



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 6317/2023

Tit./Fasc./Anno 6.5.2.0.0/21/2021

DIREZIONE EDILIZIA E BENI CULTURALI

DETERMINAZIONE

Oggetto: Autorizzazione sub-appalto dell'impresa appaltatrice Di Maggio Filippo con sede in San Giuseppe Jato (PA) con la ditta "Impresa Edile e Stradale Geometra Rizzo Antonino & C. s.a.s." con sede in San Giuseppe Jato (PA) di tutte le lavorazioni previste in progetto afferenti alla categoria OG2 "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali" - Progetto di adeguamento, qualificazione ed innovazione tecnologica della sala per spettacoli già in uso presso il Conservatorio della Musica di Stato "Alessandro Scarlatti" di Palermo - I intervento - Piano Sviluppo e Coesione (PSC) Sicilia - ex Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014/2020 Patto per il Sud - Regione Sicilia - Assessorato dei Beni Culturali e della Identità Siciliana - Interventi ID 2040 - D.D.G. 4719 del 24/12/2020 - cod. Ares 082053990 - CUP D77F19000000002 - CIG 95626557A30

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Antonino Quagliana.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

Dato atto, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241 del 07/08/1990, che per il presente provvedimento non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.

Dato atto che nella procedura in oggetto sino ad oggi sono stati rispettati i tempi e gli standard procedurali previsti e non sono state riscontrate anomalie.

Visto il parere di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 rilasciato dal Responsabile del Servizio Amministrativo, condiviso con il R.U.P., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Antonino Quagliana con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 10/11/2023
Il Dirigente
Dott. Rosario Musso

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- con D.D. n. 111 del 07/03/2019 l'Ing. Silvana La Gattuta è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per il "Progetto di adeguamento, qualificazione ed innovazione tecnologica della sala per spettacoli già in uso presso il Conservatorio della Musica di Stato "Alessandro Scarlatti" di Palermo";
- in data 03.04.2019 è stato sottoscritto, tra il Conservatorio di Musica "Alessandro Scarlatti" di Palermo e questa Città Metropolitana, un protocollo d'intesa finalizzato all'acquisizione, a titolo gratuito, da parte di questa Città Metropolitana, del progetto definitivo per l'adeguamento, la qualificazione ed innovazione tecnologica della sala per spettacoli già in uso presso il Conservatorio della Musica di Stato "Alessandro Scarlatti" di Palermo (cod. ARES 082053990) per complessivi € 300.000,00;
- detto protocollo ha consentito a questo Ente di presentare la propria candidatura alla selezione di cui all'Avviso pubblico dell'Assessorato Regionale Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana approvato con D.D.G. n. 100 del 17/01/2019 dal Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana;
- con D.S.M. n. 70 del 11.04.2019, questa Amministrazione ha approvato e candidato, a valere sulle risorse di cui al D.D.G. n. 100 del 17.01.2019 del Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana - Assessorato Regionale Beni Culturali e Identità Siciliana - il progetto definitivo per l'adeguamento, la qualificazione ed innovazione tecnologica della sala per spettacoli già in uso presso il Conservatorio della Musica di Stato "Alessandro Scarlatti" di Palermo (cod. ARES 082053990) per complessivi € 300.000,00 (Progr. 923/19);
- con Deliberazione n. 70 del 27/02/2020 la Giunta Regionale ha rimodulato gli interventi a valere sulle risorse F.C.S. 2014/2020, rideterminando il contributo concesso a questa Città Metropolitana per il progetto in questione, in complessivi € 225.092,59 come contributo ammissibile;
- con D.D. n. 564 del 17/12/2020 è stato approvare il nuovo progetto definitivo e gli elaborati tecnici, per l'adeguamento, qualificazione ed innovazione tecnologica della sala per spettacoli già in uso presso il Conservatorio, per complessivi € 225.092,59 a totale carico della predetta misura finanziaria disposta dalla Regione Siciliana con Deliberazione n. 70 del 27/02/2020;
- in data 15/12/2020 l'ing. Silvana La Gattuta è stata nominata REO del progetto in argomento;
- in data 13./01/2021, con protocollo n. 1680, la regione Siciliana - Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana - Assessorato Regionale Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana - ha trasmesso il D.D.G. n. 4719 del 24/12/2020 di ammissione a finanziamento, a valere su F.S.C. 2014/2020 Patto per il Sud - Regione Sicilia - dell'intervento ID 2040 denominato "Progetto di adeguamento, qualificazione ed innovazione tecnologica della sala per spettacoli già in uso

