



# **CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO**

IP/ANNO 679/2024

Tit./Fasc./Anno 6.5.2.0.0.0/91/2016

## **DIREZIONE EDILIZIA E BENI CULTURALI**

### **DETERMINAZIONE**

Oggetto: Interventi urgenti presso gli impianti termici di Cefalù e Piana degli Albanesi - Nomina Responsabile Unico del Progetto e Direttore dell'Esecuzione del Contratto - Impegno della spesa di Euro 1.918,17 - Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 alla ditta "Warm Impianti s.r.l. di Palermo" CIG B029F1F544

### **IL DIRIGENTE**

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Ing. Salvatore Concialdi.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

Dato atto, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241 del 07/08/1990, che per il presente provvedimento non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.

Dato atto che nella procedura in oggetto sino ad oggi sono stati rispettati i tempi e gli standard procedurali previsti e non sono state riscontrate anomalie.

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

## **DETERMINA**

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Ing. Salvatore Concialdi con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 05/02/2024

Il Dirigente

Dott. Rosario Musso

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Su indicazioni del Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) Ing. Maurizio Magro Malosso, il Responsabile del procedimento amministrativo ha predisposto la seguente proposta di determinazione dirigenziale che sottopone all'esame del Dirigente e a tal fine, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, dichiara che nell'istruttoria e predisposizione della presente proposta di determinazione non si trova in conflitto di interessi anche potenziali.

**Visto** lo Statuto della Città Metropolitana di Palermo;

**Visto** il "Regolamento per la disciplina dei contratti Pubblici" della Città Metropolitana di Palermo, approvato con deliberazione del commissario *ad acta* n. 32 del 23 giugno 2022;

**Vista** la deliberazione del Commissario *ad acta* in sostituzione del Consiglio Metropolitan n. 15 del 5 maggio 2023 di "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023 - 2025 ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011";

**Vista** la deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 2/2023 del 22 maggio 2023 di "Approvazione Bilancio di Previsione 2023-2025 e relativi allegati";

**Vista** la deliberazione del Commissario *ad acta* in sostituzione del Consiglio Metropolitan n. 16 del 01 giugno 2023 di "Approvazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023 - 2025 e dell'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2023";

**Visto** il decreto del Sindaco Metropolitan n. 139 del 09 giugno 2023 "Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2023-2025 - Approvazione P.E.G. finanziario";

**Visto** il decreto del Sindaco Metropolitan n. 248 del 14 novembre 2023 "Proposta di Variazione al Bilancio di Previsione 2023-2024-2025 (art. 175, comma 2, del D. Lgs. n. 267/2000)";

**Visto** il decreto del Sindaco Metropolitan n. 269 del 30 novembre 2023 "Variazione al Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 a seguito della delibera della Conferenza Metropolitana n. 7 del 28/11/2023 relativa a Variazione al Bilancio di Previsione 2023-2024-20225 (art. 175, comma 2, del D. Lgs. n. 267/2000)"

**Visto** il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi della Città Metropolitana di Palermo;

**Visto** il vigente Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 57 del 2 maggio 2019;

**Visto** il decreto del Sindaco Metropolitan n. 34 del 4 marzo 2019 con il quale è stata ridefinita la nuova struttura organizzativa della Città Metropolitana di Palermo;

**Visto** il decreto del Sindaco Metropolitan n. 26 del 21 febbraio 2022 che approva la nuova Macro-Struttura Organizzativa dell'Ente - Modifica dell'assetto delle Aree e delle Direzioni e delle Posizioni Organizzative;

**Visto** il decreto del Sindaco Metropolitan n. 64 del 21 marzo 2023 che approva la Nuova Struttura Organizzativa dell'Ente - Modifica dell'assetto delle Aree e delle Direzioni e degli Incarichi di Elevata Qualificazione

**Visto** il decreto del Sindaco Metropolitan n. 233 del 23 ottobre 2023, con il quale è stato conferito all'arch. Rosario Musso l'incarico di dirigente della

Direzione per l'Edilizia Scolastica e la Valorizzazione dei Beni Patrimoniali e Culturali dal 23 ottobre 2023 e per la durata di anni tre;

**Vista** la D.D. n. 6149 del 29/12/2023 con la quale è stato conferito all'ing. Salvatore Concialdi l'incarico di E.Q. denominata "*E.Q. di Area Servizio di Coordinamento e supporto tecnico amministrativo, monitoraggio e controllo. Reingegnerizzazione dei processi in chiave BIM*".

