



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 1389/2025
Tit./Fasc./Anno 6.5.2.0.0.0/7/2022

DIREZIONE EDILIZIA E BENI CULTURALI

DETERMINAZIONE

Oggetto: Liquidazione e pagamento Prima fase: progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione - Riqualificazione del giardino storico settecentesco del complesso monumentale di Villa San Cataldo nel comune di Bagheria (PA) - CUP D59D22000030006 - P.N.R.R. di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 - Misura di investimento "Piani Integrati" - M5C2 - Investimento 2.2 - Importo complessivo del progetto Euro 5.330.000,00 - CIG Accordo Quadro 9424901A57 - Lotto Geografico 6 Messina - Catania - Palermo - sub-lotto prestazionale 4: Lavori in Appalto Integrato - CIG Contratto Specifico A05F1AB92B

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Arch. Giuseppa Puleo.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

Dato atto, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241 del 07/08/1990, che per il presente provvedimento non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.

Dato atto che nella procedura in oggetto sino ad oggi sono stati rispettati i tempi e gli standard procedimentali previsti e non sono state riscontrate anomalie.

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del Procedimento Arch. Giuseppa Puleo con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 06/03/2025

Il Dirigente

Dott. Rosario Musso

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

La sottoscritta Responsabile del Procedimento Arch. Giuseppa Puleo nominata R.U.P. dell'intervento con D.D. n. 1028 del 09/03/2022, sottopone all'esame del Dirigente la seguente proposta di determinazione dirigenziale.

A tal fine, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, dichiara che nell'istruttoria e predisposizione della presente proposta di determinazione non si trova in conflitto di interessi, anche potenziale.

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Palermo;

Vista la deliberazione del Commissario ad acta in sostituzione del Consiglio Metropolitan n. 5 del 24 gennaio 2025 di *"Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 - 2027 ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011"*;

Vista la deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 2 del 31 gennaio 2025 di *"Approvazione Bilancio di Previsione 2025-2027 e relativi allegati"*;

Vista la deliberazione del Commissario ad acta in sostituzione del Consiglio Metropolitan n. 4 del 24 gennaio 2025 di *"Approvazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025 - 2027 e dell'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2025"*;

Visto il decreto del Sindaco Metropolitan n. 34 del 13 febbraio 2025 *"Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2025 - 2027 - Approvazione P.E.G. finanziario"*;

Visto il *"Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024/2026 (P.I.A.O.)"* - Approvato con decreto del Sindaco Metropolitan n. 50 del 5 aprile 2024 come modificato ed integrato con decreto del Sindaco Metropolitan n. 96 del 5 luglio 2024;

Visto il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi della Città Metropolitana di Palermo;

Visto il vigente Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 57 del 2 maggio 2019;

Visto il decreto del Sindaco Metropolitan n. 64 del 21 marzo 2023 che approva la Nuova Struttura Organizzativa dell'Ente - Modifica dell'assetto delle Aree e delle Direzioni e degli Incarichi di Elevata Qualificazione

Visto il decreto del Sindaco Metropolitan n. 82 del 13 giugno 2024 di Modifica ed integrazione della Struttura Organizzativa dell'Ente di cui al Decreto del Sindaco Metropolitan n. 64 del 21 marzo 2023.

Visto il decreto del Sindaco Metropolitan n. 233 del 23 ottobre 2023, con il quale è stato conferito all'arch. Rosario Musso l'incarico di dirigente della Direzione per l'Edilizia Scolastica e la Valorizzazione dei Beni Patrimoniali e Culturali dal 23 ottobre 2023 e per la durata di anni tre;

Vista la D.D. n. 1028 del 09/03/2022 di nomina dell'Arch. Giuseppa Puleo quale Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per l'iniziativa progettuale

denominata “Riqualficazione del Giardino Storico settecentesco del complesso di Villa San Cataldo nel Comune di Bagheria (PA)”.

Visto l’art. 225 comma 8 e l’art 226 comma 2 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”* pubblicato in G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12.

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 *“Codice dei contratti pubblici”* e ss.mm.ii.;

Evidenziato che in applicazione dell’art. 26 dell’allegato “F”: Piano triennale 2024-2026 di prevenzione della corruzione e della trasparenza, del P.I.A.O. 2024-2026, approvato con decreto del Sindaco metropolitano n. 50 del 05 aprile 2024 e ss.mm.ii., con la sottoscrizione del presente atto, i soggetti intervenuti, dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all’oggetto della presente determinazione.

