



# CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 7541/2024  
Tit./Fasc./Anno 14.4.2.0.0.0/8/2024

## DIREZIONE PATRIMONIO GESTIONE AMMINISTRATIVA DEL PATRIMONIO

### DETERMINAZIONE

Oggetto: Riscossione Canoni Settembre e Ottobre 2024 Ditta Serramenti e Sistemi per Occupazione Capannone Area Attrezzata di Misilmeri.

### IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Pietro Caruso.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

Dato atto, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241 del 07/08/1990, che per il presente provvedimento non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.

Dato atto che nella procedura in oggetto sino ad oggi sono stati rispettati i tempi e gli standard procedurali previsti e non sono state riscontrate anomalie.

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile

di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

### **DETERMINA**

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Pietro Caruso con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 19/12/2024  
Il Dirigente  
Dott. Salvatore Bruno Serio

## **PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile dell'Ufficio Ing. Pietro Caruso nominato EQ. con D.D. n. 5818 del 29/12/2023 Responsabile del procedimento sottopone al Dirigente la seguente proposta di Determinazione Dirigenziale, attestando di non trovarsi in situazioni, nemmeno potenziali, di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n° 241.

#### **Premesso che:**

- Con provvedimento del Direttore Generale n. 59 del 31/07/2015 sono state trasferite a questa Direzione le linee di attività relative alla gestione economica amministrativa dell'Area Artigianale di Misilmeri; -
- Con nota prot. n. 68300 del 18/09/2015 la Direzione Edilizia Scolastica Sportiva Turistica e per le Attività Produttive- Sovrintendenza Beni Culturali ha trasmesso i fascicoli cartacei contenenti la documentazione relativa alle Ditte assegnatarie dei capannoni.
- Visto il Regolamento per la concessione in locazione dei capannoni dell'area attrezzata di Misilmeri di proprietà dell'Ente.

#### **Considerato che:**

- La Ditta Serramenti e Sistemi s.r.l. assegnataria del Capannone n.11 in ragione \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ predetto Regolamento e della concessione in locazione è obbligata a versare il canone annuo per il 2023 e per il 2024 pari ad € 7.026,00 ad anno;
- Con Determinazione Dirigenziale n.130 del 15/01/2024 , cap. 302012 – cod.ric. 3.100, si è costituito l'accertamento n. 105/24 al fine della riscossione del canone annuo 2024 in analogo capitolo ;
- Che la Ditta Serramenti e Sistemi s.r.l. in data 10/12/2024 ha provveduto a versare la somma complessiva di €. 1.171,00 ( provv. E. n.15256/24) relativo ai canoni dei mesi di Settembre e Ottobre 2024.

#### **Occorre:**

- Pertanto, riscuotere, nel rispetto del principio della competenza finanziaria

potenziata, la somma complessiva di €. 1.171,00 ( provv. E. n.15256/24) relativo ai canoni dei mesi di Settembre e Ottobre 2024, sull'accertamento n. 105/24 giusta D.D. n. 130/24;

### **PROPONE**

- Di approvare le premesse su esposte quale parte integrante e sostanziale della presente;
- **Di riscuotere, nel rispetto del principio della competenza finanziaria potenziata, la somma complessiva di €. 1.171,00 ( provv. E. n.15256/24) relativo ai canoni dei mesi di Settembre e Ottobre 2024, sull'accertamento n. 105/24 giusta D.D. n. 130/24;**
- Di trasmettere per competenza il presente atto alla Ragioneria Generale

Il Funzionario

Dott. Gaetano Balistreri

Il Responsabile del Procedimento e E.Q.

Ing. Pietro Caruso

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'