



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 7935/2024
Tit./Fasc./Anno 6.5.2.0.0/36/2005

DIREZIONE GARE E CONTRATTI - INNOVAZIONE TECNOLOGICA

DETERMINAZIONE

Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023, per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e della realizzazione dei lavori dell'intervento denominato "Progetto di riqualificazione e trasformazione in complesso scolastico polivalente dell'ex sede compartimentale delle Poste Italiane S.p.A. sita in Palermo via Cirincione s.n.c. quartiere Brancaccio". D.P.C.M. 25/05/2016: "Bando per la presentazione dei progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle Città Metropolitane, dei comuni capoluogo e delle città di Aosta" - Importo complessivo euro € 20.435.429,56 - CUP: D71E16000190001 - CUI: L80021470820201900058 - Approvazione Schema di Disciplinare di Gara.

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Antonio Chiummo.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

Dato atto, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241 del 07/08/1990, che per il presente provvedimento non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.

Dato atto che nella procedura in oggetto sino ad oggi sono stati rispettati i tempi e gli standard procedimentali previsti e non sono state riscontrate anomalie.

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Antonio Chiummo con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 27/12/2024

Il Dirigente

Ing. Filippo Cangialosi



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

DIREZIONE GARE E CONTRATTI

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

“Il sottoscritto Responsabile del procedimento, nominato con determinazione dirigenziale n. 1625 del 12/04/2023, con successiva determinazione dirigenziale n.1790 del 19/04/2023 giusta delega di funzioni dirigenziali, confermata e prorogata con la determina dirigenziale 6107 del 28/12/2023, sottopone all’esame del Dirigente la seguente proposta di Determinazione Dirigenziale.

A tal fine, ai sensi e per gli effetti di cui all’articolo 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, dichiara che nella istruttoria e predisposizione della presente proposta di deliberazione non si trova in conflitto di interessi, anche potenziale”.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che

- con la D.D. n. 4238 del 17/10/2022 è stata nominata l’Ing. Silvana La Gattuta quale Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per il “Progetto di riqualificazione e trasformazione in complesso scolastico polivalente dell’ex sede compartimentale delle Poste Italiane S.p.A. sita in Palermo via Cirincione Quartiere Brancaccio”;
- il suddetto RUP con provvedimento Rep. n. 57 del 19/12/2024 – prot. n. 105837 del 23/12/2024, ha verificato e validato il P.F.T.E. dell’intervento in oggetto ed ha accertato che il progetto possiede tutti gli elementi per procedere all’appalto integrato di progettazione esecutiva, CSP ed esecuzione dei lavori, mediante procedura aperta ai sensi dell’art. 71 del Codice con aggiudicazione sulla base del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- l’importo complessivo del P.F.T.E. è risultato di € 27.500.00,00 di cui € 19.992.763,51 per lavori (compresi € 356.285,34 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 4.432.655,48 per costo della manodopera soggetti a ribasso) ed € 442.666,05 per servizi in appalto integrato di progettazione esecutiva e C.S.P.; - il valore complessivo dell’appalto è di € 20.435.429,56 di cui €.

20.079.144,22 a base d'asta; le somme a disposizione dell'Amministrazione contenute nel quadro economico del progetto ammontano ad € 7.064.570,44;

Considerato che:

- il progetto in argomento è inserito nel P.T.OO.PP. 2024 come da D.S.M. n. 195 del 06/12/2024. “Modifica del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024/2026 e dell’Elenco Annuale 2024. I^ Variazione - Adeguamento e modifiche a seguito delle richieste avanzate dalla Direzione Viabilità e dalla Direzione Edilizia Scolastica e valorizzazione dei Beni Patrimoniali e Culturali”;
- la spesa complessiva dell’intervento è stata finanziata per € 20.300.412,27 con risorse a valere sul “D.P.C.M. 25/05/2016: “Bando per la presentazione dei progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle Città Metropolitane, dei Comuni capoluogo e della Città di Aosta”, per € 7.199.587,73 con co-finanziamento dell’Ente giusta D.S.M. n. 186 del 28/11/2024 "Variazione al Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 a seguito della delibera della Conferenza Metropolitana n. 06 del 26/11/2024 relativa a “Variazione al Bilancio di Previsione 2024-2025-2026 (art. 175, comma 2, del D. Lgs. n. 267/2000)”;
- con Determinazione Dirigenziale n. 6059 del 24/12/2024 della Direzione per l’Edilizia Scolastica e la valorizzazione dei Beni Patrimoniali e Culturali è stato approvato il progetto in argomento di Fattibilità Tecnica Economica per procedere all’appalto integrato di progettazione definitiva, esecutiva ed esecuzione dei lavori;

Dato atto che:

- Con Decisione a contrarre n. 6059 del 24/12/2024 della Direzione per l’Edilizia Scolastica e la valorizzazione dei Beni Patrimoniali e Culturali è stato deciso di procedere all’appalto integrato in oggetto, mediante procedura aperta, ai sensi dell’art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023 da aggiudicarsi, ai sensi dell’art. 108 comma 2 lettera e), sulla base del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- con la suddetta Determina Dirigenziale n. 6059 del 24/12/2024 si è proceduto altresì, a prenotare la complessiva spesa di € 27.500.000,00 necessaria alla realizzazione del Progetto in argomento che dovrà assumersi nel Bilancio 2024 e trova copertura finanziaria come indicato al punto 3 del dispositivo della suddetta Determina;
- La Direzione Ragioneria ha apposto sulla citata determina il visto di regolarità contabile con nota prot. 107296/2024 del 27/12/2024;
- con nota n. 0106704 del 24/12/2024 è stato trasmesso alla Direzione Gare Contratti Innovazione Tecnologica lo schema di disciplinare di gara;
- questa Direzione Gare Contratti Innovazione Tecnologica sulla base dei criteri fissati nella decisione di contrarre ha completato lo schema di bando/disciplinare di gara per quanto attiene la procedura di affidamento;
- il CUP assegnato al predetto progetto è il seguente: D71EE1E60001E90001;
- ai sensi dell’art.6 del vigente Regolamento dei Contratti approvato con Deliberazione del Commissario ad acta n°32 del 23/06/2022 l’approvazione del Bando di gara compete al Direttore della Direzione Gare Contratti Innovazione Tecnologica;

Occorre:

- approvare lo Schema del Bando-Disciplinare di gara la cui procedura di affidamento si svolgerà attraverso l'utilizzazione della Piattaforma Acquisti Digitali (PAD) dell’Ente denominata “Sitas-Tuttogare”, nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n.82/2005, e mediante il quale verranno

gestite le fasi di pubblicazione della procedura, presentazione delle offerte, analisi delle offerte stesse e aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni;

Dato atto che all'assolvimento degli obblighi di pubblicità con valore legale si provvederà con la P.A.D. Sitas-Tuttogare;

Visti:

- l'art. 107 del D.lgs. 267/2000 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi adottato con Decreto del Sindaco Metropolitan n. 215 del 14/11/2019, aggiornato con Decreti n. 73 del 18/05/2021 e n. 138 del 05/07/2022;
- l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana.

Per le motivazioni in premessa espresse:

PROPONE

al Dirigente:

1. di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare lo schema di Bando/Disciplinare di Gara allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
3. di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato
 - per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;
 - nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente "Atti amministrativi";

Allegati:

Schema di Bando/Disciplinare:

Il Responsabile del Procedimento

(Dott. Antonio Chiummo)

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'