



# CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 3291/2025  
Tit./Fasc./Anno 5.3.168.0.0.0/5/2025

## DIREZIONE VIABILITÀ STRADE CENTRO

### DETERMINAZIONE

Oggetto: Decisione a contrarre - Affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 let. b) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. - Servizio di pulizia cunette e tombini, potatura e sfalcio dei cigli stradali - Strade Provinciali dell'Area Centro Zona B. Importo complessivo euro 40.000,00 - CIG: B6EFBBBBAC.

### IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Geom. Giuseppe Pitarresi.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

Dato atto, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241 del 07/08/1990, che per il presente provvedimento non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.

Dato atto che nella procedura in oggetto sino ad oggi sono stati rispettati i tempi e gli standard procedurali previsti e non sono state riscontrate anomalie.

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla

regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

### **DETERMINA**

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Geom. Giuseppe Pitarresi con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 20/05/2025

Il Dirigente

Ing. Dorotea Martino

Decisione a contrarre – Affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 let. b) del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.  
- Servizio di pulizia cunette e tombini, potatura e sfalcio dei cigli stradali – Strade Provinciali dell'Area Centro Zona B. Importo complessivo euro 40.000,00 – CIG: B6EFBBBBAC.

## **PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

nominato con Determinazione Dirigenziale n. 1217 del 18/03/2025 della Direzione Viabilità, sottopone all'esame del Dirigente la seguente Proposta di Determinazione e a tal fine dichiara che, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, nell'istruttoria e predisposizione della presente proposta non si trova in conflitto di interesse, anche potenziale

**Vista** la Deliberazione del Commissario ad Acta in sostituzione del Consiglio Metropolitan n. 4 del 24/01/2025 con cui è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025 - 2027 e l'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2025;

**Vista** la Deliberazione del Commissario ad Acta in sostituzione del Consiglio Metropolitan n.5 del 24/01/2025 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P) 2025-2027;

**Vista** la Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 2 del 31/01/2025 di Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati;

**Visto** il Decreto del Sindaco Metropolitan n.34 del 13/02/2025 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) finanziario anno 2025-2027;

**Visto** il “Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025/2027 (P.I.A.O.)”, approvato con decreto del Sindaco Metropolitan n. 75 del 28/03/2025 e ss.mm.ii.;

**Visto** lo Statuto dell'Ente;

**Visto** il vigente Regolamento di Contabilità della Città Metropolitana di Palermo, adottato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 57 del 2 maggio 2019;

**Visto** il vigente Regolamento dei Contratti;

#### **Premesso che:**

- le Strade Provinciali svolgono un'importante funzione di collegamento tra i vari Comuni del territorio e tra questi e le grandi arterie di comunicazione;
- nel corso dell'anno occorre garantire il servizio di pulizia delle Strade Provinciali e loro pertinenze, eseguendo opere di pulizia cunette, caditoie e tombini, sfalcio laterale delle pertinenze stradali, nonché sfalcio di erbe e piante;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1217 del 18/03/2025, il Geom. Giuseppe Pitarresi è stato nominato Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, dell'intervento “*Servizio di pulizia cunette e tombini, potatura e sfalcio dei cigli stradali – Strade Provinciali dell'Area Centro Zona B. Importo complessivo € 40.000,00*”;
- la progettazione del “*Servizio di pulizia cunette e tombini, potatura e sfalcio dei cigli stradali – Strade*

*Provinciali dell'Area Centro Zona B. Importo complessivo € 40.000,00*” redatta dal Geom. Giuseppe Pitarresi e dal Geom. Pietro Faraone, rispettivamente in qualità di progettista e di collaboratore alla progettazione, è stata acquisita al prot. n. 28253 del 03/04/2025 e consta dei seguenti elaborati:

- a) relazione generale illustrativa;
  - b) corografia;
  - c) elenco prezzi;
  - d) analisi prezzi;
  - e) documento di stima economica;
  - f) sommario del documento di stima economica;
  - g) calcolo incidenza manodopera;
  - h) capitolato tecnico;
  - i) cronoprogramma dei servizi;
  - j) elenco strade
  - k) Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenziali.
- il progetto, prevalentemente finalizzato all'esecuzione delle opere di pulizia cunette, caditoie e tombini, sfalcio laterale delle pertinenze stradali, nonché sfalcio di erbe e piante lungo le strade rientranti nella Area Centro Zona B, è consultabile al prot. n. 28930 del 07/04/2025;
  - il Progetto prevede una spesa complessiva pari a €40.000,00, ripartita secondo il seguente quadro economico:

