



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 2653/2025
Tit./Fasc./Anno 5.3.33.2.0.0/1/2021

DIREZIONE VIABILITA

DETERMINAZIONE

Oggetto: S.P. 33 di Ciminna: B° Balatelle - Ciminna. - Lavori di manutenzione straordinaria per la ripresa di un tratto ammalorato, opere di presidio e sistemazione del piano viabile. CUP: D27H21003650003 CIG:8918860C18. Approvazione atti di contabilità finale - Presa d'atto certificato di regolare esecuzione. Liquidazione e pagamento della rata di saldo all'impresa " GIADA Costruzioni, con sede in in via Portella n.5 90020 Ventimiglia di Sicilia (PA), P.I. 05874170821

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento geom. Luigi Contino.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

Dato atto, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241 del 07/08/1990, che per il presente provvedimento non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento geom. Luigi Contino con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 24/04/2025

Il Dirigente

Ing. Dorotea Martino

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: S.P. 33 di Ciminna: B° Balatelle - Ciminna. - Lavori di manutenzione straordinaria per la ripresa di un tratto ammalorato, opere di presidio e sistemazione del piano viabile.

CUP: D27H21003650003 CIG:8918860C18.

Approvazione atti di contabilità finale -

Presa d'atto certificato di regolare esecuzione.

Liquidazione e pagamento della rata di saldo all'impresa "GIADA Costruzioni, con sede in in via Portella n.5 90020 Ventimiglia di Sicilia (PA), P.I. 05874170821

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

sottopone all'esame del Dirigente la seguente Proposta di Determinazione

A tal fine, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6 bis della Legge 7/8/1990 n. 241, dichiara che nella istruttoria e predisposizione della presente proposta di determinazione non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2534 del 06/07/2021 il geom. Sergio Alaimo, dipendente dell'Ente (oggi in quiescenza), è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dei Lavori di M.S. per la ripresa di un tratto ammalorato, opere di presidio e sistemazione del piano viabile della S.P. 33 di Ciminna: B° Balatelle - Ciminna, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs n.50/2016;
- il progetto prot. 47759 del 02/08/2021 è stato redatto dal geom. Giuseppe Pitarresi, dipendente della Città Metropolitana di Palermo, con la collaborazione del geom. Giuseppe Falletta, ed è stato validato ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 dal RUP geom. Sergio Alaimo, giusto verbale prot. 48195 del 04/08/2021;
- con Determinazione Dirigenziale n. 3550 del 15/09/2021 è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo dell'intervento in questione per l'importo complessivo di € 99.950,00;
- i lavori sono stati finanziati con fondi propri dell'Amministrazione;
- con Determinazione Dirigenziale n. 3688 del 24/09/2021 il Geom. Luigi Contino è stato nominato Direttore dei Lavori;
- a seguito di esperimento della gara di appalto, con Determinazione Dirigenziale n. 4910 del 06/12/2021 si è proceduto ad affidare in maniera efficace i lavori di che trattasi all'impresa GIADA Costruzioni, con sede in in via Portella n.5 90020 Ventimiglia di Sicilia (PA), P.I. 05874170821, avendo quest'ultima presentato un ribasso percentuale del 34,92%, per un importo contrattuale di € 49.422,08 e si è proceduto al perfezionamento dell'impegno complessivo di € 99.950,00 prenotato con la D.D. n. 3550 del 15/09/2021, sul capitolo 261107 del bilancio 2021, ripartito secondo

in seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO				
	PRE GARA		POST GARA	
LAVORI				
lavori a base d'asta	€ 75.190,60		€ 75.190,60	
oneri sicurezza inclusi nei lavori	€ 1.397,59		€ 1.397,59	
Importo ribasso d'asta 34,92%	€ 0,00		-€ 25.768,52	
Sommano	€ 75.190,60	€ 75.190,60	€ 49.422,08	€ 49.422,08
SOMME A DISPOSIZIONE				
i.v.a. sui lavori	€ 16.541,93		€ 10.872,86	
Imprevisti	€ 3.000,00		€ 3.000,00	
Incentivi - competenze tecniche	€ 1.503,81		€ 1.503,81	
Versamento ANAC	€ 30,00		€ 30,00	
Oneri accesso in discarica	€ 3.683,66		€ 3.683,66	
Economie da ribasso	€ 0,00		€ 25.768,52	
economie su iva da ribasso	€ 0,00		€ 5.669,07	
	€ 24.759,40	€ 24.759,40	€ 50.527,92	€ 50.527,92
TOTALE lavori + somme a disposizione		€ 99.950,00		€ 99.950,00