- presso il Conservatorio della Musica di Stato "Alessandro Scarlatti" di Palermo" - CUP D77F19000000002 - - per complessivi € 225.092,59;
- con D.D. n. 5398 del 22/12/2021 è stato affidato il "Servizio per la progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza, direzione lavori, contabilità e collaudo" relativamente all'iniziativa progettuale in argomento, all'Arch. Aldo Li Bianchi;
 - in data 04/11/2022 il progettista incaricato ha trasmesso al R.U.P. il progetto esecutivo per l'importo complessivo di € 276.000,00;
 - il costo complessivo di € 276.000,00 del progetto in questione risulta maggiore rispetto al quadro economico del progetto originario di complessivi € 225.092,59, in quanto si è reso necessario impinguarne i costi con ulteriori € 50.907,41 per dare copertura alle spese per il primo intervento funzionale, derivanti dal rincaro dei prezzi delle lavorazioni e delle materie prime;
 - con D.D. n. 5104 del 25/11/2022 e successiva integrazione giusta D.D. n. 5243 del 05/12/2022 è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo dei "Lavori di adeguamento, qualificazione ed innovazione tecnologica della sala per spettacoli già in uso presso il Conservatorio della Musica di Stato "Alessandro Scarlatti" di Palermo - I intervento" per l'importo complessivo di € 276.000,00;
 - con lo stesso provvedimento:
 - è stata prenotata la spesa di € 50.907,41 necessaria al completamento della copertura finanziaria occorrente alla realizzazione dell'iniziativa progettuale in argomento;
 - si è stabilito di proceder all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., previa consultazioni di n. 5 (cinque) O.E. nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) sub 2.2 della Legge n. 108/2021 in deroga all'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - con D.D. n. 6077 del 30/12/2022 sono stati aggiudicati ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. i lavori relativi al "Progetto di adeguamento, qualificazione ed innovazione tecnologica della sala per spettacoli già in uso presso il Conservatorio della Musica di Stato "Alessandro Scarlatti" di Palermo" all'impresa Di Maggio Filippo con sede in San Giuseppe Jato (PA) - P. IVA 05591790828 - per l'importo netto contrattuale pari ad € 143.629,65 oltre € 17.323,89 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22%, al netto del ribasso d'asta offerto del 15,7700% pari ad € 26.891,13;
 - verificato, con esito positivo, il possesso dei requisiti richiesti, con D.D. n. 973 del 02/03/2023 sono stati aggiudicati, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. i lavori di cui al "Progetto di adeguamento, qualificazione ed innovazione tecnologica della sala per spettacoli già in uso presso il Conservatorio della Musica di Stato "Alessandro Scarlatti" di Palermo" all'impresa Di Maggio Filippo con sede in San Giuseppe Jato (PA) - P. IVA 05591790828 - per l'importo netto contrattuale pari ad € 160.953,54 compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22%;
 - in data 04/05/2023 giusta verbale di pari data, sono stati consegnati, sotto riserva di legge, i lavori alla ditta aggiudicataria;