Rilevato che, ai sensi di quanto previsto dall’art. 51, commi 2 e 3, della legge n.142/1990, come modificato dall’art. 6 della legge n.127/1997, recepita dalla legge regionale n.23/1998, l’espletamento degli atti di gestione compete ai dirigenti.

Premesso che:

- con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 233 del 20/12/2021 la Città Metropolitana di Palermo ha dato attuazione alla linea progettuale *“Piani Integrati, BEI, Fondo dei Fondi — M5C2 Intervento 2.2 b)”* del P.N.R.R. dove, tra l’altro, sono state stabilite le scadenze per la presentazione delle proposte progettuali da inserire nel piano integrato;
- l’Amministrazione visti gli obiettivi perseguiti dalla Misura denominata *“Piani Integrati M5C2 Investimento 2.2”* del P.N.R.R., che consentono, fra l’altro, di effettuare interventi di ristrutturazione ed efficientamento energetico di edifici pubblici esistenti, ha avviato le procedure per la redazione di un progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato *“Riqualficazione del Giardino Storico settecentesco del complesso di Villa San Cataldo nel Comune di Bagheria (PA)”* da inserire fra le proposte progettuali finanziabili;
- con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 66 del 22/03/2022 è stato approvato il Piano Urbano Integrato della Città Metropolitana di Palermo denominato *“Palermo+: Metropoli aperta, Città per tutti”*;
- con Decreto del Ministro dell’Interno del 22 aprile 2022, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 102 del 3 maggio 2022, sono state assegnate le risorse ai soggetti attuatori dei Piani Integrati selezionati dalle Città Metropolitane.
- con D.D. n. 5193 del 01/12/2022 è stato affidato ai sensi dell’art. 51 comma 2.1 lett. a) della Legge n. 108 del 29 luglio 2021, la realizzazione del *“Servizio di ingegneria e architettura per la redazione del progetto di fattibilità tecnica economica”* relativamente al progetto *“Riqualficazione del Giardino Storico settecentesco del complesso di Villa San Cataldo nel Comune di Bagheria (PA)”*

- CUP D59D22000030006" nell'ambito del finanziamento di cui al P.N.R.R. - linea progettuale "Piani Integrati, BEI, Fondo dei Fondi — *M5C2 Intervento 2.2*" all'Arch. Caterina Cacioppo capogruppo/mandatario del costituendo R.T.P. con sede in Palermo - P. IVA 03646840821 - per l'importo netto contrattuale pari ad € 131.708,14 oltre € 5.268,32 per contributo CNPAIA pari al 4% ed IVA al 22% pari ad € 30.134,82, e pertanto per un importo complessivo di € 167.111,28;
- con D.D. n. 2605 del 09/06/2023 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica denominato "Riqualificazione del Giardino Storico settecentesco del complesso di Villa San Cataldo nel Comune di Bagheria (PA)", interventi a valere sul Piano Nazionale Ripresa e Resilienza di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 - Misura di investimento "Piani Integrati" - M5C2 - Investimento 2.2 b) e prenotata la spesa di € 5.330.000,00 relativa al progetto.
- la Determinazione del Segretario/Direttore Generale n. 3671 del 14 settembre 2022 ad oggetto "Determina e autorizzazione a contrarre tramite Invitalia per l'attuazione degli interventi inseriti nel Piano Urbano Integrato della Città Metropolitana di Palermo n. 22 - "Palermo: Metropoli aperta, città per tutti", finanziato nell'ambito del PNRR [M5C2I2.2]" con la quale la Città Metropolitana di Palermo ha disposto di volersi avvalere dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. ("Invitalia") quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante il «Codice dei contratti pubblici», proceda, per conto della Città Metropolitana di Palermo, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura per l'aggiudicazione di Accordi Quadro [Tipologie AQ1- AQ3 e AQ4], nonché alla stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari e precisamente AQ3 per l'intervento in argomento;
- con e-mail del 22 marzo 2023, indirizzata al RUP, è stato trasmesso da Invitalia il provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0021681 del 23 gennaio 2023 per la procedura di gara aperta ai sensi degli articoli 54, 60 e 145 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG2 - OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.22 - S.03 - IA.02 - IA.04) per il restauro, la ristrutturazione, la manutenzione e la rifunionalizzazione ecosostenibile di strutture edilizie pubbliche esistenti sottoposte a tutela. (AQ3) - Lotto geografico 6: Messina-Catania-Palermo - CIG 9424886DF5, sub - lotto prestazionale 1 - servizi tecnici;
- l'intervento in argomento denominato "Riqualificazione del Giardino Storico settecentesco del complesso di Villa San Cataldo nel Comune di Bagheria" - CUP D59D22000030006 - raggruppato nel cluster "AQ3 - MESSINA - CATANIA - PALERMO 11, è stato aggiudicato al raggruppamento temporaneo, costituito dagli operatori economici ICIS s.r.l. (Mandataria) - SAB s.r.l., MT STUDIO s.r.l., N.E. TEC. s.r.l. (Mandanti), che ha offerto il ribasso unico percentuale del 29,000000%;

