



# **CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO**

IP/ANNO 1595/2025  
Tit./Fasc./Anno 7.4.1.3.0.0/3/2022

## **DIREZIONE PER LO SVILUPPO ECONOMICO ED I SERVIZI SO- CIALI TURISTICI E CULTURALI POLITICHE SOCIALI ED INTEGRAZIONE SCOLASTICA**

### **DETERMINAZIONE**

Oggetto: Approvare la prosecuzione della convenzione, a decorrere dal 01 gennaio 2025 al 30 giugno 2025, alla Ditta Stima srl per n. 11 distributori automatici di alimenti e bevande allocati presso l'Istituto Majorana di Palermo; Accertare sul Cap. 305012 (3.1.3.2.2) la somma di euro 3.643,53 versata dalla Ditta Stima srl, per la prosecuzione fino al 30.06.025.

### **IL DIRIGENTE**

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Sig.ra Angela Antonina Di Bartolo.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

**Dato atto, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241 del 07/08/1990, che per il presente provvedimento non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.**

Dato atto che nella procedura in oggetto sino ad oggi sono stati rispettati i tempi e gli standard procedimentali previsti e non sono state riscontrate anomalie.

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

### **DETERMINA**

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Sig.ra Angela Antonina Di Bartolo con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 14/03/2025  
Il Dirigente  
Dott. Giuseppe Piazza



# **Città Metropolitana di Palermo**

Direzione per lo Sviluppo Economico ed i Servizi Sociali  
Turistici e Culturali  
Servizio Politiche Sociali ed Integrazione Scolastica

## **SCHEMA CONVENZIONE PARTE INTEGRANTE DELLA D.D. n°**

Prosecuzione concessione, fino al 30/06/2025, per l'uso degli spazi all'interno dell'Istituto Ettore Majorana di Palermo destinati all'installazione e gestione di n. 11 distributori automatici di alimenti e bevande per il servizio di ristoro alla Ditta Stima s.r.l.

L'anno duemilaventicinque il giorno \_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ si dà atto che viene sottoscritta la presente Convenzione, da valere ad ogni effetto di legge,

TRA

La Città Metropolitana di Palermo con sede a Palermo Via Maqueda, 100 C.F. 80021470820 di seguito denominata "Ente concedente" legalmente rappresentata nella persona del Direttore della Direzione sopra intestata Dott. Giuseppe PIAZZA

E

il Sig Sig. Scuderi Massimo nato a Catania il 02/10/1974, e residente ad Aci Bonaccorsi in via Aldo Moro n. 33, nella qualità di legale rappresentante della Ditta Stima srl con sede legale in Catania via IV Strada Zona Industriale s.n. - P.Iva 03695410872 di seguito denominato **"Affidatario"**

**PREMESSO:**

- che con Deliberazione del Commissario Straordinario, in sostituzione del Consiglio Metropolitan, n. 25 del 04/10/2018 è stato approvato il nuovo "Regolamento per la concessione di spazi e locali all'interno degli edifici destinati a sede di Istituti di Istruzione Secondaria Superiore, appartenenti in proprietà o ad altro titolo, alla Città Metropolitana di Palermo, per l'installazione e gestione di punti di ristoro";
- che il suddetto regolamento prevede che l'Ente si doterà di un elenco di operatori economici a cui concedere spazi e locali per l'installazione e gestione di punti di ristoro nelle scuole richiedenti, di volta in volta, seguendo il criterio generale, per quanto possibile, della rotazione, fermo restando che la Città Metropolitana di Palermo potrà affidare direttamente il servizio alle Ditte inserite nell'apposito elenco;
- che con D.D. n. 5519 del 28/12/2021 a seguito manifestazione d'interesse, è stato approvato l'elenco degli operatori economici, ai quali concedere in uso spazi e locali all'interno degli Istituti superiori di competenza della Città Metropolitana di Palermo, destinati all'installazione e gestione di distributori automatici di alimenti e bevande per il servizio di ristoro, la cui validità era riferita al periodo 28/12/2021 al 31/12/2024, tra queste Ditte risulta anche la Ditta Stima srl;
- che con D.D. n. 105 del 25/02/2020 è stata approvata la convenzione per la concessione in uso degli spazi all'interno dell'Istituto Ettore Majorana di Palermo destinati all'installazione e gestione di n. 11 distributori automatici di alimenti e bevande per il servizio di ristoro con la alla Ditta Stima P.I. [03695410872](#), per la durata di anni 4, dal 12/02/2020 al 11/02/2024;
- che essendo la suddetta convenzione scaduta, questa Direzione con nota prot. n. 23139 del 20/03/2024 ha chiesto alla Ditta Stim asrl la disponibilità alla prosecuzione del servizio fino al 31/08/2024, la documentazione propedeutica alla stipula del rinnovo concessione e invia avviso PagoPa di € 4.466,22 per il periodo dal 12/02/2024 al 31/08/2024;
- che con pec datata 20/03/2024, acquisita al prot. dell'Ente al n. 23857 del 22/03/2024, la Ditta Stima srl ha manifestato la propria disponibilità al prosieguo del servizio ristoro a mezzo distributori automatici presso l'istituto Majorana di Palermo fino al 31/08/2024 e contestualmente trasmette la seguente documentazione:

- polizza fidejussoria n. 110109267 emessa da Groupama Assicurazioni in data 19/02/2020 con validità per anni quattro dal 21/02/2020 al 21/02/2024;
- polizza R.C.V.T. n. 2023/07/6314163 emessa in data 17/11/2023 da Italiana Assicurazioni S.p.A. con validità dal 23/11/2023 al 15/11/2024;
- stato revisioni HACCP;
- che con D.D. n. 2655 del 14/06/2024 questa Direzione ha concesso la prosecuzione del servizio fino al 31/08/2024 alla Ditta Stima (salvo eventuali e/o ulteriori proroghe in caso di prolungamento dei termini per l'espletamento della nuova gara per l'affidamento del servizio di ristoro)
- che essendo scaduta la sopra citata convenzione e non essendo stata espletata la procedura per la nuova gara, questo Ente volendo garantire il servizio di ristoro agli studenti degli Istituti superiori Secondari di secondo grado con nota prot. n. 62939 del 07/08/2024 ha chiesto la disponibilità alla prosecuzione del servizio fino al 31/12/2024 e la documentazione propedeutica alla stipula del rinnovo della suddetta convenzione;
- che la Ditta Stima srl con pec datata 13/08/2024 assunta al prot di questo Ente al n. 65207 del 20/08/2024 ha manifestato la disponibilità a proseguire il servizio di ristoro a mezzo distributori automatici presso l'Istituto Majorana di Palermo fino al 31.12.2024;
- che con pec datata 26/08/2024 assunta al prot. di questo Ente al n. 66215 del 27/08/2024, la Ditta Stima srl ha inviato la seguente documentazione:
  - certificazione rilasciata in data 02/04/2024 da S.co Solution Consulting, che attesta che la Ditta Stima srl ottempera alla norme sistema HACCP come previsto dalle normative vigenti Reg. 852/04/CE;
  - dichiarazione che l'impianto elettrico presso l'istituto Majorana di Palermo è stato realizzato a regola d'arte ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 rilasciato in data 21/08/2024 dalla Ditta Onwire s.r.l.s.;
  - polizza R.C.V.T. n. 2023/07/6314163 emessa in data 17/11/2023 da Italiana Assicurazioni S.p.A. con validità dal 23/11/2023 al 15/11/2024;
  - ricevuta dell'avvenuto pagamento effettuato dalla Ditta Stima srl di € 2.455,86 per la prosecuzione concessione dal 01/09/2024 al 31/12/2024;
- che con nota prot n. 95097 del 22/11/2024 questa Direzione ha richiesto la polizza R.C.V.T. scaduta in data 15/11/2024;
- che con pec assunta al prot di questo Ente al n. 95756 del 26/11/2024, la Ditta Stima ha inviato il rinnovo della sopra menzionata polizza R.C.V.T. con validità 15/11/2025;
- che con D.D. n. 5790 del 17/12/2024 questa Direzione ha concesso la prosecuzione del servizio fino al 31/12/2024 alla Ditta Stima (salvo eventuali e/o ulteriori proroghe in caso di prolungamento dei termini per l'espletamento della nuova gara per l'affidamento del servizio di ristoro)
- che con D.D. n. 6115 del 27/12/2024 questa Direzione, considerato che l'albo degli operatori economici per la concessione di spazi e locali all'interno degli Istituti di Istruzione Secondaria Superiore di Secondo Grado di competenza della Città Metropolitana di Palermo, destinati all'installazione e gestione di distributori automatici di alimenti e bevande per il servizio di ristoro, risulta vigente fino al 31/12/2024, nell'attesa di espletare la nuova gara per il suddetto servizio ha concesso la prosecuzione delle concessioni fino al 30/06/2025, alle Ditte a cui è scaduta la convenzione il 31/12/2024.
- che il 31/12/2024 è scaduta la succitata convenzione;