- in data 16/05/2023 è stato stipulato il contratto di appalto con la ditta aggiudicataria dei lavori - acquisto agli atti della Direzione con prot. n. 36082 del 18/05/2023 (Reg. n. 83 del 18/05/2023).
- il tempo utile per l'ultimazione dei lavori ai sensi del C.S.A. è stato stabilito in n. giorni 90 (novanta) lavorativi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori del 04/05/2023;
- con D.D. n. 3508 del 03/08/2023 è stata concessa, ai sensi dell'art. 107 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., giusta relazione del D.L. Arch. Aldo Li Bianchi del 27/07/2023 - acquisita agli atti della Direzione con prot. n. 55809 del 31/07/2023 - e del R.U.P. Ing. Silvana La Gattuta del 01/08/2023 - acquisita agli atti della Direzione con prot. n. 56340 del 01/08/2023 - una proroga di n. giorni 80 (ottanta) rispetto al termine del 01/08/2023 al momento previsto per la fine dei "Lavori di adeguamento, qualificazione ed innovazione tecnologica della sala per spettacoli già in uso presso il Conservatorio della Musica di Stato "Alessandro Scarlatti" di Palermo - I intervento - Piano Sviluppo e Coesione (P.S.C.) Sicilia - ex Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014/2020 Patto per il Sud - Regione Sicilia - Assessorato dei Beni Culturali e della Identità Siciliana - Interventi ID 2040 - D.D.G. 4719 del 24/12/2020".

Considerato che:

- con nota trasmessa a mezzo P.E.C. del 21/09/2023 - acquisita agli atti della Direzione con prot. n. 74316 del 16/10/2023 - e nota del 17/10/2023 - acquisita agli atti della Direzione con prot. n.76454 del 23/10/2023 - l'impresa "Di Maggio Filippo con sede in San Giuseppe Jato (PA) - P. IVA 05591790828 - aggiudicataria dei lavori, ha inoltrato al R.U.P. la richiesta di volere ricorrere al sub-appalto per tutte le lavorazioni previste in progetto afferenti alla categoria OG2 "*Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali*", come dichiarato nel DGUE e nel documento di offerta, per l'importo complessivo di € 30.682,84; l'importo complessivo netto del contratto di sub-appalto ammonta ad € 22.500,00, con ribasso di circa il 13,00% sull'importo già decurtato del ribasso offerto in sede in gara;
- l'importo totale del sub-appalto risulta inferiore al 50% dell'importo complessivo del contratto (Legge n. 108 del 29 luglio 2021);
- l'impresa sub-appaltatrice alla quale affidare l'esecuzione delle lavorazioni e forniture è la ditta "Impresa Edile e Stradale Geometra Rizzo Antonino & C. s.a.s." - P. IVA 04353770821 - con sede in San Giuseppe Jato (PA);

Esaminata l'istanza dell'impresa "Di Maggio Filippo con sede in San Giuseppe Jato (PA) - P. IVA 05591790828 - aggiudicataria dei lavori, trasmessa con nota trasmessa a mezzo P.E.C. del 21/09/2023 - acquisita agli atti della Direzione con prot. n. 74316 del 16/10/2023 - e nota del 17/10/2023 - acquisita agli atti della Direzione con prot. n.76454 del 23/10/2023 - con la quale tra l'altro dà adeguata motivazione per il ricorso al sub-appalto, tendente ad ottenere l'autorizzazione a sub-appaltare tutte le lavorazioni previste in progetto afferenti alla categoria OG2 "*Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali*", nell'ambito del "Progetto di adeguamento, qualificazione ed innovazione tecnologica della sala per spettacoli già in uso presso il Conservatorio della Musica di Stato "Alessandro Scarlatti" di Palermo - I intervento - Piano Sviluppo e Coesione (PSC) Sicilia - ex Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014/2020 Patto per il Sud - Regione Sicilia -

Assessorato dei Beni Culturali e della Identità Siciliana - Interventi ID 2040 - D.D.G. 4719 del 24/12/2020 - cod. Ares 082053990 - CUP D77F19000000002 - CIG 95626557A30", alla ditta "Impresa Edile e Stradale Geometra Rizzo Antonino & C. s.a.s." - P. IVA 04353770821 - con sede in San Giuseppe Jato (PA) - per l'importo complessivo di € 30.682,84; l'importo complessivo netto del contratto di sub-appalto ammonta ad € 22.500,00, con ribasso di circa il 13,00% sull'importo già decurtato del ribasso offerto in sede in gara.