- con e-mail del 22 marzo 2023, Invitalia ha trasmesso al RUP il verbale di consegna sotto riserva di legge e di avvio dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'accordo quadro in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e art. 8, comma 1, lettera a) del D.L. n. 76/2020, sottoscritto in data 27 febbraio 2023, tra Invitalia e gli operatori economici aggiudicatari;
- con e-mail del 13 luglio 2023, Invitalia ha trasmesso al RUP l'intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0021681 del 23 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nelle more dell'acquisizione dell'esito positivo delle verifiche concernenti il possesso dei requisiti prescritti ex artt. 80 e 83 del medesimo decreto, effettuate sugli Operatori economici aggiudicatari;
- con nota prot. 65316 del 13 settembre 2023, Invitalia ha trasmesso il contratto di Accordo Quadro AQ3 - Sub 1 - Lotto 6, stipulato con gli operatori economici aggiudicatari, a seguito del completamento delle verifiche riguardanti i requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di gara, della comunicazione di intervenuta efficacia dell'aggiudicazione e dell'acquisizione di tutta la documentazione necessaria prodotta dagli operatori economici (polizze, atti costitutivi e dichiarazioni);
- il RUP, arch. Giuseppa Puleo, ha predisposto l'Ordine di Attivazione (OdA), sottoscritto da questo Ente in data 6 ottobre 2023, per l'attivazione del Contratto Specifico da stipulare con il raggruppamento temporaneo costituito dagli operatori economici: ICIS s.r.l. (Mandataria) - SAB s.r.l., MT STUDIO s.r.l., N.E. TEC. s.r.l. (Mandanti) (CF/PIVA 04842170013) per l'esecuzione del "Servizio di ingegneria ed architettura per la redazione del progetto definitivo e direzione lavori" inerente l'intervento di "Riqualificazione del Giardino Storico settecentesco del complesso di Villa San Cataldo nel Comune di Bagheria" per l'importo complessivo di € 530.812,13 di cui € 418.357,61 per netto contrattuale, € 16.734,30 per oneri previdenziali ed € 95.720,22 per IVA al 22%;
- con D.D. n. 5065 del 13/11/2023, il R.U.P.:
 - ha preso atto dell'Ordine di Attivazione (OdA), sottoscritto da questo Ente in data 6 ottobre 2023 per l'attivazione del Contratto Specifico n. 01 da stipulare con il raggruppamento temporaneo costituito dagli operatori economici: ICIS s.r.l., (Mandataria) - SAB s.r.l., MT STUDIO s.r.l., N.E. TECC s.r.l. (Mandanti) (CF/PIVA 04842170013) per l'esecuzione del "Servizio di ingegneria ed architettura per la redazione del progetto definitivo e direzione lavori" inerente l'intervento denominato "Riqualificazione del Giardino Storico settecentesco del complesso di Villa San Cataldo nel Comune di Bagheria" per l'importo complessivo di € 530.812,13 di cui € 418.357,61 per netto contrattuale, € 16.734,30 per oneri previdenziali ed € 95.720,22 per IVA al 22%;
 - ha approvato lo schema di Contratto Specifico, da sottoscrivere con l'operatore economico aggiudicatario del relativo Cluster, AQ3 - MESSINA - CATANIA - PALERMO - 11" - Lotto 6 - sub lotto prestazionale 1 "Servizi

