



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 7390/2024
Tit./Fasc./Anno 14.4.2.0.0.0/16/2024

DIREZIONE PATRIMONIO GESTIONE AMMINISTRATIVA DEL PATRIMONIO

DETERMINAZIONE

Oggetto: Accertamento e Riscossione di €. 40.035,74 relativo ai Canoni anno 2023 e 2024 da novembre 2023 ad ottobre 2024 per gli immobili di proprietà di questo Ente adibiti a Caserma V.V.F. Palermo Nord 1.

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Pietro Caruso.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

Dato atto, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241 del 07/08/1990, che per il presente provvedimento non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.

Dato atto che nella procedura in oggetto sino ad oggi sono stati rispettati i tempi e gli standard procedurali previsti e non sono state riscontrate anomalie.

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Pietro Caruso con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 13/12/2024
Il Dirigente
Dott. Salvatore Bruno Serio

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile dell'Ufficio Ing. Pietro Caruso nominato E.Q. con D.D. n. 2145 del 11/05/2023 e Responsabile del procedimento sottopone al Dirigente la seguente proposta, attestando di non trovarsi in situazioni, nemmeno potenziali, di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241.

Premesso che:

- questa Direzione ha tra le linee di attività la gestione dei fitti attivi dell'Ente;
- che il Ministero degli Interni detiene in occupazione extra-contrattuale senza titolo formale immobili di proprietà dell'Ente adibiti a Caserme dei C.C. e a locali della Questura e per i V.V.F. Palermo nord 1;

Considerato che:

- tra questi Immobili risulta compreso anche quello sito in Palermo Via dei Quartieri adibito ad distaccamento dei Vigili del Fuoco di Palermo Nord 1 per il quale l'indennità di occupazione annuale è di € 40.035,74;
- Il Ministero degli Interni, conduttore di tali immobili, ha effettuato il versamento di € 20.017,87 relativo al pagamento dal 01/11/2023 al 30/04/2024 ed il versamento di € 20.017,87 relativo al pagamento dal 01/05/2024 al 31/10/2024 dell'indennità di occupazione extra-contrattuale inerente il distacco V.V.F.;
- la Direzione Ragioneria ha comunicato i provvisori in entrata n.7893 del 11/07/2024 ed il provvisorio 13945 del 26/11/2024 relativi agli importi versati, da regolarizzare ed introitare;
- gli importi versati comprendono il pagamento di due mensilità, "novembre e dicembre" relative all'annualità 2023, pari ad € 6.672,62 per il quale è già stato costituito l'accertamento con Determinazione Dirigenziale n. 5461/2023 al n. 2778/2023;
- per il completamento dell'indennità di occupazione per l'anno 2024 risultano non ancora accertati gli importi relativi ai mesi di novembre e dicembre 2024 pari a complessivi € 6.672,62 per i quali si procederà con successivo provvedimento alla relativa riscossione;

Occorre:

- riscuotere la somma di € 6.672,62, quota parte del provvisorio n. 7893/2024, relativa ai canoni delle mensilità di novembre e dicembre annualità 2023 sull'accertamento n.2778/2023 giusta DD n.5461 del 05/12/2023 - capitolo 302230/3;
- accertare e riscuotere la somma di € 33.363,12 relativa ai canoni delle mensilità da gennaio a ottobre 2024, di cui ai provvisori n. 7893 del 11/07/2024 e 13945 del 26/11/2024 sul capitolo

302230/3 esercizio 2024;

- accertare in entrata per la futura riscossione la somma di € 6.672,62 relativa ai canoni rimanenti mesi di novembre e dicembre dell'annualità 2024 dell'indennità di occupazione extra-contrattuale inerente il distacco V.V.F.- Palermo Nord 1 a valere sul Bilancio 2024 capitolo 302230/3-

PROPONE

Che si adotti il conseguente provvedimento.

- riscuotere la somma di € 6.672,62, quota parte del provvisorio n. 7893/2024, relativa ai canoni di locazione delle mensilità di novembre e dicembre annualità 2023 sull'accertamento n.2778/2023 giusta DD n.5461 del 05/12/2023 - capitolo 302230/3;
- accertare e riscuotere la somma di € 33.363,12 relativa ai canoni delle mensilità da gennaio a ottobre 2024, di cui ai provvisori n. 7893 del 11/07/2024 e 13945 del 26/11/2024 sul capitolo 302230/3 esercizio 2024;
- accertare in entrata per la futura riscossione la somma di € 6.672,62 relativa ai canoni dei rimanenti mesi di novembre e dicembre dell'annualità 2024 dell'indennità di occupazione extra-contrattuale inerente il distacco V.V.F.- Palermo Nord 1 a valere sul Bilancio 2024 capitolo 302230/3-
- Di trasmettere per competenza il presente atto alla Ragioneria Generale;

Il Funzionario

Dott. Gaetano Balistreri

Il Responsabile del procedimento e E.Q

Ing. Pietro Caruso

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'