- in data 16/03/2022, prot. n. 0019057, è stato sottoscritto il contratto relativo dei lavori in essere di cui all' RDO 1861743, per un importo netto contrattuale, in relazione al ribasso offerto in sede di gara del 34,92%, di € 49.422,08 iva esclusa, compreso il costo per le misure di sicurezza pari a € 1.397,59 non soggetto a ribasso;
- i lavori sono stati consegnati all'Impresa GIADA Costruzioni Srls in data 23/03/2022, come da relativo verbale prot. n. 20716 del 24/03/2022 e sono stati ultimati in data 05/11/2022 come da certificato prot. 72683 del 10/11/2022;
- i lavori sono stati ultimati nel tempo utile concesso, atteso che veniva concessa una proroga (dal 23/03/2022 al 05/07/2022) per fatto non imputabile all'impresa esecutrice (tardivo ottenimento del nulla osta - autorizzazione ai sensi dell'art.94 del D.P.R. 380/01, giusto provvedimento prot. 96962 del 05/07/2022);
- con D.D. n. 628 del 10/02/2023 a far data dal 01/06/2023 il Geom. Sergio Alaimo è stato posto in quiescenza ;
- con D.D. n. 3454 del 07/08/2024 veniva variato il quadro economico e venivano impegnate le somme derivanti da economie e ribasso d'asta a copertura delle spese derivanti dalla compensazione prezzi dei materiali da costruzione.
- con la stessa Determinazione Dirigenziale si prendeva atto della perizia di variante resasi necessaria durante l'esecuzione dei lavori per modifiche apportate alle opere a seguito del nulla osta - autorizzazione ai sensi dell'art.94 del D.P.R. 380/01, giusto provvedimento prot. 96962 del 05/07/2022 del Genio Civile, secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO				
LAVORI	Post Gara		Perizia Variante	
Lavori a base d'asta	€ 75.190,60		€ 86.343,48	
Oneri sicurezza no soggetti a ribasso	€ 1.397,59		€ 2.861,25	
Ribasso d'asta 34,92%	€ 25.768,52		€ 29.152,00	
Somma importo Contrattuale	€ 49.422,08	€ 49.422,08	€ 57.191,48	€ 57.191,48
SOMME A DISPOSIZIONE				
IVA su lavori	€ 10.872,86		€ 12.582,13	
Imprevisti	€ 3.000,00		€ 0,00	
Incentivi – competenze tecniche	€ 1.503,81		€ 1.503,81	
Versamento ANAC	€ 30,00		€ 30,00	
Oneri accesso in discarica	€ 3.683,66		€ 1.766,56	
Economie da ribasso	€ 25.768,52		€ 0,00	
Economie su iva da ribasso	€ 5.669,07		€ 0,00	
Per compensazione prezzi			€ 13.022,78	
Economie restanti			€ 13.853,24	
totaleSomme a Disposizione	€ 50.527,92	€ 50.527,92	€ 42.758,52	€ 42.758,52
TOTALE PROGETTO		€ 99.950,00		€ 99.950,00

- durante l'esecuzione dei lavori sono stati liquidati all'impresa Giada Costruzioni srl i seguenti certificati di pagamento:
 1. certificato di pagamento n. 1 ed ultimo pari ad € 48.797,72 oltre IVA, quale corrispettivo dei lavori eseguiti a tutto il 03/11/2022 relativi al 1° ed ultimo SAL liquidato con Determina Dirigenziale N. 5149 del 29/11/2022;
 2. certificato di pagamento oneri accesso in discarica pari ad €. 1.448,00 oltre I.V.A. per il pagamento degli oneri di accesso a discarica liquidato con Determina Dirigenziale N. 866 del 23/02/2023 ;
 3. certificato di pagamento compensazione prezzi derivante dal caro materiali pari ad € 10.674,41 oltre I.V.A per il pagamento della compensazione prezzi derivante dal caro materiali, ai sensi del D.L. 50 del 17/05/2022 (D.L. Aiuti), liquidato con Determina Dirigenziale N. 59 del 10/01/2025.