Tecnici", per l'esecuzione del "Servizio di ingegneria ed architettura per la redazione del progetto definitivo e direzione lavori" inerente l'intervento denominato "Riqualificazione del Giardino Storico settecentesco del complesso di Villa San Cataldo nel Comune di Bagheria", a valere sul Piano Nazionale Ripresa e Resilienza di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 - Misura di investimento "Piani Integrati" - M5C2 - Investimento 2.2 b);

- è stato affidato ricorrendo all'Accordo Quadro AQ 3 - LOTTO GEOGRAFICO 6 - SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 1 - SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE, DL, CSP e CSE al raggruppamento temporaneo costituito dagli operatori economici: ICIS s.r.l. (Mandataria) - SAB s.r.l., MT STUDIO s.r.l. N.E. TECC S.R.L (Mandanti) (CF/P.IVA 04842170013) l'esecuzione del "Servizio di ingegneria ed architettura per la redazione del progetto definitivo e direzione lavori" inerente l'intervento denominato "Riqualificazione del Giardino Storico settecentesco del complesso di Villa San Cataldo nel Comune di Bagheria" per l'importo complessivo di € 530.812,13 di cui € 418.357,61 per netto contrattuale, € 16.734,30 per oneri previdenziali ed € 95.720,22 per IVA al 22%;
- ha proceduto al perfezionamento della spesa complessiva di 530.812,13 di cui € 418.357,61 per netto contrattuale, € 16.734,30 per oneri previdenziali ed € 95.720,22 per IVA al 22%, sulla prenotazione di € 5.330.000,00, assunta con D.D. n. 2605 del 9 giugno 2023, relativa all'intervento di "Riqualificazione del Giardino Storico settecentesco del complesso di Villa San Cataldo nel Comune di Bagheria" e secondo cronoprogramma di spesa redatto dal RUP, con esigibilità: € 252.012,70 anno 2023, € 83.639,83 anno 2024, € 167.279,66 anno 2025, € 27.879,94 anno 2026.
- con nota prot. n. 6804 del 26/01/2024 è stata indetta Conferenza di Servizi semplificata ai sensi dell'art. 18 comma 2 della L.R. n. 72019 da effettuarsi in modalità asincrona ex art. 14-bis Legge 241/1990 per il progetto definitivo denominato "Riqualificazione del Giardino Storico settecentesco del complesso di Villa San Cataldo nel Comune di Bagheria";
- sono stati acquisiti i seguenti pareri: dal Comune di Bagheria, parere positivo di attestazione di conformità urbanistica, prot. n. 8258 del 1/02/2024; dalla Soprintendenza Beni Culturali di Palermo parere positivo, prot. n. 3126 del 16/02/2024 - con prescrizioni per la proposta di restauro del giardino storico e del ripristino della parte botanica;
- con nota prot. n. 14151 del 21/02/2024 e nota prot. n. 16113 del 28/02/2024 è stato richiesto al R.T.P. aggiudicatario del servizio di progettazione, la modifica degli elaborati di progetto definitivo da allinearsi alle prescrizioni della Soprintendenza Beni Culturali di Palermo;
- in data 09/03/2024 con nota prot. n. 19534 del 11/03/2024 il R.T.P. ha trasmesso gli elaborati aggiornati alle modifiche richieste;
- in data 13/03/2024 il R.U.P. ha redatto la relazione conclusiva della Conferenza di Servizi semplificata ai sensi della L.R. n. 7/2019 art. 18 comma 2 in modalità asincrona acquisita agli atti della Direzione con prot. n. 21298 del 14/03/2024;

- il gruppo di verifica incaricato giusta D.D. n. 898 del 24/02/2023, in presenza del responsabile della progettazione e con il Rappresentante Legale della società ICIS s.r.l., mandataria del R.T.P., ha verificato la completezza degli elaborati e valutato la necessità di aggiornare i prezzi di computo metrico, in quanto già in vigore il nuovo prezzario regionale Sicilia 2024;
- in data 29/03/2024 il R.T.P. ha inoltrato il progetto aggiornato al nuovo prezzario regionale Sicilia 2024;
- in data 08/04/2024 si è svolta la seconda ed ultima seduta di verifica con il gruppo di verificatori;
- con D.D. n. 2705 del 18/06/2024, su proposta del R.U.P., è stato approvato il progetto definitivo denominato “Riqualificazione del Giardino Storico settecentesco del complesso di Villa San Cataldo nel Comune di Bagheria (PA)”, interventi a valere sul Piano Nazionale Ripresa e Resilienza di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 - Misura di investimento “Piani Integrati” - M5C2 - Investimento 2.2 b)” validato ed approvato dal R.U.P., ai sensi dell’art. 26 comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 ed art. 48 comma 2 del D.L. 77/2021 convertito in legge 108/2021, per l’importo complessivo di € 5.330.000,00.

