



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 7438/2024

Tit./Fasc./Anno 5.3.130.2.0.0/1/2019

DIREZIONE VIABILITÀ

DETERMINAZIONE

Oggetto: S.P. 130 "di Montenero". Lavori di urgenza per la sistemazione del tratto in frana, la regimazione delle acque e la ricostruzione del muro di sostegno ammalorato alla progr.va km.ca 2+700 . Importo euro 400.000,00
CUP: D47H18001430001 - CIG: 9984064640 Impresa : Edil Gara Srl
Approvazione perizia di variante. (art. 120 c.7 lett. b, del D. L.vo 36/2023) .

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Arch. Fabio Pecoraro.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

Dato atto, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241 del 07/08/1990, che per il presente provvedimento non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.

Dato atto che nella procedura in oggetto sino ad oggi sono stati rispettati i tempi e gli standard procedurali previsti e non sono state riscontrate anomalie.

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Arch. Fabio Pecoraro con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 13/12/2024
Il Dirigente
Ing. Dorotea Martino

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

sottopone all'esame del Dirigente la seguente Proposta di Determinazione
A tal fine, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6 bis della Legge 7/8/1990 n. 241, dichiara che nella istruttoria e predisposizione della presente proposta di determinazione non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n°3299 del 25/07/2023 è stato approvato il progetto in linea amministrativa "S.P. 130 di Montenero. Lavori di urgenza per la sistemazione del tratto in frana, la regimazione delle acque e la ricostruzione del muro di sostegno ammalorato alla prog.va Km.ca 2+700" - (XG033), ed è stato effettuato l'impegno di spesa sul capitolo 261183/05 del Bilancio 2023;
- con Determinazione Dirigenziale n. 5421 del 01/12/2023 è stata disposta l'aggiudicazione efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016/ e ss.mm.ii, in favore di Edil Gara Srl P.IVA 008156/70823 con sede in Palermo, che ha offerto un ribasso d'asta del 29,6000% , giusta contratto Rep. 30/2024 prot. 45948 del 10/06/2024;
- i lavori sono stati consegnati, in via d'urgenza, con verbale redatto in data 21/03/2024 e dovevano ultimarsi in giorni 120 (centoventi) consecutivi a decorrere dalla stessa data e perciò entro il giorno 19/07/2024 ;
- con Determinazione Dirigenziale n° 4229 del 02/10/2024 è stata concessa la proroga di 90 giorni che ha fissato al 17/10/2024 la nuova data di ultimazione dei lavori;
- In data 09/10/2024 sono stati sospesi parzialmente i lavori e ripresi in data 11/11/2024, pertanto l'ultimazione dei lavori rimane fissata per il giorno 20/11/2024
- Durante l'esecuzione dei lavori, si è reso necessario apportare delle variazioni, per poter fare fronte a nuovi fatti impreveduti che richiedevano la realizzazione di nuovi interventi però affrontabili nell'ambito del progetto originario con gli ordinari strumenti della Direzione Lavori ;
- In conseguenza di ciò, si è proceduto a concordare con l'impresa, ai sensi dell'art. 22, comma 5 del D.M. n. 49 del 7 marzo 2018, i Nuovi Prezzi, non previsti in progetto ma resisi necessari ed in particolare, con verbale n. 1 del 11/07/2024 e con verbale n. 2 del 04/10/2024 sono stati concordati n. 7 Nuovi Prezzi da N.P.1 a N.P.7, desunti dal Prezzario Regionale 2022 II SEM o da apposita analisi prezzi;
- Per quanto sopra detto, il Direttore dei lavori ha predisposto la perizia di variante e suppletiva, ai sensi dell'art. 120, comma 7, lettera b) del

D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., con la quale sono state rimodulate le quantità previste nel progetto originale e sono state introdotte nuove lavorazioni, per un maggiore importo di €. 42.136,40 oltre iva, con un incremento dell'importo contrattuale del 19,75%;

Dato atto che la perizia di variante di cui trattasi e che si allega al presente atto consta dei seguenti elaborati :

- A. Relazione ;
- B. Computo metrico ;
- C. Sommario Computo ;
- D. Quadro di Raffronto ;
- E. Verbale concordamento prezzi n°1
- F Verbale concordamento prezzi n°2;
- G. Elenco Prezzi ;
- H. Analisi prezzi ;
- I. Schema atto di sottomissione.