Considerato che:

- in data 02/09/2024 è stato redatto dal Direttore dei Lavori lo stato finale, prot 0101352 del 10/12/2024, sottoscritto dall'Impresa appaltatrice dei lavori senza riserva alcuna, da cui si evince il quadro economico a consuntivo di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO				
LAVORI	Post Gara		Stato Finale	
Lavori a base d'asta	€ 75.190,60		€ 86.343,48	
Oneri sicurezza no soggetti a ribasso	€ 1.397,59		€ 2.861,25	
Ribasso d'asta 34,92%	€ 25.768,52		€ 29.152,00	
Somma importo Contrattuale	€ 49.422,08	€ 49.422,08	€ 57.191,48	€ 57.191,48
SOMME A DISPOSIZIONE				
IVA su lavori	€ 10.872,86		€ 12.582,13	
Imprevisti	€ 3.000,00		€ 0,00	
Incentivi – competenze tecniche	€ 1.503,81		€ 1.503,81	
Versamento ANAC	€ 30,00		€ 30,00	
Oneri accesso in discarica	€ 3.683,66		€ 1.766,56	
Economie da ribasso	€ 25.768,52		€ 0,00	
Economie su iva da ribasso	€ 5.669,07		€ 0,00	
Per compensazione prezzi			€ 13.022,78	
Economie restanti			€ 13.853,24	
totale Somme a Disposizione	€ 50.527,92	€ 50.527,92	€ 42.758,52	€ 42.758,52
TOTALE PROGETTO		€ 99.950,00		€ 99.950,00

- dallo stato finale si è accertato un ammontare complessivo delle economie pari ad € 13.853,24 rispetto alle somme complessivamente stanziare;
- non sono occorsi occupazioni definitive/temporanee di stabili;
- ai sensi dell'art. 102 comma 2 terzo periodo del D.Lgs. n. 50/2016 per i lavori di importo pari o inferiori a 1 milione di euro è sempre facoltà della stazione appaltante sostituire il certificato di collaudo con il certificato di regolare esecuzione, rilasciato dal D.L.
- Il Direttore dei Lavori ha emesso in data 10/12/2024, acquisito al prot n. 11974 del 11/02/2025, il certificato di regolare esecuzione con le seguenti risultanze:

importo stato finale	€ 57.191,48
a detrarre per n. 1 certificati di pagamento	€
48.797,72	
resta il credito all'impresa	€
8.393,76	
oltre IVA;	

Rilevato che:

- il credito residuo dovuto all'impresa è pari ad € 8.393,76 così come risulta dal Certificato di Regolare Esecuzione prot. 0011974 del 11/02/2025;
- detto credito potrà essere liquidato all'Operatore Economico decorsi anni due dal certificato di regolare esecuzione, ovvero a seguito di presentazione di polizza fidejussoria dell'importo di € 8.393,76
- l'impresa appaltatrice non ha sollevato eccezioni o riserve;
- per quanto riguarda gli avvisi ad opponendum, si può prescindere dalla pubblicazione atteso che durante l'esecuzione dei lavori non sono state occupate aree all'infuori delle pertinenze stradali e non sono stati arrecati danni di sorta;
- è stato acquisito il DURC prot. INAIL_47620015 scadenza validità 31/05/2025 che risulta regolare nei confronti dell'I.N.P.S., I.N.A.I.L. e CNCE;

- l'Impresa "GIADA Costruzioni Srls" ha trasmesso, in modalità elettronica, la fattura n. FATTPA 42_24 del 19/12/2024 dell'importo di € 8.393,76 oltre I.V.A. al 22% pari ad € 1.846,63, introitata dall'amministrazione con prot. n. 0104808 del 19/12/2024;
- Con nota prot. n. 104697 del 19/12/2024 è stata acquisita la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari;
- A seguito di richiesta prot. 11995 del 11/02/2025, con nota acquisita al prot. 0014741 del 20/02/2025 la ditta Giada Costruzioni Srls ha trasmesso polizza fidejussoria a garanzia della rata di saldo, ai sensi dell'art. 103, comma 6, del decreto legislativo n. 50/2016, dell'importo di € 8.730,00 emessa dalla Società Finanziaria Romana.