Considerato che:

- in data 06/06/2024 è stato sottoscritto il Contratto Specifico - Rep. n. 10/2024 del 06/06/2024, registrato all’Agenzia delle Entrate di Palermo serie 1T n. 1834 del 07/06/2024;
- con nota del 20/03/2024 - acquisita agli atti della Direzione con prot. n. 23459 del 21/03/2024 - l’impresa aggiudicataria ha inoltrato richiesta di sostituzione del gruppo di progettazione designato per la partecipazione alla gara già espletata “Studio Associato Architettura e Città Arch. P. Cavallini Della Santa; A.I. Erre Engineering s.r.l.; Costel Progettazioni Associazione Professionale di M. Sampieri - M. Schianchi; MBI Energie società di Ingegneria s.r.l.s.; Art Ambiente Risorse Territorio s.r.l.” in quanto non più disponibile, con il gruppo “Lenzi Consultant s.r.l.”; Geolo. Ciro De Cristoforo;
- il R.U.P. ha richiesto alla Centrale di Committenza INVITALIA l’autorizzazione alla sostituzione e le verifiche del nuovo gruppo di progettazione;
- in data 17/05/2024 la Centrale di Committenza INVITALIA ha trasmesso mail con la quale dichiara che nulla osta alla sostituzione e con mail del 03/07/2024 trasmette le verifiche ex art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. del nuovo gruppo di progettazione individuato “Lenzi Consultant s.r.l.”;
- con nota prot. n. 54805 del 10/07/2024 il R.U.P. ha trasmesso all’impresa aggiudicataria l’autorizzazione alla modifica della composizione del gruppo di progettazione;
- in data 17/07/2024 è stato emesso Ordine di Attivazione Contratto Specifico (ODA) n. 2, nella quale veniva individuato dall’impresa aggiudicataria il nuovo gruppo di progettazione;
- con D.D. n. 5070 del 19/11/2024, il R.U.P.:

- ha preso atto del provvedimento di aggiudicazione adottato da INVITALIA prot. n. 0030146 del 31 gennaio 2023, relativo alla procedura di gara aperta ai sensi degli articoli 54, 60 e 145 del D. Lgs. n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG2 - OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.22 - S.03 - IA.02 - IA.04) per il restauro, la ristrutturazione, la manutenzione e la rifunionalizzazione ecosostenibile di strutture edilizie pubbliche esistenti sottoposte a tutela. (AQ3) - Lotto geografico 6 . Messina-Catania-Palermo - CIG 9424901A57 - Sub-Lotto Prestazionale 4 - Lavori in Appalto Integrato;
- ha preso atto dell'assegnazione dei Cluster di competenza "AQ3 - MESSINA - CATANIA - PALERMO - 11" per il sub - lotto prestazionale 4 - come disposto con il provvedimento di aggiudicazione 0030146 del 31 gennaio 2023, emesso da INVITALIA e sopra richiamato e, pertanto, di recepire l'aggiudicazione (divenuta efficace in data 4/08/2023 all'esito delle prescritte verifiche come notificato da Invitalia con la sopra richiamata comunicazioni d'efficacia) all'impresa Pizzarotti & C. S.p.A. (CF/PIVA 00533290342) che ha offerto il ribasso unico percentuale del 10,00000%;
- ha preso atto dell'avvenuta stipula del contratto di accordo quadro AQ 3 - LOTTO GEOGRAFICO 6 - SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 4 - LAVORI IN APPALTO INTEGRATO, sottoscritto digitalmente da INVITALIA, rappresentata nella persona del Responsabile della funzione "Investimenti Pubblici" Dott. Avv. Giovanni Portaluri, in data 6 settembre 2023, e dall'O.E. Impresa Pizzarotti & C. S.p.A., rappresentata dal sig. Alberto Medioli, in data 09/08/2023;
- ha preso atto dell'Ordine di attivazione (ODA) n. 2 sottoscritto da questo Ente in data 17 luglio 2024 per l'attivazione del Contratto Specifico da stipulare con l'Impresa "Pizzarotti S.p.A." con sede in Parma (PR) - P. IVA 00533290342 - per l'Appalto Integrato relativo al progetto "Riqualificazione del Giardino Storico settecentesco del complesso monumentale di Villa San Cataldo nel Comune di Bagheria (PA) - CUP D59D22000030006" nell'ambito del finanziamento di cui al P.N.R.R. - linea progettuale "Piani Integrati, BEI, Fondo dei Fondi — M5C2 Intervento 2.2" per l'importo complessivo, al netto del ribasso d'asta del 10,00% di € 3.581.151,89 di cui € 3.279.785,74 per lavori, € 124.262,87 per progettazione esecutiva ed € 177.103,28 per costi della sicurezza;
- ha approvato il Contratto Specifico, da sottoscrivere con l'operatore economico aggiudicatario del relativo Cluster, AQ3 - MESSINA - CATANIA - PALERMO - 11" - Lotto 6 - sub lotto prestazionale 4 "Lavori in appalto integrato", per l'esecuzione dell'appalto integrato dell'intervento denominato "*Riqualificazione del Giardino Storico settecentesco del complesso monumentale di Villa San Cataldo nel Comune di Bagheria (PA)*", a valere sul Piano Nazionale Ripresa e Resilienza di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del