Verificata e ritenuta conforme alle vigenti norme la seguente documentazione riferita alla ditta "Impresa Edile e Stradale Geometra Rizzo Antonino & C. s.a.s." con sede in San Giuseppe Jato (PA):

- ✓ Contratto di sub-appalto;
- ✓ Certificato Camerale della ditta "Impresa Edile e Stradale Geometra Rizzo Antonino & C. s.a.s." con sede in San Giuseppe Jato (PA);
- ✓ Iscrizione alla White List (art. 1 commi dal 52 al 57 della L. n. 190/2012; D.P.C.M. 18 aprile 2013) alla Sezione 3, 5 della Prefettura di Palermo Ufficio Territoriale del Governo;
- ✓ Dichiarazione requisiti art. 80 D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e accettazione protocollo di legalità resa dal titolare dell'impresa sub-appaltatrice;
- ✓ Attestazione SOA per la categoria delle opere da sub-appaltare;
- ✓ DURC in corso di validità della ditta "Impresa Edile e Stradale Geometra Rizzo Antonino & C. s.a.s." con sede in San Giuseppe Jato (PA);
- ✓ Attestazione assenza condanne penali;
- ✓ Autocertificazione ai sensi dell'art. 88 e 89 del D. Lgs. n. 159/2011 resa dal titolare dell'impresa sub-appaltatrice;
- ✓ Dichiarazione sostitutiva familiari conviventi ai sensi dell'art. 85 comma 3 del D. Lgs. n. 159/2011 resa dal titolare della ditta sub-appaltatrice;
- ✓ Dichiarazione sostitutiva resa ai fini del rilascio della certificazione antimafia art. 85 del D. Lgs. n. 159/2011 resa dal titolare della ditta sub-appaltatrice;
- ✓ Dichiarazione di non aver partecipato alla gara in oggetto resa dal titolare della ditta sub-appaltatrice;
- ✓ Dichiarazione art. 14 D. Lgs. n. 81/2008;
- ✓ Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari resa ai sensi dell'art. 3 comma 7 Legge 13/08/2010 n. 136 e ss.mm.ii. resa dal titolare della ditta sub-appaltatrice.

Atteso che:

- la ditta sub-appaltatrice "Impresa Edile e Stradale Geometra Rizzo Antonino & C. s.a.s." - P. IVA 04353770821 - con sede in San Giuseppe Jato (PA) - sulla base della documentazione agli atti, risulta in possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione del contratto di sub-appalto per tutte le lavorazioni previste in progetto afferenti alla categoria OG2 *"Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali"*;
- le modalità esecutive dell'opera, a seguito dell'autorizzazione al sub-appalto in argomento alla ditta "Impresa Edile e Stradale Geometra Rizzo Antonino & C. s.a.s." - con sede in San Giuseppe Jato (PA), non vengono modificate e pertanto, l'impresa aggiudicataria "Di Maggio Filippo con sede in San

Giuseppe Jato (PA) - P. IVA 05591790828 - rimane, per i lavori in argomento, responsabile in via esclusiva nei confronti della S.A.

Accertato che il R.U.P., vista la documentazione trasmessa dall'impresa aggiudicataria dei lavori "Di Maggio Filippo con sede in San Giuseppe Jato (PA) - P. IVA 05591790828 - ha espresso parere favorevole, giusta relazione del 07/11/2023 - acquisita agli atti della Direzione con prot. n. 80562 del 07/11/2023.

Visto:

- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 77 del 31/05/2021;
- la Legge n. 108 del 19/07/2021 e ss.mm.ii.;
- la relazione del R.U.P. del 07/11/2023 - acquisita agli atti della Direzione con prot. n. 80562 del 07/11/2023;
- la documentazione agli atti.