- che il Regolamento “per la concessione di spazi e locali all’interno degli edifici destinati a sede di Istituti di istruzione secondaria superiore, appartenenti in proprietà o ad altro titolo, alla Città Metropolitana di Palermo, per l’installazione e gestione di punti di ristoro” approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario, in sostituzione del Consiglio Metropolitanano” n. 25 del 04/10/2018” art. 6 (concessioni), comma 3 così recita: *“l’affidamento della gestione dei distributori automatici e dei negozi mobili avrà invece la durata di 4 anni. L’Ente si riserva la facoltà di mantenere la concessione fino all’individuazione di un nuovo concessionario”*
- che in ragione delle molteplici attività che hanno impegnato la Direzione nel corrente anno 2024 non si è potuto procedere alla pubblicazione della gara per l’individuazione dei nuovi operatori ed essendo intendimento di questo Ente garantire tale servizio di ristoro fino alla conclusione dell’anno scolastico in corso 2024-2025, ritenuto necessario e fondamentale per gli alunni degli Istituti Scolastici, questa Direzione intende procedere alla proroga delle concessioni fino e non oltre il 30/06/2025.
- che questo Ente al fine di garantire il servizio di ristoro sopracitato, con nota protocollo n. 104118 del 18/12/2024, ha chiesto alla suddetta Ditta, la disponibilità al mantenimento del servizio di ristoro fino e non oltre al 30/06/2025;
- che con pec del 18/12/2024, assunta al prot. di questo Ente al n. 105412 del 20/12/2024, la Ditta Stima srl ha trasmesso l’accettazione alla prosecuzione della convenzione per la concessione in uso degli spazi all’interno dell’Istituto Ettore Majorana di Palermo per la gestione di n. 11 distributori automatici di alimenti e bevande fino al 30 giugno 2025;
- che con pec prot. n. 2755 del 14/01/2025 questa Direzione ha richiesto la documentazione propedeutica alla stipula della suddetta convenzione, ed inoltre ha trasmesso l’avviso di pagamento PagoPa dell’importo di € 3.643,53 relativo al canone dovuto per 11 distributori dal 01/01/2025 al 30/06/2025;
- che da controllo istruttorio nel portale PagoPA, si è visto che la ditta Stima ha ottemperato al pagamento del canone di € 3.643,53 per la succitata prosecuzione fino al 30/06/2025
- che con pec del 20/01/2025 acquisita al protocollo dell’Ente al n. 4697 di pari data, la Ditta ha trasmesso la documentazione propedeutica alla prosecuzione della convenzione, verificata dal Responsabile del Procedimento Sig. ra Angela Antonina Di Bartolo in collaborazione con la Sig.ra Rossana Muriella in qualità di operatrice esperta, sotto elencata:
  - . polizza R.C.V.T. assicurativa n° 2023/07/6314163 stipulata con la compagnia Italia Assicurazioni che copre le responsabilità civili per danni eventualmente provocati a persone e/o cose, con decorrenza dal 15/11/2024 al 15/11/2025;
  - . certificazione che attesti la conformità con il sistema dell’H.A.C.C.P. emessa dalla S.co Consulting Solution srls in data 02/04/2024;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- la prosecuzione della concessione, approvata con D.D. n°5790 del 17/12/2024 alla Ditta Stima s.r.l. per l’uso degli spazi all’interno dell’Istituto Majorana di Palermo per n. 11 distributori automatici di alimenti e bevande è scaduta il 31/12/2024;

- la Ditta Stima risulta in regola con i pagamenti dei canoni dovuti fino al 30/06/2024;
- agli atti di questa Amministrazione risulta, che la documentazione presentata dalla Ditta Stima srl è in regola;

**VISTA** la documentazione fornita dalla Ditta;

**VISTO** il Regolamento sui posti di ristoro approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario, in sostituzione del Consiglio Metropolitanò n. 25 del 04/10/2018"