|  |                  |          |                  |
|--|------------------|----------|------------------|
| <b>SOMMANO I LAVORI</b>  |                  | <b>€</b> | <b>29.786,08</b> |
| Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (9,020556% sui lavori) | <u>2.686,87</u>  |          |                  |
| a detrarre   | 2.686,87         | <b>€</b> | <b>2.686,87</b>  |
| Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso                        |                  | <b>€</b> | <b>27.099,21</b> |
| <b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>                                |                  |          |                  |
| IVA su lavori 22%  | 6.552,94         |          |                  |
| Imprevisti   | 830,26           |          |                  |
| Oneri discarica  | 1.700,00         |          |                  |
| competenze tecniche 2%   | 595,72           |          |                  |
| Per adeguamento prezzi (art 60 Dlg 36/2023)                                | 500,00           |          |                  |
| Versamento ANAC  | <u>35,00</u>     |          |                  |
| <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>                         | <b>10.213,92</b> | <b>€</b> | <b>10.213,92</b> |
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>   |                  | <b>€</b> | <b>40.000,00</b> |

**Considerato** di procedere, per l'affidamento del servizio in oggetto, per mezzo dello strumento d'acquisto del Mercato Elettronico della P.A. (MePA) operante presso Consip predisponendo una trattativa diretta, in quanto strumento volto a favorire soluzioni operative immediate e tali da garantire i principi di trasparenza e semplificazione della procedura.

#### **Ravvisato che:**

- nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.lgs. 36/2023, al fine di facilitare il raggiungimento degli obiettivi di velocizzazione degli affidamenti nonché della successiva esecuzione dei lavori in oggetto, appare necessario richiedere offerta/preventivo ad Operatori Economici aventi sede legale nel territorio siciliano;
- con RdO n. 5347513 è stato invitato a presentare offerta, in termini di unico ribasso percentuale, l'O.E. Fratelli Nicastro Costruzioni S.r.l.s. – P.IVA 07043150825 – con sede in via Nuova n. 22 – 90030 – Villafrati (PA);
- il termine ultimo di presentazione delle offerte, in termini di unico ribasso percentuale, era fissato per il giorno 13/05/2025 alle ore 09:00;
- entro il termine succitato, è pervenuta l'offerta economica dell'O.E. Fratelli Nicastro Costruzioni S.r.l.s.

– P.IVA 07043150825 – con sede in via Nuova n. 22 – 90030 – Villafrati (PA), pari al 10,50% come riportato nel verbale di valutazione delle offerte di cui al Prot. n. 39513 del 16/05/2025.

**Posto che** l'offerta proposta è meritevole di accettazione, in quanto congrua, conveniente e confacente alle esigenze di questo Ente, tenendo conto altresì del ribasso percentuale medio offerto per questa tipologia di servizio.

**Ritenuto di** dover procedere all'affidamento del “*Servizio di pulizia cunette e tombini, potatura e sfalcio dei cigli stradali – Strade Provinciali dell'Area Centro Zona B. Importo complessivo € 40.000,00*” a favore dell'O.E. Fratelli Nicastro Costruzioni S.r.l.s. – P.IVA 07043150825 – con sede in via Nuova n. 22 – 90030 – Villafrati (PA).

**Dato atto** che il quadro economico dei lavori, a seguito del suddetto ribasso del 10,50%, è il seguente:

| QUADRO ECONOMICO |  | PRE GARA           |             | POST GARA             |                    |
|------------------|--|--------------------|-------------|-----------------------|--------------------|
| <b>A)</b>        | <b>Importo lavori complessivi</b>                |                    | € 29.786,08 |                       |                    |
|                  | A detrarre per costi della sicurezza             | € 2.686,87         |             |                       |                    |
|                  | per lavori soggetti a ribasso                    | € 27.099,21        |             |                       |                    |
|                  | Ribasso d'asta                                   | 10,50%             |             | € 2.845,42            |                    |
|                  | Restano  |                    |             | € 24.253,79           |                    |
|                  | Costi della Sicurezza                            |                    |             | € 2.686,87            |                    |
|                  | <b>Importo contrattuale</b>                      |                    |             | <b>€ 26.940,66</b>    | <b>€ 26.940,66</b> |
| <b>B)</b>        | <b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b> |                    |             |                       |                    |
|                  | I.V.A. al 22% sui lavori                         | € 6.552,94         |             | € 5.926,95            |                    |
|                  | per imprevisti ed arrotondamenti                 | € 830,26           |             | € 830,26              |                    |
|                  | Oneri discarica                                  | € 1.700,00         |             | € 1.700,00            |                    |
|                  | Competenze tecniche 2%                           | € 595,72           |             | € 595,72              |                    |
|                  | Per adeguamento prezzi (art. 60 Dlg 36/2023)     | € 500,00           |             | € 500,00              |                    |
|                  | Versamento ANAC                                  | € 35,00            |             | € 35,00               |                    |
|                  |  | € 10.213,92        | € 10.213,92 | € 9.587,93            | <b>€ 9.587,93</b>  |
|                  | Economie da ribasso                              |                    |             |                       |                    |
|                  | Ribasso d'asta                                   |                    |             | € 2.845,42            |                    |
|                  | IVA sul Ribasso d'asta                           |                    |             | € 625,99              |                    |
|                  | <b>TOTALE ECONOMIE</b>                           |                    |             | <b>€ 3.471,41</b>     |                    |
|                  |  |                    |             |                       |                    |
|                  | <b>Importo totale</b>                            | <b>€ 40.000,00</b> |             | <b>Importo totale</b> | <b>€ 36.528,59</b> |