Verificato altresì che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, introdotto dall'art. 1 comma 41, della legge 07/11/2012 n. 190, non si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente al presente procedimento, per i soggetti intervenuti.

Ritenuto pertanto, riscontrando la sussistenza delle condizioni, per quanto in narrativa esposto e richiamato

PROPONE

1. prendere atto della relazione del R.U.P. - acquisita agli atti della Direzione con prot. n. 80562 del 07/11/2023 - che vista la documentazione trasmessa dall'impresa aggiudicataria dei lavori "Di Maggio Filippo con sede in San Giuseppe Jato (PA) - P. IVA 05591790828 - ha espresso parere favorevole a sub-appaltare tutte le lavorazioni previste in progetto afferenti alla categoria OG2 *"Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali"* nell'ambito del "Progetto di adeguamento, qualificazione ed innovazione tecnologica della sala per spettacoli già in uso presso il Conservatorio della Musica di Stato "Alessandro Scarlatti" di Palermo - I intervento - Piano Sviluppo e Coesione (PSC) Sicilia - ex Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014/2020 Patto per il Sud - Regione Sicilia - Assessorato dei Beni Culturali e della Identità Siciliana - Interventi ID 2040 - D.D.G. 4719 del 24/12/2020 - cod. Ares 082053990 - CUP D77F19000000002 - CIG 95626557A30" alla ditta "Impresa Edile e Stradale Geometra Rizzo Antonino & C. s.a.s." - P. IVA 04353770821 - con sede in San Giuseppe Jato (PA) - per l'importo complessivo di € 30.682,84; l'importo complessivo netto del contratto di sub-appalto ammonta ad € 22.500,00, con ribasso di circa il 13,00% sull'importo già decurtato del ribasso offerto in sede in gara;
2. autorizzare l'impresa "Di Maggio Filippo con sede in San Giuseppe Jato (PA) - P. IVA 05591790828 - aggiudicataria dei lavori relativi al "Progetto di adeguamento, qualificazione ed innovazione tecnologica della sala per spettacoli già in uso presso il Conservatorio della Musica di Stato "Alessandro Scarlatti" di Palermo - I intervento - Piano Sviluppo e Coesione (PSC) Sicilia - ex Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014/2020 Patto per il Sud - Regione Sicilia - Assessorato dei Beni Culturali e della Identità

Siciliana - Interventi ID 2040 - D.D.G. 4719 del 24/12/2020 - cod. Ares 082053990 - CUP D77F19000000002 - CIG 95626557A30" giusta D.D. n. 973 del 02/03/2023, all'affidamento del sub-appalto, ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e art. 49 della Legge n. 108 del 29/07/2021, in capo alla ditta sub-appaltatrice "Impresa Edile e Stradale Geometra Rizzo Antonino & C. s.a.s." - P. IVA 04353770821 - con sede in San Giuseppe Jato (PA), per l'esecuzione del contratto di sub-appalto di tutte le lavorazioni previste in progetto afferenti alla categoria OG2 "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali" per l'importo complessivo di € 30.682,84; l'importo complessivo netto del contratto di sub-appalto ammonta ad € 22.500,00, con ribasso di circa il 13,00% sull'importo già decurtato del ribasso offerto in sede in gara;

3. dare atto che il rapporto di sub-appalto che viene autorizzato, soggiace alle disposizioni di legge vigenti ed in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione dei lavoratori, ammonendo che l'inosservanza di tali disposizioni è causa di risoluzione del contratto;
4. il presente provvedimento non comporta ulteriore spesa.

Il Collaboratore Amministrativo
Nunzia Silvana Portolano

***Parere preventivo di regolarità amministrativa contabile
di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000***

Il Responsabile dell'Ufficio Amministrativo e
Responsabile del Procedimento
E.Q. Antonino Quagliana

Il R.U.P.
Ing. Silvana La Gattuta

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'