12 febbraio 2021 - Misura di investimento "Piani Integrati" - M5C2 - Investimento 2.2;

- in data 31/07/2024 giusta verbale di pari data è stata effettuata, sotto riserva di legge, la consegna dei servizi tecnici e si prevedeva la fine della fase di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione entro n. giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi dalla consegna e pertanto entro il giorno 28/09/2024;
- acquisito il progetto esecutivo da parte dell'O.E. incaricato, effettuata la verifica da parte del gruppo di verifica incaricato giusta D.D. n. 898 del 24/02/2023, redatto in data 10/10/2024 il rapporto finale di verifica del progetto esecutivo in contraddittorio tra il gruppo di verifica ed il R.T.P. incaricati, il R.U.P. ha validato e approvato in linea tecnica il progetto esecutivo con provvedimento n. 48 del 13/11/2024, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e art. 48 comma 2 del D.L. n. 77/2021 convertito in Legge 29 luglio 2021 n. 108;
- con D.D. n. 5343 del 03/12/2024, su proposta del R.U.P., è stato approvato il progetto esecutivo denominato "Riqualificazione del Giardino Storico settecentesco del complesso di Villa San Cataldo nel Comune di Bagheria (PA)", interventi a valere sul Piano Nazionale Ripresa e Resilienza di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 - Misura di investimento "Piani Integrati" - M5C2 - Investimento 2.2;
- il R.U.P. verificato la competenza della progettazione esecutiva e la rispondenza di tutte le attività progettuali svolte secondo l'ODA n. 2 del 17/07/2024 e secondo le condizioni generali dell'Accordo quadro, ha certificato l'ultimazione della fase di progettazione esecutiva affidata nei tempi contrattuali.

Richiamata la relazione del RUP trasmessa con nota prot. n. 14647 del 20/02/2025 dalla quale si rileva che:

- in data 21/01/2025 è stato redatto Certificato di Regolare Esecuzione dei servizi tecnici per la fase di progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza nella fase di progettazione;
- il R.U.P. preliminarmente all'avvio delle procedure per l'affidamento dell'incarico dei servizi tecnici in argomento, ha predisposto l'ODA e le condizioni particolari, quantificando l'onorario spettante per la prestazione professionale come di seguito:

Importo del servizio di progettazione esecutiva ribassato del 10,00%	€ 124.262,87
CNPAIA 4% di € 124.262,87	€ 4.970,51
Totale Imponibile	€ 129.233,38
IVA al 22% su imponibile di € 129.233,38	€ 28.431,34
Importo Complessivo	€ 157.664,72

- il R.U.P. ha certificato che il servizio di progettazione esecutiva oggetto del contratto di appalto Integrato, per la prima fase relativa alla progettazione Esecutiva ed al Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione, in termini di prestazioni, obiettivi e caratteristiche tecniche economiche e qualitative, è stato realizzato ed eseguito nel rispetto delle previsioni e delle patture contrattuali e lo svolgimento del servizio ha raggiunto gli obiettivi ed i risultati pretabiliti con certificato di regolare esecuzione dei servizi tecnici in data 21/01/2025;
- pertanto è stato certificato il saldo all'O.E. per la prima fase come di seguito:

A ₁	Importo a base di gara del servizio di progettazione esecutiva in Appalto Integrato		€ 138.069,85
A ₂	Ribasso d'asta del 10,00% su € 138.069,98	€ 13.806,98	
A ₃	Importo netto contrattuale escluso contributo CNPAIA		€ 124.262,87
A ₄	CNPAIA 4% di € 124.262,87		€ 4.970,51
	Importo imponibile		€ 129.233,38
B ₁	IVA al 22% su importo imponibile di € 129.233,38		€ 28.431,34
	Importo Complessivo del servizio di progettazione esecutiva		€ 157.664,72

- in data 17/02/2025 l'impresa aggiudicataria dell'Appalto Integrato, ha emesso, quali competenze per il servizio reso, la fattura elettronica n. V1P_22500017 - accettata dal R.U.P. in data 18/02/2025 con annotazione a margine della stessa e acquisita agli atti della Direzione con prot. n. 14019 del 18/02/2025 - Registro Unico 832 - Progressivo n. 4595 - dell'importo complessivo di € 157.664,72 di cui € 129.233,38 per competenze compresi € 4.970,51 per contributo cassa previdenziale CNPAIA (4,00%), € 28.431,34 per IVA al 22% su imponibile di € 129.233,38 (€ 124.262,87 + € 4.970,51).

Visto il comma 629 art. 1 della Legge di stabilità 2015 che ha introdotto il nuovo art. 17 - ter nel D.P.R. n. 633/72 e prevede che le cessioni di beni e prestazioni di servizi effettuate nei confronti della P.A. devono avvenire con il sistema dello *split payment*, pertanto, all'atto del pagamento delle fatture deve essere versata al fornitore, soltanto la quota relativa all'imponibile, mentre la quota relativa all'IVA deve essere versata direttamente all'Erario.

Ritenuto pertanto di dover provvedere in esecuzione del Certificato di Regolare Esecuzione emesso dal RUP all'impresa Pizzarotti & C. S.p.A. aggiudicataria dell'Appalto Integrato, quali competenze per il servizio reso, la fattura elettronica n. V1P_22500017 - accettata dal R.U.P. in data 18/02/2025 con annotazione a margine della stessa e acquisita agli atti della Direzione con prot. n. 14019 del 18/02/2025 - Registro Unico 832 - Progressivo n. 4595 - dell'importo complessivo di € 157.664,72 di cui € 129.233,38 per competenze compresi € 4.970,51 per contributo cassa previdenziale CNPAIA (4,00%), € 28.431,34 per IVA al 22% su imponibile di € 129.233,38 (€ 124.262,87 + € 4.970,51).

Dato atto che su richiesta del sottoscritto R.U.P. Arch. Giuseppa Puleo e secondo le indicazioni di cui alla documentazione allegata, è stato predisposto il presente atto dall'incaricato di E.Q. del servizio amministrativo, dott.ssa Stefania Di Franco e dall'istruttore amministrativo-contabile dott. Nunzia Silvana Portolano.

Atteso che con la sottoscrizione della presente proposta la sottoscritta Responsabile del Procedimento - R.U.P. dichiara: che l'istruttoria è corretta, completa e conforme alle risultanze degli atti d'ufficio in suo possesso; di aver valutato con esito positivo le condizioni di ammissibilità, i requisiti di legittimazione ed i presupposti che siano rilevanti per l'emanazione del provvedimento finale.

Visto:

- l'avvenuto riscontro di quanto previsto dall'art. 184 del T.U.E.L.
- la legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i, *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*;
- la legge regionale 21 maggio 2019, n. 7, recante *"Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa"*;
- la legge 8 giugno 1990, n.142 *"Ordinamento delle autonomie locali"*, come recepita dalla legge regionale 11 dicembre 1991, n.48 e s.m.i. *"Provvedimenti in tema di autonomie locali."*;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* che, tra le altre cose, reca norme in materia di *"ordinamento finanziario e contabile"*;
- la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 *"Norme sull'ordinamento degli enti locali"*;
- la legge regionale 04 agosto 2015, n. 15 e s.m.i., *"Disposizioni in materia di liberi Consorzi comunali e Città metropolitane"*;
- la certificazione di regolarità contributiva, acquisita agli atti della Direzione, relativa alla ditta affidataria dell'appalto;
- la documentazione agli atti.

