



# **CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO**

IP/ANNO 7410/2024

Tit./Fasc./Anno 6.5.2.0.0/53/2020

## **DIREZIONE EDILIZIA E BENI CULTURALI**

### **DETERMINAZIONE**

Oggetto: Presa d'atto degli atti relativi al certificato di pagamento n. 1 ed ultimo del 11/11/2024 per liquidazione e pagamento S.A.L. n. 1 ed ultimo per lavori eseguiti a tutto il 31/10/2024 - Contratto attuativo n. 4 annualità 2024 nell'ambito dell'Accordo Quadro, di durata quadriennale, dei Lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e di pronto intervento negli edifici scolastici di proprietà e in locazione della Città Metropolitana di Palermo - CUP D76G21000090003 - CIG 94906750C6 - CIG derivato A05C940E8C - "Lavori di manutenzione di gruppi di bagni presso l'I.T.S.T. "Vittorio Emanuele III" corpo capannoni - via Duca della Verdura n. 58 a Palermo" - Impresa aggiudicataria ELE TECNO SYSTEM s.r.l. con sede in Borgetto (PA)

### **IL DIRIGENTE**

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Ing. Daniele Niosi.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

Dato atto, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241 del 07/08/1990, che per il presente provvedimento non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.

Dato atto che nella procedura in oggetto sino ad oggi sono stati rispettati i tempi e gli standard procedimentali previsti e non sono state riscontrate anomalie.

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

## **DETERMINA**

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del Procedimento Ing. Daniele Niosi con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 13/12/2024

Il Dirigente

Dott. Rosario Musso

## **PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il sottoscritto Ing. Daniele Niosi, nominato R.U.P. dell'intervento con D.D. n. 425 del 26/10/2020 e successiva parziale modifica giusta D.D. n. 538 del 14/12/2020, sottopone all'esame del Dirigente la seguente proposta di determinazione dirigenziale.

A tal fine, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, dichiara che nell'istruttoria e predisposizione della presente proposta di determinazione non si trova in conflitto di interessi, anche potenziali.

**Visto** lo Statuto della Città Metropolitana di Palermo;

**Visto** il "Regolamento per la disciplina dei contratti Pubblici" della Città Metropolitana di Palermo, approvato con deliberazione del commissario *ad acta* n. 32 del 23 giugno 2022;

**Vista** la deliberazione del Commissario ad acta in sostituzione del Consiglio Metropolitan n. 3 del 22 gennaio 2024 di "*Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024 - 2026 ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011*";

**Vista** la deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 2/2024 del 06 febbraio 2024 di "*Approvazione Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati*";

**Vista** la deliberazione del Commissario ad acta in sostituzione del Consiglio Metropolitan n. 2 del 22 gennaio 2024 di "*Approvazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024 - 2026 e dell'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2024*";

**Visto** il decreto del Sindaco Metropolitan n. 14 del 14 febbraio 2024 "*Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024 - 2026 - Approvazione P.E.G. finanziario*";

**Visto** il "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024/2026 (P.I.A.O.)*" - Approvato con decreto del Sindaco Metropolitan n. 50 del 5 aprile 2024.

**Visto** il Decreto del sindaco Metropolitan n. 96 del 05 luglio 2024 di "*Modifica e integrazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024/2026 (P.I.A.O.)*."

**Visto** il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi della Città Metropolitana di Palermo;

**Visto** il vigente Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 57 del 2 maggio 2019;

**Visto** il decreto del Sindaco Metropolitan n. 64 del 21 marzo 2023 che approva la Nuova Struttura Organizzativa dell'Ente - Modifica dell'assetto delle Aree e delle Direzioni e degli Incarichi di Elevata Qualificazione.

**Visto** il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 82 del 13 giugno 2024 di Modifica ed integrazione della Struttura Organizzativa dell'Ente di cui al Decreto del Sindaco Metropolitan n. 64 del 21 marzo 2023.

**Visto** il decreto del Sindaco Metropolitan n. 233 del 23 ottobre 2023, con il quale è stato conferito all'arch. Rosario Musso l'incarico di dirigente della Direzione per l'Edilizia Scolastica e la Valorizzazione dei Beni Patrimoniali e Culturali dal 23 ottobre 2023 e per la durata di anni tre;

**Vista** la D.D. n. 4239 del 17/10/2022 di nomina dell'Ing. Giuseppe Giunchiglia quale Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per il "*Progetto per la riqualificazione e trasformazione in campus scolastico polivalente ad indirizzo*

*turistico alberghiero del complesso immobiliare sito in Palermo in via Ugo La Malfa, bene confiscato alla criminalità organizzata”.*

**Visto** l'art 226 comma 2 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*” pubblicato in G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12.

**Visto** il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “*Codice dei contratti pubblici*” e ss.mm.ii.;

**Evidenziato** che in applicazione dell'art. 26 dell'allegato “F”: Piano triennale 2024-2026 di prevenzione della corruzione e della trasparenza, del P.I.A.O. 2024-2026, approvato con Decreto del Sindaco Metropolitan n. 50 del 05 aprile 2024 e ss. mm. e ii., con la sottoscrizione del presente atto, i soggetti intervenuti, dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente determinazione.