**Vista** la D.D. n. 2103 del 23/05/2022 di nomina dell'Ing. Maurizio Magro Malosso quale Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.) e Direttore dell'Esecuzione del Contratto per il "Servizio di Terzo Responsabile per la conduzione degli impianti termici delle strutture sportive dislocate nel territorio della Città Metropolitana di Palermo".

**Evidenziato** che in applicazione dell'art. 26 dell'allegato "F": Piano triennale 2023-2025 di prevenzione della corruzione e della trasparenza, del P.I.A.O. 2023-2025, approvato con decreto del Sindaco metropolitano n. 155 del 22 giugno 2023, con la sottoscrizione del presente atto, i soggetti intervenuti, dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente determinazione.

**Rilevato** che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 51, commi 2 e 3, della legge n. 142/1990, come modificato dall'art. 6 della legge n. 127/1997, recepita dalla legge regionale n. 23/1998, l'espletamento degli atti di gestione compete ai dirigenti.

**Dato atto** che l'ing. Maurizio Magro Malosso, responsabile della E.Q. tra le cui linee di attività rientra la gestione delle strutture sportive di proprietà della Città Metropolitana di Palermo, quindi titolato ad assumere il ruolo di R.U.P. e D.E.C., in merito all'affidamento con nota prot. n. 8027 del 31 gennaio 2024, allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, ha comunicato che:

- con D.D. n. 2710 del 15/06/2023, tenuto conto dell'art. 63 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., dell'art. 7 del Disciplinare Prestazionale, sottoscritto tra le parti in data 30/05/2022 e preso atto della relazione del R.U.P., è stato affidato, ai sensi dell'art. 51 comma 2.1 lett. a) della Legge n. 108 del 29/07/2021, alla ditta "Warm Impianti s.r.l." di Palermo - P. IVA 05815390827 - il "Servizio di Terzo Responsabile per la conduzione degli impianti termici delle strutture sportive dislocate nel territorio della Città Metropolitana di Palermo", per la durata di ulteriori mesi 12 (dodici), per l'importo netto contrattuale pari ad € 4.972,86 oltre € 1.094,03 per IVA al 22%, per l'importo complessivo di € 6.066,89;
- in data 05/07/2023 è stato sottoscritto digitalmente tra le parti il Disciplinare Prestazionale (Reg. n. 91/2023) e con verbale del 06 luglio 2023 si è dato avvio alla prosecuzione del servizio per ulteriori mesi 12 (dodici);
- a seguito di intervento tecnico di controllo sulle centrali termiche del Palazzetto dello sport di Cefalù e del Centro Tecnico di Canoa e Canottaggio di Piana degli Albanesi, previsto all'art. 4 del Disciplinare Prestazionale del 05/07/2023, si è riscontrata la necessità di eseguire interventi straordinari connessi alla risoluzione delle problematiche riscontrate per ripristinare il normale funzionamento delle centrali termiche e consentire l'utilizzo delle strutture sportive in condizioni di sicurezza;
- ai sensi art. 10 e 11 del Disciplinare Prestazionale sottoscritto in data 05/07/2023, gli eventuali interventi di manutenzione straordinaria devono essere realizzati dal Terzo Responsabile, previa presentazione di apposito preventivo di spesa da autorizzare da parte dell'Ente;