Tutto ciò premesso e considerato

PROPONE

1. di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 della legge regionale n. 7/2019, le motivazioni in fatto e in diritto, esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

2. di liquidare e pagare all'impresa Pizzarotti & C. S.p.A. aggiudicataria dell'Appalto Integrato, quali competenze per il servizio reso, la fattura elettronica n. V1P_22500017 del 17/02/2025 - accettata dal R.U.P. in data

18/02/2025 con annotazione a margine della stessa e acquisita agli atti della Direzione con prot. n. 14019 del 18/02/2025 - Registro Unico 832 - Progressivo n. 4595 - per l'importo di € 129.233,38 comprensivo di € 124.262,87 per competenze, € 4.970,51 per contributo cassa previdenziale CNPAIA (4,00%) e versare la quota pari ad € 28.431,34 relativa all'IVA al 22% direttamente a favore dell'Erario;

3. di ottemperare a quanto previsto dal nuovo art. 17 - ter D.P.R. 633/72 (*split payment*) versando al fornitore soltanto la quota relativa all'imponibile, mentre la quota relativa all'IVA dovrà essere versata direttamente all'Erario;

4. di dare atto che la complessiva spesa di € 157.664,72 comprensiva di IVA ed oneri trova copertura finanziaria all'impegno n. 4714/2024;

5. di disporre che il pagamento dovrà essere effettuato secondo le indicazioni riportate nella fattura n. n. V1P_22500017 del 17/02/2025 e le modalità di cui alla allegata dichiarazione di tracciabilità flussi finanziari;

6. di dare atto che:

- in applicazione dell'art. 26 comma 9 del Piano Triennale di Prevenzione della corruzione e della trasparenza - sezione 2 - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza del P.I.A.O. 2024 -2026, approvato con decreto del Sindaco Metropolitano n. 50 del 05 aprile 2024 e ss. mm. ii., con la sottoscrizione del presente atto, i soggetti intervenuti manifestano l'insussistenza di situazioni di conflitti di interessi, anche potenziale, in relazione all'oggetto della presente determinazione;
- il Responsabile del Procedimento di cui all'art. 5 della Legge Regionale n. 7/2019 è l'arch. Giuseppe Puleo;
- il R.U.P. provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 28 del D. Lgs n. 36/2023 nonché a verificare l'avvenuta e corretta pubblicazione della presente nella sezione "Amministrazione Trasparente", del sito istituzionale dell'Ente, secondo quanto stabilito dal D. Lgs. n. 33/2013;
- ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 agosto, n.241/90 e successive modificazioni e integrazioni, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
 - giurisdizionale al T.A.R. di Palermo ai sensi degli artt. 7 e 29 del decreto legislativo 2 luglio 2010 n.104 "Attuazione dell'art. 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69, recante delega al governo per il riordino del processo amministrativo, Allegato 1. Codice del processo amministrativo." entro il termine di 60 giorni da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
 - straordinario al Presidente della Regione siciliana per motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dalla notifica, ai sensi dell'art. 23 dello Statuto della Regione siciliana;

- è stato rispettato il principio di cui all'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023 e art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni e sul sito istituzionale dell'Ente "Adempimenti art. 18 L.R. n. 22/2008 e ss.mm.ii.";
- l'accesso agli atti è disciplinato dalla normativa vigente in materia di trasparenza - D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 - e che le modalità di accesso sono dettagliatamente descritte sul sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo: trasparenza.cittametropolitana.pa.it.

Palermo, 06 marzo 2025

L'Istruttore Amministrativo-Contabile

dott.ssa Nunzia Silvana Portolano

L'incaricato di E.Q.

dott.ssa Stefania Di Franco

Il Responsabile del Procedimento - R.U.P.

Arch. Giuseppa Puleo

Allegati:

1. Relazione R.U.P. per pagamento competenze;
2. Certificato ultimazione servizio;
4. Certificato di Regolare Esecuzione del Servizio;
5. Fattura n. n. V1P_22500017 del 17/02/2025 - prot. n. 14019 del 18/02/2025 - Reg. Unico 832 - Prog. n. 4595;
6. Dichiarazioni tracciabilità Flussi finanziari.

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n. 82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'