Dato atto che la perizia di variante di cui trattasi comporta una diversa distribuzione delle somme all'interno del quadro economico lasciando inalterato l'importo della perizia di complessivi € 400.000,00 come evidenziato nel seguente quadro economico:

	Progetto originario	Perizia N°1
SOMMANOLAVORI	290.000,00	350.000,00
a dedurre Costo netto manodopera	-22.826,43	-25.546,79
a dedurre Incidenza Costi Sicurezza	<u>-8.386,91</u>	<u>-5.316,55</u>
IMPORTO (al netto della sicurezza)	258.786,66	319.136,66
PER RIBASSO D'ASTA DEL 28,6689%	-76.600,85	-94.464,45
Costo netto manodopera	22.826,43	25.546,79
Costi sicurezza	<u>8.386,91</u>	<u>5.316,55</u>
RESTANO LAVORI AL NETTO	213.399,1	255.535,55
RIEPILOGO	Progetto originario POST GARA	Perizia N°1
• Lavori al netto del ribasso	213.399,15	255.455,63
• Somme a disposizione		
Per I.V.A. 22%	46.947,87	56.217,82
Per competenze tecniche 2%	4.640,00	7.000,00
Competenze per Ufficio D.L.	4.917,12	4.917,12
Per versamento Autorità di	250,00	250,00

Per imprevisti	6.582,88		0,00
Spese accertamenti di laboratorio	8.000,00		1.376,92
Per oneri discarica e vari	15.410,00		5.004,38
Per indagini geognostiche	4.400,00		4.400,00
per occupazione temporanea	2.000,00		0,00
Ribasso d'asta compreso I.V.A.	<u>93.453,04</u>		<u>65.298,21</u>
Totale Somme a disposizione	186.600,85	<u>186.600,85</u>	144.464,45
TOTALE PERIZIA (A+B)		400.000,00	144.464,45
			400.000,00
QUADRO DI CONFRONTO			
Importo netto lavori + sic.+man.	213.399,15		
Importo netto lavori+sic.	<u>255.535,55</u>		
MAGGIORI LAVORI AL NETTO	42.136,40	+19,75%.	
Importo totale Perizia N°1	400.000,00		
Importo Totale Progetto originario	<u>400.000,00</u>		
MAGGIORE IMPORTO	0,00	0,00%	

Considerato che:

- si rende necessario utilizzare gli imprevisti, quota parte del ribasso d'asta e le economie degli oneri a discarica, delle spese per accertamenti di laboratorio e per occupazione temporanea inseriti nel quadro economico della perizia principale tra le somme a disposizione dell'Amministrazione;
- in ragione delle maggiori lavorazioni, occorre concedere un maggior tempo per l'esecuzione dei lavori, calcolato nella misura di gg. 40 e pertanto l'ultimazione dei lavori viene stabilita al 30/12/2024 ;
- l'impresa ha sottoscritto lo schema di atto di sottomissione con il quale si impegna ad eseguire, agli stessi patti e condizioni del contratto di appalto, le variazioni sulle lavorazioni per un maggiore importo di €. 42.136,40 oltre iva ;
- in data 18/11/2024, è stato acquisito il parere favorevole del R.U.P, ai sensi dell'art. 120, comma 7, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii;

Occorre :

- approvare la perizia di variante e suppletiva del 18/11/2024, allegata al presente atto ;
- dare atto che, per effetto della presente perizia di variante , il contratto stipulato con l'operatore economico Edil Gara Srl P.IVA 008156/70823 con sede in Palermo subirà un'incremento di €. 42.136,40 oltre IVA, comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad €. 5.316,55 e della manodopera pari ad € 25.546,79 non soggetti a ribasso, pertanto l'importo complessivo del contratto è rideterminato in € 255.535,55 ;

PROPONE

1. Di approvare , ai sensi dell'art120, comma 7, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.,la perizia di variante e suppletiva del 18/11/2024, allegata al presente atto, relativa ai Lavori di urgenza per la sistemazione del tratto in frana, la regimazione delle acque e la ricostruzione del muro di sostegno ammalorato alla progr.va km.ca 2+700 sulla S.P. 130 "di Montenero" - CUP : D47H18001430001 ;
2. Di dare atto che, per effetto della presente perizia , il contratto di stipula con l'operatore Edil Gara Srl subirà un' incremento di €. 42.136,40 oltre iva e pertanto l'importo complessivo del contratto è rideterminato in € 255.535,55 ;
3. Di dare atto che la perizia di cui trattasi consta dei seguenti elaborati :
 - A. Relazione ;
 - B. Computo metrico ;
 - C. Sommario Computo ;
 - D. Quadro di Raffronto ;
 - E. Verbale concordamento prezzi n°1
 - F Verbale concordamento prezzi n°2;
 - G. Elenco Prezzi ;
 - H. Analisi prezzi ;
 - I. Schema atto di sottomissione.
4. Di dare atto che in data 18/11/2024 è stato acquisito il parere favorevole del R.U.P, ai sensi dell'art. 120, comma 7, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii, sulla perizia di variante e suppletiva di che trattasi ;
5. Di approvare l'allegato schema di atto di sottomissione , sottoscritto per accettazione dall'Impresa aggiudicataria per un maggiore importo contrattuale di €. 42.136,40 oltre I.V.A. pari al 19,75 % dell'importo contrattuale ;

Il Responsabile del Procedimento
(Arch. Fabio Pecoraro)

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni,recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'