**Considerato che:**

- la spesa grava sul capitolo 161309/00 denominato “*Interventi di pulizia straordinaria delle strade della città metropolitana di palermo* ” previsto nel Bilancio dell'Ente per il 2025; ;
- il CIG attribuito alla procedura in oggetto è il seguente: B6EFBBBBAC.

**Ritenuto che:**

- ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 36/2023, nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50 comma 1 let. b), di importo inferiore a €40.000,00, gli Operatori Economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;
- qualora a seguito della verifica condotta a campione, secondo quanto previsto dall'art.52, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati dall'operatore economico, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo

da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento.

**Viste** le dichiarazioni, appositamente firmate digitalmente, rese contestualmente al preventivo/offerta dall'O.E. Fratelli Nicastro Costruzioni S.r.l.s. – P.IVA 07043150825 – con sede in via Nuova n. 22 – 90030 – Villafrati (PA) (registrate presso l'archivio informatico MePA di cui RdO n. 5347513 nonché al prot. n. 38352 del 13/05/2025), precisamente:

- a) dichiarazione relativa al codice di comportamento interno;
- b) dichiarazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- c) protocollo di legalità;
- d) DGUE – D.lgs. 36/2023 (a causa di un errore nella compilazione del documento carico su “acquisti in rete”, in data 15/05/2025, l'O.E. Fratelli Nicastro Costruzioni S.r.l.s. – P.IVA 07043150825 ha trasmesso, per mezzo PEC, il DGUE compilato correttamente e firmato digitalmente, assunto al protocollo dell'Ente n. 39487 del 16/05/2025);
- e) dichiarazione sostitutiva cause di esclusione di cui all'art. 94 e ss. del D.lgs. n. 36/2023;
- f) dichiarazione ai fini dell'art. 53 comma 16 ter del D.lgs. 165/2001, introdotto dalla Legge 10/2012 /attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro-pantouflage o revolving doors;
- g) Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC).

#### **Dato atto:**

- del rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii;
- dell'assenza di situazioni di conflitto d'interesse, di cui all'art. 16 del D.lgs. 36/2023, art. 6-bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii e dell'art. 7 D.P.R. 62/2013, in relazione alla procedura in oggetto;
- dell'accertamento, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, della regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

#### **Visti:**

- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- la L.R. n. 7/2019 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

### **PROPONE**

1. **approvare** la premessa che forma parte integrante e sostanziale della presente proposta;
2. **approvare** in linea amministrativa il progetto “*Servizio di pulizia cunette e tombini, potatura e sfalcio dei cigli stradali – Strade Provinciali dell'Area Centro Zona B. Importo complessivo € 40.000,00*”, di importo pari a € 40.000,00, di cui € 29.786,08 per Lavori ed € 10.213,92 per somme a disposizione, acquisito al prot. n. 28929 del 07/04/2025;
3. **procedere** all'acquisizione del “*Servizio di pulizia cunette e tombini, potatura e sfalcio dei cigli stradali – Strade Provinciali dell'Area Centro Zona B. Importo complessivo € 40.000,00*” mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co. 1 let. b) del D.lgs. 36/2023;
4. **affidare** il “*Servizio di pulizia cunette e tombini, potatura e sfalcio dei cigli stradali – Strade Provinciali dell'Area Est Zona A. Importo complessivo € 40.000,00*” all'O.E. Fratelli Nicastro Costruzioni S.r.l.s. –

P.IVA 07043150825 – con sede in via Nuova n. 22 – 90030 – Villafrati (PA), il quale ha presentato un’offerta, in termini di unico ribasso percentuale, pari al 10,50% sull’importo a base d’asta, come da verbale di valutazione delle offerte di cui al Prot. 39513 del 16/05/2025;

