



# CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 2847/2025  
Tit./Fasc./Anno 5.3.43.1.0.0/2/2020

## DIREZIONE VIABILITA'

### DETERMINAZIONE

Oggetto: Concessione per l'occupazione permanente di suolo pubblico  
- accesso carrabile -

REVOCA

UTENTE: Guastella Antonino - S.P. 43 - Comune di Trappeto - foglio 4, particella 637  
- cat. 2^

**Pratica n. 3027/2020**

**Class. 5-3-43-1/2/2020**

### IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento ing. Francesco Lagna.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

Dato atto, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241 del 07/08/1990, che per il presente provvedimento non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.

Dato atto che nella procedura in oggetto sino ad oggi sono stati rispettati i tempi e gli standard procedurali previsti e non sono state riscontrate anomalie.

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui

all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

### **DETERMINA**

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento ing. Francesco Lagna con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 06/05/2025

Il Dirigente

ing. Dorotea Martino

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

nominato con Determinazione Dirigenziale n. 1991 del 03/05/2023 e confermato con Determinazioni Dirigenziali n. 5877 del 20/12/2023 e n. 5847 del 18/12/2024 della Direzione Viabilità, sottopone all'esame del Dirigente la seguente Proposta di Determinazione e a tal fine dichiara che, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, nell'istruttoria e predisposizione della presente proposta non si trova in conflitto di interesse, anche potenziale

#### Concessione per l'occupazione permanente di suolo pubblico

- accesso carrabile -

#### REVOCA

**UTENTE: Guastella Antonino - S.P. 43 - Comune di Trappeto - foglio 4, particella 637 - cat. 2<sup>^</sup>**

**Pratica n. 3027/2020**

**Class. 5-3-43-1/2/2020**

#### Premesso che:

- Con **D.D. n.786 del 19/11/2020** è stata rilasciata, a favore del **Sig. Guastella Antonino** (come da allegato dati sensibili), la concessione per l'occupazione permanente di suolo pubblico per l'apertura di un accesso carrabile di ml 6,00, sito in corrispondenza della progr.va km.ca 3+400 lato sx della strada provinciale S.P. 43 denominata "Di Ciammarita", su un fondo catastato al Comune di Trappeto al foglio 4 particella 637, che occupa, con il relativo "passo carraio", una superficie convenzionale complessiva di **mq 6,00** di suolo provinciale su strada di **seconda categoria**;
- Con istanza assunta agli atti al ns. protocollo in data 16/07/2024 al n.56431, il Sig. Guastella Antonino ha chiesto la **rinuncia** all'accesso carrabile autorizzato con la suddetta Determinazione Dirigenziale, in quanto, i lavori previsti per l'apertura non sono stati mai realizzati;
- **A seguito di sopralluogo effettuato in data 04/09/2024 dal ns. competente Servizio Tecnico, è stato accertato che effettivamente l'accesso carrabile non è stato mai realizzato;**
- L'ufficio concessioni, ha chiesto, con nota prot. 20859 del 12/03/2025, di integrare l'istanza di cui sopra con la documentazione necessaria per la sua definizione;
- Con Pec del 14/04/2025, assunta agli atti al ns. protocollo in data 16/04/2025 al n.31974, il tecnico incaricato dall'utente trasmetteva la documentazione richiesta da questo ufficio;
- L'ufficio concessioni, istruita la pratica e rilevata la completezza degli elaborati trasmessi, ha ritenuto l'istanza ammissibile all'emanazione del provvedimento di concessione.

#### Considerato che:

- L'art. 22 del Codice della Strada dispone che "Senza la preventiva autorizzazione dell'Ente proprietario della strada non possono essere stabiliti nuovi accessi e nuove diramazioni dalla strada ai fondi o fabbricati laterali, nè nuovi innesti di strade soggette a uso pubblico o privato.";
- L'art. 44 del Regolamento di Esecuzione ed Attuazione del Codice della Strada definisce alla lett. b, ai sensi dell'art. 22 del Codice della Strada, come accessi in generale "le immissioni per veicoli da un'area privata laterale alla strada ad uso pubblico";
- L'art. 46 comma 1 dello stesso Regolamento, ai fini dell'art. 22 del Codice della

Strada, dispone “la costruzione dei passi carrabili è autorizzata dall'Ente proprietario della strada nel rispetto della normativa edilizia e urbanistica vigente”;

- La strada provinciale S.P. 43 denominata “Di Ciammarita”, sulla quale viene richiesta la rinuncia al mantenimento di un accesso carrabile, appartiene al demanio stradale della Città Metropolitana di Palermo;
- La concessione rilasciata al Sig. Guastella Antonino in data 19/11/2020 con D.D. n.786 aveva una durata ventennale, e pertanto, con scadenza il 19/11/2040;
- A seguito degli accertamenti effettuati dal ns. competente **Servizio Tecnico** è stato rilasciato “**parere favorevole**” alla revoca della concessione, con redazione di apposito **disciplinare**, assunto agli atti in data 25/09/2024 con protocollo n.76019, che farà parte integrante del presente provvedimento.