- con P.E.C. del 28/12/2023 - acquisita agli atti della Direzione con prot. n. 97165 del 29/12/2023 - la ditta "Warm impianti s.r.l.", quale Terzo Responsabile, ha fatto pervenire il preventivo n. 0514/23 del 04/12/2023 nel quale sono descritti gli interventi da effettuare presso la struttura sportiva del Centro Tecnico di Canoa e Canottaggio di Piana degli Albanesi, dell'importo di € 597,02 comprensivo di IVA al 22%; il preventivo n. 0515/23 del 04/12/2023 nel quale sono descritti gli interventi da effettuare presso la centrale termica a servizio del Palazzetto dello Sport di Cefalù dell'importo di € 821,08 comprensivo di IVA al 22%; il preventivo n. 0516/23 del 04/12/2023 nel quale sono descritti gli interventi da effettuare all'autoclave a servizio del Palazzetto dello Sport di Cefalù dell'importo di € 500,07 comprensivo di IVA al 22%;
- l'importo complessivo degli interventi di manutenzione straordinaria da effettuare, ammonta a complessivi € 1.918,17, al netto del 5,00% quale ribasso d'asta offerto a seguito dell'espletamento delle procedure di affidamento del servizio;
- gli interventi di cui ai preventivi di spesa n. 0514/23 del 04/12/2023, n. 0515/23 del 04/12/2023 e n. 0516/23 del 04/12/2023, rientrano tra quelli previsti agli artt. 10 e 11 del Disciplinare Prestazionale, e devono essere eseguiti dal Terzo Responsabile, secondo le modalità previste agli stessi articoli, ossia previa presentazione di preventivo di spesa e relativa autorizzazione;
- la predetta autorizzazione può essere formalizzata con la procedura di cui all'art. 50 comma 1 lett. a) del d.lgs. 36/2023 mediante affidamento diretto;
- il Responsabile di E.Q. ha provveduto, ai fini dell'art. 3 comma 5 della legge 136/2010 e s.m.i., a generare lo Smart CIG: B029F1F544;
- è stata accertata dallo stesso l'urgenza ed indifferibilità dell'intervento, in quanto lo stesso risulta mirato all'utilizzo delle strutture sportive in condizioni di sicurezza, e nel rispetto delle disposizioni di legge in materia di Efficienza Energetica (ex Legge n. 10/91 e regolamento di attuazione D.P.R. n. 412/93 e ss.mm.ii.) degli impianti termici, installati presso le strutture sportive, di proprietà dell'Ente, e pertanto trattasi di interventi *"tassativamente regolati dalla legge"*.

**Valutato** necessario procedere alla nomina, ai sensi dell'art. 15 comma 1, e art. 114 comma 7 del d.lgs. n. 36/2023 nominare, quale Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) e Direttore dell'esecuzione del contratto (D.E.C.), dei servizi in argomento, l'ing. Maurizio Magro Malosso, funzionario tecnico, inquadrato nell'area dei funzionari e delle E.Q., in servizio presso la Direzione per l'Edilizia Scolastica e la Valorizzazione dei Beni Patrimoniali e Culturali, già Responsabile Unico del Procedimento del "Servizio di Terzo Responsabile per la conduzione degli impianti termici delle strutture sportive dislocate nel territorio della Città Metropolitana di Palermo" D.D. n. 2103 del 23/05/2022.

**Considerato che:**

- è necessario impegnare la spesa di € 1.918,17 occorrente alla realizzazione degli "Interventi urgenti presso gli impianti termici di Cefalù e Piana degli Albanesi" da eseguire ai sensi art. 10 e 11 del Disciplinare Prestazionale sottoscritto in data 05/07/2023, di cui al preventivo n. 0514/23 del 04/12/2023 per gli interventi presso la struttura sportiva del Centro Tecnico di Canoa e Canottaggio di Piana degli Albanesi, dell'importo di € 597,02 comprensivo di IVA al 22%, preventivo n. 0515/23 del 04/12/2023 per gli interventi presso la centrale termica a servizio del Palazzetto dello Sport di Cefalù dell'importo di € 821,08 comprensivo di IVA al 22% e preventivo n. 0516/23 del 04/12/2023 per gli interventi all'autoclave a servizio del

Palazzetto dello Sport di Cefalù dell'importo di € 500,07 comprensivo di IVA al 22%;

