



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 1211/2025
Tit./Fasc./Anno 6.3.3.0.0/5/2009

DIREZIONE GARE E CONTRATTI - INNOVAZIONE TECNOLOGICA

DETERMINAZIONE

Oggetto: Causa Pagano Francesco/Sentenza 2085/2024 del TAR Sicilia sede di Palermo - Procedura di acquisizione al patrimonio dell'Ente dei beni occupati sine titolo di proprietà della ditta Pagano - Liquidazione e Pagamento alla Ditta Francesco Pagano

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Giorgio Orlando.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

Dato atto, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241 del 07/08/1990, che per il presente provvedimento non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.

Dato atto che nella procedura in oggetto sino ad oggi sono stati rispettati i tempi e gli standard procedimentali previsti e non sono state riscontrate anomalie.

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Giorgio Orlando con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 28/02/2025

Il Dirigente

Ing. Filippo Cangialosi

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

IL SOTTOSCRITTO RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

nominato con nota prot. n. 69355 del 06/09/2024 sottopone la presente proposta di Determinazione Dirigenziale e a tal fine, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6 bis della Legge 7/8/1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, dichiara che nella istruttoria e predisposizione della presente proposta di determinazione non si trova in conflitto di interesse, neppure potenziale.

Premesso che:

- il T.A.R. Sicilia di Palermo con Sentenza N. 2085/2024, pubblicata il 27/06/2024, accoglieva il ricorso, per i motivi di cui si rimanda alla sentenza acquisita al protocollo dell'Ente n. 53132 del 04/07/2024, condannando l'Amministrazione a procedere in via principale a restituire, nella piena disponibilità del legittimo proprietario, i beni illegittimamente occupati, previo ripristino dei luoghi nello stato di fatto originario prima dell'intervento costruttivo, oltre a risarcire il danno da occupazione illegittima nella misura pari al 5% del valore venale dei beni occupati, calcolato con riferimento al momento dell'inizio dell'occupazione illegittima, **ovvero alla sua acquisizione in maniera definitiva;**

Considerato che:

- la proposta di adesione alla cessione volontaria per proporla al Commissario Ad Acta con i poteri del Consiglio Metropolitan, nota prot. n. 90374 del 11/11/2024, è stata rifiutata dal Signor Francesco Pagano tramite nota del legale rappresentante Avv. Tommaso Sciortino acquisita al prot. dell'Ente n. 92739 del 18/11/2024;
- con Deliberazione del Commissario ad Acta in sostituzione del Consiglio Metropolitan n.29 del 30/12/2024 è stata riconosciuta la necessità di acquisire le particelle oggetto di contenzioso al patrimonio dell'Ente ex art. 42-bis del D.lgs. n.327/2001 in esecuzione della detta sentenza n. 2085/2024 del T.A.R. Sicilia di Palermo e la relativa legittimità del debito fuori bilancio ex art. 194 lettera a) del D.lgs. n. 267/2000 per la somma complessiva di **€ 131.454,00 (Progr. 3921/24 - OGSPE 1590/24);**
- .
- con DD. n. 6206 del 30/12/2024, è stata impegnata la complessiva somma pari a € 131.454,00 sul capitolo di spesa n. 119304 del PEG 2024 denominato "DIR 6 SPESE PER INDENNITÀ' DI ESPROPRIO (CAUSA PAGANO FRANCESCO C/CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO SENTENZA N. 2085/2024 DEL TAR SICILIA SEDE DI PALERMO) **Progr. 4541/2024 - OGSPE 1590/2024 - IMP:5290/2024;**
- con nota prot. 10524 del 06/02/2025 è stata comunicata l'accettazione espressa senza riserve da parte della Ditta Pagano, tramite nota controfirmata dall'avv. Tommaso Sciortino, dell'indennizzo di € 131.454,00, e pertanto si è manifestata la condizione per la quale questa amministrazione può liquidare direttamente sul conto della Ditta, comunicato con la citata nota;
- Al fine di dare efficacia alla Delibera del Commissario ad Acta anzidetta è necessario provvedere alla liquidazione dell'indennizzo;

