del 20/02/2024 emessa dall'Impresa "Passarello Società Unipersonale s.r.l. con sede in Petralia Soprana (PA) - acquisita agli atti della Direzione con prot. n. 14006 del 21/02/2024 - Registro Unico 759, Progressivo n. 2130 - per l'importo di € 10.855,20 oltre € 2.388,14 per IVA al 22% per un importo complessivo di € 13.243,34;
- la documentazione attestante la regolarità contributiva (DURC) nei confronti degli obblighi previdenziali, assicurativi e assistenziali dell'Impresa;
- il comma 629 art. 1 della Legge di stabilità 2015 che ha introdotto il nuovo art. 17 - ter nel D.P.R. n. 633/72 e prevede che le cessioni di beni e prestazioni di servizi effettuate nei confronti della P.A. devono avvenire con il sistema dello *split payment*, pertanto, all'atto del pagamento delle fatture deve essere versata al fornitore, soltanto la quota relativa all'imponibile, mentre la quota relativa all'IVA deve essere versata direttamente all'Erario.

**Ritenuto** necessario procedere alla liquidazione del certificato di pagamento n. 2 ed ultimo per il pagamento della 2<sup>a</sup> ed ultima rata a Stato Finale, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 27 del C.S.A., per l'importo di € 10.855,20 oltre € 2.388,14 per IVA al 22% all'impresa "Passarello Società Unipersonale s.r.l." con sede in Petralia Soprana (PA), per i lavori di cui in argomento.

**Dato atto che** su richiesta del del R.U.P. pervenuta con nota prot. n. 18376 del 06/03/2024, è stata predisposta la presente proposta di determinazione dirigenziale.

**Atteso che** con la sottoscrizione della presente proposta il RUP dichiara che l'istruttoria è corretta, completa e conforme alle risultanze degli atti d'ufficio in suo possesso.

**Visto:**

- l'avvenuto riscontro di quanto previsto dall'art. 184 del T.U.E.L.
- la legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*";
- la legge regionale 21 maggio 2019, n. 7, recante "*Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa*";
- la legge 8 giugno 1990, n.142 "*Ordinamento delle autonomie locali*", come recepita dalla legge regionale 11 dicembre 1991, n.48 e s.m.i. "*Provvedimenti in tema di autonomie locali.*";
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" che, tra le altre cose, reca norme in materia di "*ordinamento finanziario e contabile*";
- la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 "*Norme sull'ordinamento degli enti locali*";
- la legge regionale 04 agosto 2015, n. 15 e s.m.i., "*Disposizioni in materia di liberi Consorzi comunali e Città metropolitane*";
- la documentazione agli atti.

**Tutto** ciò premesso e considerato

## **PROPONE**

- 1.** di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 della legge regionale n. 7/2019, le motivazioni in fatto e in diritto, esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;
- 2.** di liquidare e pagare all'Impresa "Passarello Società Unipersonale s.r.l." con sede in Petralia Soprana (PA), l'importo di € 10.855,20 relativo alla fattura elettronica n. 6\_24 del 20/02/2024 - acquisita agli atti della Direzione con prot. n. 14006 del 21/02/2024 - Reg. Unico 759 - Prog. n. 2130 - emessa per la liquidazione del credito residuo per i lavori in argomento, quale imponibile e versare la quota pari ad € 2.388,14 relativa all'IVA al 22% direttamente a favore dell'Erario;
- 3.** di ottemperare a quanto previsto dal nuovo art. 17 - ter D.P.R. 633/72;
- 4.** di dare atto che la somma di € 13.243,34 trova copertura finanziaria nell'impegno n. 429/2023 giusta D.D. n. 4358 del 05/10/2023 di approvazione perizia di variante e suppletiva (Prog. 3058/2023 - Sogg. 36296 - OGVAS 152511/2023 all'OGSPE 1615/2022);;
- 5.** di disporre che il pagamento dovrà essere effettuato secondo le indicazioni riportate nella fattura n. 6\_24 del 20/02/2024 e le modalità di cui all'allegata dichiarazione di tracciabilità flussi finanziari;
- 6.** di dare atto che:
  - in applicazione dell'art. 26 dell'allegato "F": Piano triennale 2023-2025 di prevenzione della corruzione e della trasparenza, del P.I.A.O. 2023-2025, approvato con decreto del Sindaco metropolitano n. 155 del 22 giugno 2023, con la sottoscrizione del presente atto, i soggetti intervenuti dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente determinazione;
  - il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs n. 50/2016 è l'Arch. Giuseppa Puleo;
  - il responsabile del procedimento, di cui all'art. 5 della legge regionale n. 7/2019, per la sola fase istruttoria del presente provvedimento, viene individuato nel dipendente Ing. Salvatore Concialdi incaricato di E.Q. denominata "*Area Coordinamento e supporto tecnico amministrativo, monitoraggio e controllo. Reingegnerizzazione dei processi in chiave BIM*". Permangono in capo al R.U.P. le responsabilità procedurali e le competenze attribuite dal D. Lgs. n. 50/2016 e Linee Guida ANAC n. 3, nonché dal D. Lgs. n. 36/2023 e del relativo allegato I.2;
  - il R.U.P. provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D. Lgs n. 36/2023 nonché a verificare l'avvenuta e corretta pubblicazione della presente nella sezione "Amministrazione Trasparente", del sito istituzionale dell'Ente, secondo quanto stabilito dal D. Lgs. n. 33/2013;
  - ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 agosto, n.241/90 e successive modificazioni e integrazioni, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
    - giurisdizionale al T.A.R. di Palermo ai sensi degli artt. 7 e 29 del decreto legislativo 2 luglio 2010 n.104 "Attuazione dell'art. 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69, recante delega al governo per il

riordino del processo amministrativo, Allegato 1. Codice del processo amministrativo.” entro il termine di 60 giorni da quello in cui l’interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;

- straordinario al Presidente della Regione siciliana per motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dalla notifica, ai sensi dell’art. 23 dello Statuto della Regione siciliana.

**Il Collaboratore  
Amministrativo**

*Nunzia Silvana Portolano*

**L’incaricato di EQ**

*Ing. Salvatore Concialdi*

**Il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.)**

*Arch. Giuseppa Puleo*

*Allegati:*

- 1. certificato di pagamento n. 2 ed ultimo per pagamento 2^ ed ultima rata;*
- 2. Fattura n. 6\_24 del 20/02/2024 - Prot. n. 14006 del 21/02/2024 - Reg. Unico 759 - Prog. 2130;*
- 3. Stato Finale a tutto il 28/11/2023;*
- 4. Certificato di Regolare Esecuzione;*
- 5. Polizza fidejussoria per pagamento rata di saldo;*
- 6. DURC in corso di validità;*
- 7. Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari;*
- 8. Verbale consegna lavori;*
- 9. Verbale sospensione lavori;*
- 10. Verbale ripresa lavori;*
- 11. Certificato ultimazione lavori;*
- 12. Attestazione di congruità.*

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n. 82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'