5. **Approvare** il quadro economico a seguito dell’applicazione del ribasso del 10,50%, come di seguito riportato:

| QUADRO ECONOMICO                                    |                       | PRE GARA           |             | POST GARA             |                    |
|---|-----------------------|--------------------|-------------|-----------------------|--------------------|
| <b>A) Importo lavori complessivi</b>                |                       |                    | € 29.786,08 |                       |                    |
| A detrarre per costi della sicurezza                | € 2.686,87            |                    |             |                       |                    |
| per lavori soggetti a ribasso                       | € 27.099,21           |                    |             |                       |                    |
| Ribasso d'asta                                      | 10,50%                |                    |             | € 2.845,42            |                    |
| Restano   |                       |                    |             | € 24.253,79           |                    |
| Costi della Sicurezza                               |                       |                    |             | € 2.686,87            |                    |
| <b>Importo contrattuale</b>                         |                       |                    |             | <b>€ 26.940,66</b>    | <b>€ 26.940,66</b> |
| <b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b> |                       |                    |             |                       |                    |
| I.V.A. al 22% sui lavori                            | € 6.552,94            |                    |             | € 5.926,95            |                    |
| per imprevisti ed arrotondamenti                    | € 830,26              |                    |             | € 830,26              |                    |
| Oneri discarica                                     | € 1.700,00            |                    |             | € 1.700,00            |                    |
| Competenze tecniche 2%                              | € 595,72              |                    |             | € 595,72              |                    |
| Per adeguamento prezzi (art. 60 Dlg 36/2023)        | € 500,00              |                    |             | € 500,00              |                    |
| Versamento ANAC                                     | € 35,00               |                    |             | € 35,00               |                    |
|   | € 10.213,92           | € 10.213,92        |             | € 9.587,93            | <b>€ 9.587,93</b>  |
| Economie da ribasso                                 |                       |                    |             |                       |                    |
| Ribasso d'asta                                      |                       |                    |             | € 2.845,42            |                    |
| IVA sul Ribasso d'asta                              |                       |                    |             | € 625,99              |                    |
| <b>TOTALE ECONOMIE</b>                              |                       |                    |             | <b>€ 3.471,41</b>     |                    |
|   |                       |                    |             |                       |                    |
|   | <b>Importo totale</b> | <b>€ 40.000,00</b> |             | <b>Importo totale</b> | <b>€ 36.528,59</b> |

6. **Impegnare** la somma complessiva di € 36.528,59, di cui € 26.940,66 per lavori ed € 9.587,93 quali somme a disposizione dell’amministrazione, al capitolo 161309/00 denominato “*Interventi di pulizia straordinaria delle strade della città metropolitana di Palermo*” previsto nel Bilancio dell’Ente per il 2025 e ciò dovrà fare scaturire una transazione elementare ai sensi dell’art. 5 del D.Lgs. n. 118/2011 sui seguenti codici del Piano Dei Conti Finanziario: 1.03.02.09.008;
7. **stipulare** il contratto, con l’O.E. affidatario, mediante lo strumento del Mercato Elettronico della P.A. (MePA) operante presso Consip;
8. **dare atto** che il CIG attribuito alla presente procedura di affidamento è B6EFBBBBAC;
9. **precisare** sin d’ora, che la Ditta affidataria sopra citata dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010, con individuazione del “conto dedicato” su cui utilmente poter disporre il bonifico per il pagamento, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso, con l’impegno a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;
10. **dare atto** che l’affidamento avviene con riserva di decadenza dei benefici e di revoca, ai sensi dell’art. 75 del DPR 445/2000, nel caso emergano, anche successivamente, riscontri ostativi alla sottoscrizione del contratto o dichiarazioni non veritiere;
11. **dare atto** che, ai fini della pubblicità e trasparenza amministrativa, il presente provvedimento sarà pubblicato all’Albo Pretorio on-line per 15 giorni e sul sito istituzionale dell’Ente, Sezione Trasparenza – Adempimenti art. 18 L.R. 22/2008 e ss.mm.ii;
12. **dare atto** che l’accesso agli atti è disciplinato dalla normativa vigente in materia di trasparenza (D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33) e che le modalità di accesso sono dettagliatamente descritte nel sito istituzionale dell’Ente all’indirizzo [trasparenza.cittametropolitana.pa.it](http://trasparenza.cittametropolitana.pa.it).

|                             |                          |
|-----------------------------|--------------------------|
| L'Istruttore Amministrativo | Il R.U.P.                |
| Dott. Andrea Magaglio       | Geom. Giuseppe Pitarresi |

Allegati:

- progetto esecutivo, prot. 28930 del 07/04/2025;
- verbale di valutazione delle offerte, prot. n. 36513 del 16/05/2025;
- Offerta economica relativa alla RdO 5347513;
- DURC di Fratelli Nicastro Costruzioni S.r.l.s. – P.IVA 07043150825.

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'