PROSPETTO DI LIQUIDAZIONE	
foglio di mappa n.5 del Comune di Bagheria con le particelle ex 519 (già ex 329/e) oggi confluita al N.C.E.U. nella part.lla 771 e part.lla ex 498 (già ex 329/r) oggi confluita nella part.lla 498 sub 3 – 4	
Proprietà di: Francesco Pagano nato a Palermo il 31/12/1951 e residente in via <i>omissis</i> Bagheria (PA)	
indennizzo per pregiudizio patrimoniale	€ 48.240,00
indennizzo per pregiudizio non patrimoniale	€ 4.824,00
indennizzo per il periodo di occupazione senza titolo	€ 78.390,00
Sommano	€ 131.454,00

Ritenuto che:

- soltanto a partire dal 06/02/2024 si sono manifestate le condizioni per potere procedere alla liquidazione e pagamento, oggetto di questa determina, sono state rispettate le tempistiche del procedimento amministrativo in oggetto;

Visti:

- la L.R. n.48 dell'11/12/1991 che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE.LL;
- la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e ss.mm.ii;
- il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii ed in particolare l'art.184 – liquidazione della spesa
- la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e ss.mm.ii.
- la L.R. n. 7/2019;
- il vigente Statuto dell'Ente;
- il Regolamento di contabilità dell'Ente adottato con Deliberazione del Commissario straordinario n 57 del 02/05/2019
- la Delibera del Commissario ad acta in sostituzione del Consiglio Metropolitan n.5 del 24/10/2025 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/27;
- la Delibera della Conferenza Metropolitana n.02/2025 del 31/01/2025 con il quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/27 ed i relativi allegati;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n.34 del 13/02/2025 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G) 2025/27 – Approvazione P.E.G. finanziario – e successive variazioni;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n.50 del 05/04/2024 con il quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024/2026 (P.I.A.O.) e successive modifiche ed integrazioni;

Per quanto sopra esposto

PROPONE CHE IL DIRIGENTE DETERMINI

- Di prendere atto di tutto quanto precede, che forma parte integrante e sostanziale della presente proposta;
- Di liquidare in favore del Signor Francesco Pagano la somma complessiva pari ad € 131.454,00, in esecuzione della citata Sentenza N. 2085/2024 del T.A.R. Sicilia;
- Di pagare la somma di euro 131.454,00 mediante bonifico bancario sul c/c *omissis* i cui

intestatari, istituto di credito ed agenzia, sono indicati nella documentazione, pervenuta a mezzo pec acquisita al prot.10524 del 06/02/2025 “Allegato A”;

- Di dare atto che la superiore spesa grava sull'impegno 5290/2024 assunto al capitolo di spesa n. 119304 del PEG 2024 denominato “DIR 6 SPESE PER INDENNITÀ’ DI ESPROPRIO (CAUSA PAGANO FRANCESCO C/CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO SENTENZA N. 2085/2024 DEL TAR SICILIA SEDE DI PALERMO) piano dei conti finanziario 1.11.1.10.05.03 dell’Esercizio Finanziario 2024.
- Di dare atto che, ai fini della pubblicità e trasparenza amministrativa, il presente provvedimento sarà pubblicato all’Albo Pretorio on-line per 15 giorni e sul sito istituzionale dell’Ente, Sezione Trasparenza – Adempimento art. 18 L.R. 22/2008 – e ss.mm.ii.
- Di dare atto che l’accesso agli atti è disciplinato dalla normativa vigente in materia di trasparenza (D.lgs. 14 marzo 2013, n.33) e che le modalità di accesso sono dettagliatamente descritte nel sito istituzionale dell’Ente all’indirizzo trasparenza.cittametropolitana.pa.it.

Palermo, 26/02/2025

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Giorgio Orlando

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'