Visti i documenti di contabilità finale :

- progetto prot. 47759 del 02/08/2021;
- contratto prot 19057 de 16/03/2022 relativo a TD_1861743;
- verbale di consegna prot. 20716 del 24/03/2022;
- certificato ultimazione lavori prot. 72683 del 10/11/2022;
- certificato di pagamento oneri conferimento in discarica prot. n. 73470 del 14/11/2022;
- sal n. 1 prot. n. 74998 del 18/11/2022 e certificato di pagamento n. 1, prot. n. 74999 del 18/11/2022;
- la Determinazione Dirigenziale n. 5149 del 29/11/2022 di Presa d'atto degli atti contabili relativi al S.A.L. n. 1 eseguito a tutto il 03/11/2022, Liquidazione e pagamento del certificato di pagamento n. 1 ed ultimo del 18/11/2022 prot. n. 74999;
- la Determinazione Dirigenziale n. 866 del 23/02/2023 di Liquidazione e pagamento del certificato di pagamento oneri conferimento in discarica;
- la Perizia di Variante prot. n. 39062 del 29/05/2023;
- sal n. 1 bis compensazione prezzi prot. 59751 del 29/07/2024
- la Determinazione Dirigenziale n. 3454 del 07/08/2024 di Variazione quadro economico, Impegno somme derivanti da economie e ribasso d'asta per compensazione prezzi dei materiali da costruzione; Presa atto perizia di variante;
- il certificato di pagamento per saldo compensazione prezzi, prot. n. 101368 del 11/12/2024;
- gli elaborati dello Stato Finale dei Lavori prot. n. 101352 del 10/12/2024;
- il certificato pagamento sal finale prot. n. 101366 del 11/12/2024;
- la Determinazione Dirigenziale N. 59 del 10/01/2025 di Liquidazione e pagamento del certificato di pagamento per saldo compensazione prezzi;
- il Certificato Regolare Esecuzione prot. n. 11974 del 11/02/2025 dal quale si evince un credito all'impresa esecutrice dei lavori pari ad € 8.393,76 oltre IVA;
- la polizza fidejussoria a garanzia della Rata di Saldo prot. n. 14741 del 20/02/2025;

Dato atto:

- che il quadro economico finale è il seguente :

IMPORTO DEI LAVORI ESEGUITI

€ 57.191,48

Per I.V.A. sui lavori (22%)	€ 12.582,13	
Per Oneri di accesso alla Discarica	€ 1.756,56	
Contributo AVCP	€ 30,00	
Per Incentivi - Competenze Tecniche	€ 1.503,81	
Per compensazione prezzi	€ 13.022,78	
Per Imprevisti	€ 0,00	
Economie da ribasso d'asta ed altro	<u>€ 13.853,24</u>	
TOTALE	€ 42.758,52	€

42.758.52

SOMMANO € 99.950,00

- che il progetto preventivato di € 99.950,00 ha avuto un costo complessivo di € 86.096,76.

Dato atto che:

- Restano ancora da liquidare:
 - € 8.393,76 oltre IVA per rata di saldo;
 - € 1.503,81 per incentivi e competenze tecniche;
 - € 30 per contributo AVCP
 e pertanto, tenuto conto che dalla consultazione della contabilità finanziaria, sono presenti due residui e precisamente IMP 4023 e IMP 4024/2024 ALL'OGSPE 884/2021 (PROGR 2633/2024 OGVAS 200667/2024) da cui rendere disponibile l'importo per le relative liquidazioni;
- Come disposto dal D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 (codice degli appalti pubblici, servizi e forniture) e dal Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.P.R. n. 207/2010, il certificato di regolare esecuzione assume carattere definitivo decorsi due anni dall'emissione dello stesso, dando atto che ai sensi del comma 3 dell'art. 229 del D.P.R. 05/10/2010 n. 207, l'impresa esecutrice dei lavori, nell'arco del suddetto biennio, è tenuta alla garanzia per le difformità e vizi dell'opera;

Ritenuto che occorre:

- Approvare gli atti di contabile finale, sopra elencati ;
- Prendere atto del certificato di regolare esecuzione emesso in data 10/12/2024, al fine dell'accettazione ai sensi dell'art. 102 del D. LGS. 50/2016;
- Dare atto che l'ammontare dei lavori collaudati presenta una economia di € 13.853,24 dovuta dalla differenza tra la somma autorizzata di € 99.950,00 e quella effettivamente impiegata come risultante dallo stato finale dei lavori, pari ad € 86.096,76;
- Liquidare e pagare all'impresa " Giada Costruzioni s.r.l.s." con sede in via Portella n.5 90020 Ventimiglia di Sicilia (PA), P.I. 05874170821, la somma di € 8.393,76 oltre I.V.A. al 22% pari ad € 1.846,63, per un importo complessivo di € 10.240,39, relativa alla rata di saldo sui lavori

eseguiti di cui all'oggetto, con accredito della stessa sul c/c indicato nella dichiarazione della tracciabilità dei flussi finanziari, intestato alla stessa;