#### **Richiamati:**

- La Deliberazione del Commissario ad acta in sostituzione del Consiglio Metropolitan n. 4 del 24 gennaio 2025 di “Approvazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025 - 2027 e dell'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2025”;
- La Deliberazione del Commissario ad acta in sostituzione del Consiglio Metropolitan n. 5 del 24 gennaio 2025 di “Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 - 2027 ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011”;
- La Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 2 del 31/01/2025 di Approvazione del Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati;
- Il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 34 del 13/02/2025 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2025-2027
- Il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 50 del 05/04/2024 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024/2026;
- Lo Statuto dell'Ente;
- Il vigente Regolamento di Contabilità della Città Metropolitana di Palermo, adottato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 57 del 2 maggio 2019;
- Il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

#### **Visto:**

- L'istanza presentata dal Sig. Guastella Antonino e la completezza degli elaborati richiesti;
- La concessione rilasciata con Determinazione Dirigenziale n.786 del 19/11/2020;
- Le risultanze degli accertamenti effettuati ed il conseguente “parere favorevole” alla revoca della suddetta concessione;
- L'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n.446;
- L'art. 1 comma 821 della Legge 27 dicembre 2019, n.160;
- Il vigente Regolamento per l'applicazione del Canone Unico Patrimoniale di Concessione, Autorizzazione o Esposizione Pubblicitaria di questa *Città Metropolitana di Palermo*, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 12 del 30/03/2021 (adottato ai sensi dell'art.1, da comma 816 a comma 847 della Legge 160/2019);
- L'art. 30 del vigente Regolamento per la disciplina della finanza e della contabilità;
- I commi 1 e 2 dell'art. 26 del D.lgs n. 285/92, che assegna le competenze per il

rilascio delle concessioni e autorizzazioni all'ente proprietario della strada;

- Le linee di attività di cui al Decreto del Sindaco Metropolitan n. 34 del 04/03/2019 che assegna le competenze per il rilascio delle concessioni e autorizzazioni alla Direzione Viabilità;
- L'art. 22 del D.lgs n. 285/92;
- Gli artt. 44 e 46 del D.P.R. 495/92;
- Il D.P.R. 610/96;
- La L.R. 07/2019.

**Ritenuto** di dover provvedere in merito mediante rilascio di concessione

Fatti salvi i diritti dei terzi, verso i quali è unicamente responsabile il titolare della concessione

### **PROPONE L'ADOZIONE DEL SEGUENTE DISPOSITIVO:**

Prendere atto dell'istanza di rinuncia presentata dal Sig. Guastella Antonino, assunta agli atti al ns. protocollo in data 16/04/2025 al n.31974, e procedere contestualmente alla **REVOCA della D.D. n.786 del 19/11/2020 e all'annullamento degli avvisi di pagamento del tributo (Canone Unico Patrimoniale) emessi da questo Ente, tenuto conto che l'accesso carrabile di cui in premessa non è stato mai realizzato.**

Il presente provvedimento viene rilasciato con le seguenti condizioni:

1. che sia registrato soltanto in caso d'uso a cura e spese del titolare della concessione;
2. di dare atto che, ai fini della pubblicità e trasparenza amministrativa, il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni e sul sito istituzionale dell'Ente, Sezione Trasparenza-Adempimenti art. 18 L.R. 22/2008 e ss.mm.ii.;
3. di dare atto che l'accesso agli atti è disciplinato dalla normativa vigente in materia di trasparenza (D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33) e che le modalità di accesso sono dettagliatamente descritte nel sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo [trasparenza.cittametropolitana.pa.it](http://trasparenza.cittametropolitana.pa.it).

Palermo, lì 05/05/2025

Il Funzionario Tecnico  
(*geom. Pierluigi Catanese*)

Il Responsabile del Procedimento  
(*arch. ing. Francesco Lagna*)

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'