



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 2551/2025
Tit./Fasc./Anno 2.12.3.3.0.0/1/2024

DIREZIONE PATRIMONIO GESTIONE AMMINISTRATIVA DEL PATRIMONIO

DETERMINAZIONE

Oggetto: Liquidazione e pagamento della somma di € 23.250,00 all'Ente Collegio di Maria Addolorata per il canone di locazione del secondo trimestre 2025 dell'immobile sito in via Renda 38 Carini adibito a IISS Mursia

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento geom. Luigi Contino.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

Dato atto, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241 del 07/08/1990, che per il presente provvedimento non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.

Dato atto che nella procedura in oggetto sino ad oggi sono stati rispettati i tempi e gli standard procedurali previsti e non sono state riscontrate anomalie.

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento geom. Luigi Contino con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 17/04/2025

Il Dirigente

Ing. Salvatore Bruno Serio

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Il sottoscritto Geom. Luigi Contino

Responsabile dell'Ufficio, nominato E.Q. con Determinazione Dirigenziale n. 1527 dell' 08/04/2024 e con Determina Dirigenziale n. 6017 del 23/12/2024 che ha confermato e prorogato l'incarico per l'anno 2025 nonché

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

sottopone all'esame del Direttore la seguente proposta di determinazione:

A tal fine, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, dichiara che nella istruttoria e predisposizione della presente proposta di determinazione non si trova in situazioni, nemmeno potenziali, di conflitto di interessi.

Oggetto: Liquidazione e pagamento della somma di € 23.250,00 all'Ente Collegio di Maria Addolorata per il canone di locazione del secondo trimestre 2025 dell'immobile sito in via Renda 38 Carini adibito a IISS Mursia

Premesso che:

- la Città Metropolitana di Palermo è competente per la dotazione dei locali destinati ad uso di istituti di istruzione media di secondo grado di tutto il territorio di pertinenza, in ultimo ai sensi dell'art. 28 comma 4 e art. 40 comma 7 della Legge Regionale n°15 del 04/08/2015;
- in data 18/11/2021 è stato sottoscritto il contratto di locazione (prot. 72872 del 18/11/2021) con l'Ente Collegio di Maria Addolorata, proprietaria dell'immobile ubicato in via Renda n. 38 nel Comune di Carini da adibire a succursale dell'Istituto di Istruzione Superiore "U. Mursia", con un canone di locazione annuo pari ad € 93.000,00 suddiviso in rate trimestrali anticipate di € 23.250,00.

Considerato che:

- in data 02/04/2025 prot. 27393 è pervenuta nota contabile n. 3 del 01/04/2025 di € 23.250,00 relativa al canone di locazione del secondo trimestre 2025;

Ritenuto che:

- occorre pagare e liquidare all' l'Ente Collegio di Maria Addolorata la nota contabile n. 3 del 01/04/2025 di € 23.250,00 relativa al canone di locazione del secondo trimestre 2025 dell'immobile ubicato in via Renda n. 38 nel Comune di Carini adibito a succursale dell'Istituto di Istruzione Superiore "U. Mursia";

Dato atto che:

- la spesa derivante dal presente atto trova copertura finanziaria sul cap. 121401/1 agli impegni n. 34/2025 e n. 45/2025 del Bilancio 2025.
- non sussistono situazioni di conflitto di interesse nei confronti dei soggetti coinvolti nel presente procedimento.

Verificata la congruità ed obbligatorietà della spesa.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii, come introdotto nell'O.R.EE.LL. della Regione Siciliana;

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche e integrazioni;

Vista la Legge 241/90 e ss.mm.ii, come introdotta nell'Ordinamento della Regione Siciliana con L.R. n. 7/2019;

Vista la Delibera del Commissario ad acta in sostituzione del Consiglio Metropolitan n. 5 del 24/01/2025 di approvazione del D.U.P. 2025/27;

Vista la D. C. M. n. 02 del 31/01/2025 di approvazione del Bilancio di previsione 2025/27 ed i relativi allegati

Visto il D. S. M. n. 75 del 05/04/2024 di approvazione del P.I.A.O. 2025/2027;

Visto il D. S. M. n. 34 del 13/02/2025 di approvazione del P.E.G. 2025/27

Visto l'avvenuto riscontro di quanto previsto dall'art.184 del TUEL;

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente adottato con D. C. S. n. 52 del 02/05/2019

PROPONE L'ADOZIONE DEL SEGUENTE PROVVEDIMENTO

Richiamare le premesse che costituiscono parte integrante del presente provvedimento

Liquidare la somma di € 23.250,00 all'Ente Collegio di Maria Addolorata per il canone di locazione del secondo trimestre 2025, quale proprietario dell'immobile di Via Renda, 34 - Carini adibito a succursale dell'Istituto Superiore U. Mursia;

Pagare la suddetta somma secondo le indicazioni descritte nella nota contabile n. 3 del 01/04/2025 (prog. 7684/2025)all'Ente Collegio di Maria Addolorata ;

Dare atto che la spesa di € 23.250,00 grava sul cap. 121401/1 così come segue:

per € 21.190,75 all'impegno n. 34/2025 - OG. 773/2020 - PROG. 1618/2020

Per € 2.059,25 all'impegno n. 45/2025 - OG. 1716/2023 - PROG. 4201/2023;

Dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente - sez. Albo Pretorio ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs 18/08/2000, n. 267;

Di dare atto che l'accesso agli atti è disciplinato dalla normativa vigente in materia di trasparenza (D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33) e che le modalità di accesso sono dettagliatamente descritte sul sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo <http://trasparenza.cittametropolitana.pa.it>.

Palermo, 17 aprile 2025

L'Istruttore Amministrativo
Dott.ssa Maria Teresa Scelta

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Luigi Contino

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'