- Dare atto che al versamento di €. 1.846,63 per I.V.A. al 22% dovuti all'Erario, l'Amministrazione provvederà in ottemperanza a quanto previsto con lo split payment, dall'art. 17 - ter del D.P.R. 633/72 così come modificato dall'art. 1 comma 629 della Legge di Stabilità 2015 (L. 190/2014);
- La spesa di € 10.240,39, trova copertura nel cap. 261107 nel bilancio dell'esercizio 2024 (PROGR 2633/2024 OGVAS 200667/2024 ALL'OGSPE 884/2021 IMPP 4023 E 4024/2024 ALL'OGSPE 884/2021) p.d.c.f. ;

Visto

- la Determinazione Dirigenziale n. 3454 del 07/08/2024;
- la Delibera del Commissario ad acta in sostituzione del Consiglio Metropolitan n. 5 del 24/01/2025 di approvazione del D.U.P. 2025/27
- la D. C. M. n. 02 del 31/01/2025 di approvazione del Bilancio di previsione 2025/27 ed i relativi allegati
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 75 del 28/03/2025 di approvazione del P.I.A.O. 2025/2027
- Decreto del Sindaco Metropolitan n. 34 del 13/02/2025 di approvazione del P.E.G. 2025/27
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente adottato con D. C. S. n. 52 del 02/05/2019
- lo Statuto della Città Metropolitana di Palermo
- l'avvenuto riscontro di quanto previsto dall'art. 184 del TUEL.
- il D.Lgs n. 267/2000
- la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche e integrazioni
- la Legge 241/90 e ss.mm.ii, come introdotta nell'Ordinamento della Regione Siciliana con L.R. n. 7/2019

PROPONE L'ADOZIONE DEL SEGUENTE PROVVEDIMENTO

Richiamare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;

Approvare gli atti di contabilità finale come sopra elencati

Prendere atto del Certificato Regolare Esecuzione prot. n. 11974 del 11/02/2025, al fine dell'accettazione ai sensi dell'art. 102 del D. LGS. 50/2016 e smi;

Dare atto che l'ammontare dei lavori collaudati presenta una economia di € 13.853,24 dovuta dalla differenza tra la somma autorizzata di € 99.950,00 e quella effettivamente impiegata come risultante dallo stato finale dei lavori, pari ad € 86.096,76;

Approvare il quadro economico finale:

IMPORTO DEI LAVORI ESEGUITI	€ 57.191,48
Per I.V.A. sui lavori (22%)	€ 12.582,13

Per Oneri di accesso alla Discarica	€.	1.756,56	
Contributo AVCP	€.	30,00	
Per Incentivi - Competenze Tecniche	€.	1.503,81	
Per compensazione prezzi	€.	13.022,78	
Per Imprevisti	€.	0,00	
Economie da ribasso d'asta ed altro	€.	<u>13.853,24</u>	
TOTALE	€	42.758.52	€
42.758.52			
SOMMANO			€ 99.950,00

Liquidare e pagare all'impresa GIADA Costruzioni, con sede in in via Portella n.5 90020 Ventimiglia di Sicilia (PA), P.I. 05874170821, la somma di € 8.393,76 oltre I.V.A. al 22% pari ad € 1.846,63, per un importo complessivo di € 10.240,39, relativa alla rata di saldo sui lavori eseguiti di cui all'oggetto, con accredito della stessa sul c/c indicato nella dichiarazione della tracciabilità dei flussi finanziari, intestato alla stessa;

Dare atto che al versamento di €. 1.846,63 per I.V.A. al 22% dovuti all'Erario, l'Amministrazione provvederà in ottemperanza a quanto previsto con lo split payment, dall'art. 17 - ter del D.P.R. 633/72 così come modificato dall'art. 1 comma 629 della Legge di Stabilità 2015 (L. 190/2014);

Dare atto che la spesa di € 10.240,39, trova copertura nel cap. 261107 nel bilancio dell'esercizio 2024 (PROGR 2633/2024 OGVAS 200667/2024 ALL'OGSPE 884/2021 IMP 4023 e IMP 4024/2024 ALL'OGSPE 884/2021) p.d.c.f. ;

Rendere disponibile l'importo di €. 13.853,24 quale economia dai residui IMP 4023 e IMP 4024/2024;

Svicolare la polizza fidejussoria n. 06/01/21/3104464 rilasciata in data 01/03/2022 dalla Società "Finanziaria Romana" ai sensi dell'art. 103, comma 1, del decreto legislativo n. 50/2016 quale polizza definitiva.

Palermo, 22 aprile 2025

Il Responsabile del Procedimento
(geom. Luigi Contino)

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'