**VISTO** il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

**Dato atto** che la documentazione prodotta corrisponde a quella richiesta

**Effettuate** le verifiche dei requisiti di Legge

**Ritenuti** sussistenti tutti i requisiti e presupposti di legge

**Visto** l'art. 107 e 113 del dlgs 18 agosto 2000 n. 267, ritenuta la propria competenza

## **IL DIRIGENTE**

### **Concede**

alla Ditta "Stima srl" con sede legale in Catania via IV Strada Zona Industriale s.n. P.Iva 03695410872, come sopra rappresentata, la prosecuzione della concessione per l'uso degli spazi all'interno dell'Istituto Ettore Majorana di Palermo per l'installazione e gestione di n.11 distributori automatici di alimenti e bevande per il periodo dal 01/01/2025 al 30/06/2025, alle stesse condizioni, patti e clausole previste dalla Convenzione e dal regolamento citati in premessa.

Il presente affidamento è regolato dalle seguenti clausole contrattuali:

**Art. 1** - La premessa fa parte integrante e sostanziale della presente convenzione;

**Art. 2** - La presente convenzione, decorre dal 01/01/2025 al 30/06/2025

**Art. 3** - Il numero dei distributori è suscettibile di incremento o decremento in base alle mutate esigenze valutate dalla Città Metropolitana di Palermo e dall'istituto scolastico

**Art. 4** - L'attività di somministrazione è limitata agli studenti, al personale della scuola e a tutti coloro che si trovano all'interno dell'istituto per attività direttamente o indirettamente riconducibili ai compiti dell'istituzione scolastica.

#### **Art. 5 - L'affidatario :**

- s'impegna a mantenere i distributori installati forniti di alimenti e bevande

- a provvedere al tempestivo reintegro dei prodotti nei distributori automatici in caso di insufficiente fabbisogno o alla sostituzione di quelli non graditi all'utenza.

- attenersi ai prezzi indicati nella predetta tabella A, sottoscritta dal legale rappresentante della Ditta.

- applicare ad ogni distributore una targhetta ben visibile e chiaramente leggibile, indicante il nominativo della Ditta ed il recapito (indirizzo e numero di telefono fisso e cellulare) per la pronta reperibilità in caso di emergenza.

**Art. 6 - L'affidatario** deve assicurare la rigorosa pulizia interna ed esterna delle apparecchiature con frequenza almeno bisettimanale e comunque tale

da garantire una ottimale condizione igienica delle stesse; dovrà installare adeguati recipienti porta rifiuti per la raccolta differenziata di materiale plastico e dovrà, altresì, provvedere alla pulizia dei contenitori, dei vuoti a perdere e dell'area interessata alla consumazione, obbligandosi al pagamento della relativa TARI se dovuta;

**Art. 7 - L'affidatario** prima della sottoscrizione della presente convenzione ha provveduto con il pagamento dalla piattaforma PagoPa intestato a questo Ente al pagamento di € 3.643,53 quale pagamento canone di concessione per il periodo dal 01/01/2025 al 30/06/2025.

**Art. 8 - L'affidatario** secondo quanto previsto dal vigente regolamento dovrà provvedere al rimborso forfettario dei consumi energetici fissato in € 0,20 per ogni Kw/h di corrente consumata rilevata dal contatore a defalco (con certificazione dell'impianto utilizzato per l'allacciamento) installato all'atto dell'attivazione, a monte di ciascun distributore. Il versamento sarà effettuato con cadenza bimestrale.

L'importo di € 0,20 a Kw/h consumato sarà aggiornato alla vigente tariffa ENEL con Determinazione Dirigenziale del Dirigente della Direzione per lo Sviluppo Economico ed i Servizi Sociali, Turistici e Culturali. In tal caso ne verrà data tempestiva comunicazione all'**affidatario** il quale provvederà al relativo pagamento nella cadenza bimestrale successiva.

**Art. 9** - I distributori occorrenti per esercitare l'attività dovranno essere perfettamente corrispondenti alle norme igieniche e alle normative antinfortunistiche vigenti.

**Art. 10** - Il servizio dovrà essere realizzato con la massima scrupolosità in modo da garantire una qualità costante nel tempo ed un corretto funzionamento delle apparecchiature impegnate. In caso di guasti ed imperfezioni di funzionamento delle macchine distributrici l'**affidatario** s'impegna a provvedere alla riparazione entro 24 ore dalla chiamata o a rimuovere i distributori automatici non funzionanti provvedendo alla loro sostituzione entro 48 ore.