- la spesa di € 1.918,17 dovrà assumersi nell'esercizio provvisorio 2024 ai sensi dell'art. 163 comma 1 e 3 del T.U.E.L. trattandosi, come dichiarato dal Responsabile di E.Q. con nota prot. n. 8027 del 31 gennaio 2024, di *interventi urgenti e indifferibili e tassativamente regolati dalla legge*; in particolare, la stessa dovrà fare scaturire una transazione elementare ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. sui codici del Piano dei Conti Integrato:

MISSIONE	PROGRAMMA	TITOLO	P. dei CONTI FINANZIARIO				P. dei CONTI ECONOM./PATRIM.						
			1	03	02	09	8	2	1	2	01	07	8
1	5	1	1	03	02	09	8	2	1	2	01	07	8

di cui al Capitolo di spesa 115205.00 (Cod. 001.05.01.03.02.09) previsto nell'esercizio provvisorio 2024 denominato: DIR. 11 - MANUTENZIONE EDIFICI DI COMPETENZA PROVINCIALE.

**Visto** l'allegato 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. e che la contabilizzazione della spesa rispetta pienamente il principio 5.1.

**Visto** il principio contabile generale n. 17 della competenza economica di cui all'allegato n. 1 al D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. nonché il principio applicato della contabilità economico patrimoniale di cui all'allegato 4/3 del D. Lgs. n. 118/2011.

Verificata la congruità ed obbligatorietà della spesa.

*Oggetto della spesa:*

<b>CAUSALE</b>	"Interventi urgenti presso gli impianti termici di Cefalù e Piana degli Albanesi" Nomina Responsabile Unico del Progetto e Direttore dell'Esecuzione del Contratto - Impegno della spesa di € 1.918,17 - Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 alla ditta "Warm Impianti s.r.l. di Palermo" CIG B029F1F544"
----------------	--

**Dato atto che** su richiesta del RUP, pervenuta con nota prot. n. 8027 del 31 gennaio 2024, è stata predisposta la presente proposta di determinazione dirigenziale.

**Atteso che** con la sottoscrizione della presente proposta il R.U.P. dichiara che l'istruttoria è corretta, completa e conforme alle risultanze degli atti d'ufficio in suo possesso.

**Visto:**

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i, "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*";
- la legge regionale 21 maggio 2019, n. 7, recante "*Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa*";
- la legge 8 giugno 1990, n.142 "*Ordinamento delle autonomie locali*", come recepita dalla legge regionale 11 dicembre 1991, n.48 e s.m.i. "*Provvedimenti in tema di autonomie locali.*";
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" che, tra le altre cose, reca norme in materia di "*ordinamento finanziario e contabile*";
- la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 "*Norme sull'ordinamento degli enti locali*";

- la legge regionale 04 agosto 2015, n. 15 e s.m.i., “Disposizioni in materia di liberi Consorzi comunali e Città metropolitane”;
- gli artt. 163 e 183 del TUEL come corretto ed integrato dal D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- la documentazione agli atti;

**Tutto** ciò premesso e considerato

## **PROPONE**

- 1. di approvare**, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 della legge regionale n. 7/2019, le motivazioni in fatto e in diritto, esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;
- 2. di nominare** i sensi dell’art. 15 comma 1, e art. 114 comma 7 del d.lgs. n. 36/2023 per gli “Interventi urgenti presso gli impianti termici di Cefalù e Piana degli Albanesi” , quale Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) e Direttore dell’esecuzione del contratto (D.E.C.), l’ing. Maurizio Magro Malosso, funzionario tecnico, inquadrato nell’area dei funzionari e delle E.Q., in servizio presso la Direzione per l’Edilizia Scolastica e la Valorizzazione dei Beni Patrimoniali e Culturali, già Responsabile Unico del Procedimento del “Servizio di Terzo Responsabile per la conduzione degli impianti termici delle strutture sportive dislocate nel territorio della Città Metropolitana di Palermo” D.D. n. 2103 del 23/05/2022;
- 3. di impegnare** la spesa di € 1.918,17 occorrente alla realizzazione, degli “Interventi urgenti presso gli impianti termici di Cefalù e Piana degli Albanesi” spettanti per legge (ex Legge n. 10/91 e regolamento di attuazione D.P.R. n. 412/93 e ss.mm.ii.), ai sensi art. 10 e 11 del Disciplinare Prestazionale, al Terzo Responsabile, che dovrà assumersi nell’*esercizio provvisorio 2024 ai sensi dell’art. 163 comma 1 e 3 del T.U.E.L.* trattandosi, come dichiarato dal RUP con nota prot. n. 8027 del 31 gennaio 2024, di *interventi urgenti e indifferibili e tassativamente regolati dalla legge*; in particolare, la stessa dovrà fare scaturire una transazione elementare ai sensi dell’art. 5 del D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. sui codici del Piano dei Conti Integrato:

MISSIONE	PROGRAMMA	TITOLO	P. dei CONTI FINANZIARIO				P. dei CONTI ECONOM./PATRIM.						
			1	03	02	09	8	2	1	2	01	07	8
1	5	1	1	03	02	09	8	2	1	2	01	07	8

di cui al Capitolo di spesa 115205.00 (Cod. 001.05.01.03.02.09) previsto nell’esercizio provvisorio 2024 denominato: DIR. 11 - MANUTENZIONE EDIFICI DI COMPETENZA PROVINCIALE;

- 4. di affidare**, secondo le indicazioni del RUP, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. a) del d.lgs. 36/2023, gli “Interventi urgenti presso gli impianti termici di Cefalù e Piana degli Albanesi” alla ditta “Warm Impianti s.r.l.” di Palermo-P. IVA 05815390827, nella qualità di Terzo Responsabile dei predetti impianti, giusta D.D. n. 2710 del 15/06/2023, per l’importo netto contrattuale pari ad € 1.572,28 oltre € 345,89 per IVA al 22% pari a complessivi € 1.918,17;
- 5. di notificare** il presente provvedimento all’O.E. incaricato;
- 6. di dare atto** che:

- in applicazione dell'art. 26 dell'allegato "F": Piano triennale 2023-2025 di prevenzione della corruzione e della trasparenza, del P.I.A.O. 2023-2025, approvato con decreto del Sindaco metropolitano n. 155 del 22 giugno 2023, con la sottoscrizione del presente atto, i soggetti intervenuti dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente determinazione;
- il Responsabile del Progetto (RUP) e Direttore dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.) ai sensi dell'art. 15 comma 1, e art. 114 comma 7 del D. Lgs. n. 36/2023, è l'Ing. Maurizio Magro Malosso;
- il responsabile del procedimento, di cui all'art. 5 della legge regionale n. 7/2019, per la sola fase istruttoria del presente provvedimento, viene individuato nel dipendente Ing. Salvatore Concialdi incaricato di E.Q. denominata "Area Coordinamento e supporto tecnico amministrativo, monitoraggio e controllo. Reingegnerizzazione dei processi in chiave BIM". Permangono in capo al RUP le responsabilità procedurali e le competenze attribuite dal D. Lgs. n. 36/2023 e del relativo Allegato I.2.;
- il R.U.P. provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D. Lgs n. 36/2023 nonché a verificare l'avvenuta e corretta pubblicazione della presente nella sezione "Amministrazione Trasparente", del sito istituzionale dell'Ente, secondo quanto stabilito dal D. Lgs. n. 33/2013;
- ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 agosto, n. 241/90 e successive modificazioni e integrazioni, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
  - giurisdizionale al T.A.R. di Palermo ai sensi degli artt. 7 e 29 del decreto legislativo 2 luglio 2010 n.104 "Attuazione dell'art. 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69, recante delega al governo per il riordino del processo amministrativo, Allegato 1. Codice del processo amministrativo." entro il termine di 60 giorni da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
  - straordinario al Presidente della Regione siciliana per motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dalla notifica, ai sensi dell'art. 23 dello Statuto della Regione siciliana.

**Il Collaboratore  
Amministrativo**

*Nunzia Silvana Portolano*

**L'incaricato di E.Q.**

*Ing. Salvatore Concialdi*

**Il Responsabile Unico del Progetto (RUP)**

*Ing. Maurizio Magro Malosso*



Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'