



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 659/2025
Tit./Fasc./Anno 2.12.3.3.0.0/1/2024

DIREZIONE PATRIMONIO GESTIONE AMMINISTRATIVA DEL PATRIMONIO

DETERMINAZIONE

Oggetto: Liquidazione e pagamento della somma di € 23.250,00 all'Ente Collegio di Maria Addolorata per il canone di locazione del primo trimestre 2025 dell'immobile sito in via Renda 38 Carini adibito a IISS Mursia

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento geom. Luigi Contino.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

Dato atto, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241 del 07/08/1990, che per il presente provvedimento non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.

Dato atto che nella procedura in oggetto sino ad oggi sono stati rispettati i tempi e gli standard procedurali previsti e non sono state riscontrate anomalie.

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento geom. Luigi Contino con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 04/02/2025

Il Dirigente

Ing. Salvatore Bruno Serio

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Il sottoscritto Geom. Luigi Contino

Responsabile dell'Ufficio, nominato E.Q. con determinazione dirigenziale n. 1527 del 08/04/2024 e determinazione dirigenziale n. 6017 del 23/12/2024 che ha confermato e prorogato l'incarico per l'anno 2025, nonché

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

sottopone all'esame del Direttore la seguente proposta di determinazione:

A tal fine, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, dichiara che nella istruttoria e predisposizione della presente proposta di determinazione non si trova in situazioni, nemmeno potenziali, di conflitto di interessi.

Oggetto: Liquidazione e pagamento della somma di € 23.250,00 all'Ente Collegio di Maria Addolorata per il canone di locazione del primo trimestre 2025 dell'immobile sito in via Renda 38 Carini adibito a IISS Mursia

Premesso che:

- la Città Metropolitana di Palermo è competente per la dotazione dei locali destinati ad uso di istituti di istruzione media di secondo grado di tutto il territorio di pertinenza, in ultimo ai sensi dell'art. 28 comma 4 e art. 40 comma 7 della Legge Regionale n°15 del 04/08/2015;
- in data 18/11/2021 è stato sottoscritto il contratto di locazione (prot. 72872 del 18/11/2021) con l'Ente Collegio di Maria Addolorata, proprietaria dell'immobile ubicato in via Renda n. 38 nel Comune di Carini da adibire a succursale dell'Istituto di Istruzione Superiore "U. Mursia", con un canone di locazione ad € 93.000,00 annui.

Atteso che:

- in data 03/01/2025 prot. 208 è pervenuta nota contabile n. 2 del 02/01/2025 di € 23.250,00 relativa al canone di locazione del primo trimestre 2025;

Ritenuto che:

- occorre liquidare e pagare all'Ente Collegio di Maria Addolorata la nota contabile n. 2 del 02/01/2025 dell'importo di € 23.250,00 quale rata primo trimestre 2025 dell'immobile sede dell'IIS Mursia di Carini;

Dato atto che:

- la spesa derivante dal presente atto trova copertura finanziaria sul cap. 121401/1 agli impegni n. 34/2025 e n. 45/2025 del Bilancio 2025.

Visto:

l'avvenuto riscontro di quanto previsto dall'art.184 del TUEL;
il D.Lgs n. 267/2000;
il regolamento di contabilità dell'Ente.

PROPONE L'ADOZIONE DEL SEGUENTE PROVVEDIMENTO

Liquidare la somma di € 23.250,00 all'Ente Collegio di Maria Addolorata per il canone di locazione del primo trimestre 2025, quale proprietario dell'immobile di Via Renda, 34 - Carini adibito a succursale dell'Istituto Superiore U. Mursia;

Pagare la suddetta somma secondo le indicazioni descritte nella nota contabile n. 2 del 02/01/2025 (prog. 3273/2025) quale proprietario dell'immobile di Via Renda, 34 - Carini adibito a succursale dell'Istituto Superiore U. Mursia;

Dare atto che la spesa di € 23.250,00 trova copertura finanziaria sul cap. 121401/1 così come segue:

per € 21.190,75 all'impegno n. 34/2025 - OG. 773/2020 - PROG. 1618/2020

Per € 2.059,25 all'impegno n. 45/2025 - OG. 1716/2023 - PROG. 4201/2023

L'Istruttore Amministrativo
Dott.ssa Maria Teresa Scelta

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Luigi Contino

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'