**Art. 11 - L'affidatario** curerà, inoltre, la revisione periodica delle attrezzature al fine di garantirne l'efficienza, soprattutto dal punto di vista igienico; dovrà in ogni momento, essere in regola con le disposizioni contrattuali vigenti nonché rispettare gli standard economico - qualitativi.

**Art. 12 - L'affidatario** s'impegna a mantenere per tutta la durata della concessione, l'assicurazione per la copertura di responsabilità civile verso terzi per danni di qualsiasi natura causati all'utenza, alla scuola e a terzi , nonché danni occorsi in seguito a scoppio, perdita, contatti accidentali con parti in tensione e di ogni eventuale altro danno (i massimali devono corrispondere a quelli previsti dall'art.8 del regolamento e cioè pari a un importo non inferiore a € 250.000/00).

- **Art 13 - L'affidatario** s'impegna di ottemperare agli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 18 agosto 2010, n.136.
- **Art 14** - Per quanto non previsto nella presente convenzione l'**affidatario** s'impegna a rispettare altre clausole e condizioni previste dal regolamento, sollevando, altresì l'**Ente concedente** da ogni responsabilità per danni a persone e/o cose che possano derivare dall'irregolare funzionamento dei distributori automatici o dall'utilizzo di prodotti dagli stessi prelevati.
- **Art. 15** - In caso di inadempienza dell'**affidatario** degli obblighi contrattualmente assunti e per insoddisfacente svolgimento del servizio,

**L'Ente concedente** contesterà per iscritto l'infrazione od omissione all'**affidatario** che dovrà ovviare al disservizio entro il termine assegnato o comunque nel più breve tempo possibile. Trascorso infruttuosamente il termine assegnato, verrà applicata la penale giornaliera di **€ 80,00** prevista all'art. 9 del regolamento sopra richiamato; in caso di inadempimento ripetuto tre volte, l'Ente concedente si riserva la facoltà di revocare la concessione. La concessione potrà, inoltre, essere revocata per il mancato pagamento del canone o per altri motivi di pubblico interesse. **L'Ente concedente** si riserva la facoltà di applicare una penale giornaliera di **€ 150,00** qualora **l'affidatario** non provveda a rimuovere, a proprie spese, i distributori entro gg.5 dalla scadenza del contratto.

- **Art. 16 - L'Ente concedente**, si riserva il controllo sull'osservanza delle norme suddette, nonché sulla qualità dei prodotti e dei prezzi praticati; analogo controllo compete al Dirigente Scolastico.
  - **Art 17** - La risoluzione della concessione può avvenire in ogni momento nel caso di mancato rispetto anche di una sola clausola della stessa senza diritto di indennizzo alcuno.
  - **Art 18 - L'Ente concedente** si riserva la facoltà di revocare la concessione, anche per sopravvenute, motivate esigenze organizzative, di servizio o di necessità, in qualsiasi tempo a proprio insindacabile giudizio senza che per tale fatto **l'affidatario** possa avanzare pretese per danni o indennizzi; in tal caso il canone sarà parzialmente restituito.
  - **Art. 19** - I dati personali conferiti ai fini dell'esecuzione della presente convenzione saranno oggetto di trattamento informatico e/o manuale da parte dell'Ente concedente nel rispetto di quanto previsto dal D.lgs 30 giugno 2003 n° 196, esclusivamente per finalità connesse all'esecuzione della presente convenzione.
  - **Art 20** - Sono a carico dell'**affidatario** tutti gli oneri fiscali e le spese contrattuali comprese quelle di registrazione che sarà effettuata solo in caso d'uso.
- Art 21** - La presente convenzione è comunque subordinata dalla periodica verifica sulla regolarità del DURC che alla data odierna risulta regolare con scadenza validità **06/06/2025**.
- Art 22** - Per ogni controversia sarà esclusivamente competente il foro di Palermo.

Letto, confermato e sottoscritto dalle parti.

Per **l'Affidatario**  
la "**Città Metropolitana**"  
Il Rappresentante Legale  
DIRETTORE  
Sig. Massimo SCUDERI  
Giuseppe PIAZZA

Per  
  
IL  
  
Dott.



Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'