**Rilevato** che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 51, commi 2 e 3, della legge n. 142/1990, come modificato dall'art. 6 della legge n. 127/1997, recepita dalla legge regionale n. 23/1998, l'espletamento degli atti di gestione compete ai dirigenti.

**Premesso che:**

- con D.D. n. 4835 del 15/11/2022:

- è stato approvato progetto definitivo di Accordo Quadro aggiornato nei prezzi, a seguito dell'entrata in vigore del nuovo Prezzario Regionale delle OO. PP. della Regione Siciliana, approvato con D. A. n. 17 del 29/06/2022 e dell'acquisto, da parte dell'Ufficio, del Prezzario DEI edito dalla Tipografia del Genio Civile - Anno 2022 - di durata quadriennale, dei “*Lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e di pronto intervento negli edifici scolastici di proprietà e in locazione della città Metropolitana di Palermo*” suddiviso in due lotti: *I Lotto: “Manutenzione ordinaria e di pronto intervento negli edifici scolastici di proprietà e in locazione”; II Lotto: “Manutenzione straordinaria negli edifici scolastici di proprietà”;*
  - è stata prenotata la spesa di € 2.500.000,00 relativa al progetto “*I Lotto: “Manutenzione ordinaria e di pronto intervento negli edifici scolastici di proprietà e in locazione”;*
  - si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020 (come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021), utilizzando la procedura telematica denominata R.d.O., eseguita sul ME.PA che è gestito da Consip S.p.A sul proprio sito istituzionale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), previa consultazione, ove esistenti, di 20 (venti) O. E., nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici e procedere, qualora dopo l'applicazione dei filtri sotto indicati gli O.E. risultassero in numero superiore a 10 (dieci), alla scelta degli stessi mediante sorteggio sulla stessa piattaforma ME.PA. (Prog. 3253/2022 - OGSPE 1326/2022 (annualità 2022) - OGSPE 1327/2022 (annualità 2023) - OGSPE 1328/2022 (annualità 2024) - OGSPE -1329/22 (annualità 2025);
- a seguito di espletamento delle procedure di gara, con D.D. n. 317 del 23/01/2023 (Prog. n. 232/2023) sono stati aggiudicati, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., i lavori “*I Lotto: Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento negli edifici scolastici*

di proprietà e in locazione - Importo complessivo € 2.500.000,00 - di cui al "Progetto definitivo Accordo Quadro, di durata quadriennale, dei *Lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e di pronto intervento negli edifici scolastici di proprietà e in locazione della Città Metropolitana di Palermo - I Lotto: Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento negli edifici scolastici di proprietà e in locazione - II Lotto: Manutenzione straordinaria negli edifici scolastici di proprietà* - Importo complessivo del progetto € 7.500.000,00" alla ditta "Ele Tecno System s.r.l." - P. IVA 05677090820 - con sede in Borgetto (PA), che ha offerto un ribasso del 28,6171% sull'importo a base di gara di € 1.820.388,35 pari ad € 520.942,35 e pertanto l'importo netto risulta pari ad € 1.299.446,00 oltre € 54.611,65 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%;

- con D.D. n. 962 del 02/03/2023, eseguita la verifica del possesso dei requisiti prescritti con esito positivo, è stato aggiudicato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'appalto relativo al "Progetto definitivo Accordo Quadro, di durata quadriennale, dei *Lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e di pronto intervento negli edifici scolastici di proprietà e in locazione della Città Metropolitana di Palermo - I Lotto: Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento negli edifici scolastici di proprietà e in locazione* - Importo complessivo € 2.500.000,00" all'impresa "Ele Tecno System s.r.l." - P. IVA 05677090820 - con sede in Borgetto (PA);
- in data 11/05/2023 è stato stipulato il Contratto di Appalto, acquisito agli atti dell'Ente con prot. n. 34258 del 11/05/2023 - registrato all'Agenzia delle entrate di Palermo in data 12/05/2023 rep. n. 4 del 12/05/2023 Serie 1T n. 15982 del 12/05/2023.

#### **Considerato che:**

- con D.D. n. 3205 del 23/07/2024 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di manutenzione di gruppi di bagni presso l'I.T.S.T. "Vittorio Emanuele III" corpo capannoni - via Duca della Verdura n. 58 a Palermo" contratto attuativo n. 4, annualità 2024, per l'importo complessivo di € 86.935,65;
- con lo stesso provvedimento:
  - si è proceduto al perfezionamento della prenotazione di spesa assunta con D.D. n. 317 del 23/01/2023 (Prog. n. 232/2023), D.D. n. 962 del 02/03/2023 (Prog. 819/2023) e successiva D.D. n. 6119 del 28/12/2023 (Prog. n. 4351/2023) per la spesa di € 64.407,30 relativa ai "*Lavori di manutenzione di gruppi di bagni presso l'I.T.S.T. "Vittorio Emanuele III" corpo capannoni - via Duca della Verdura n. 58 a Palermo*";
  - sono stati affidati i "*Lavori di manutenzione di gruppi di bagni presso l'I.T.S.T. "Vittorio Emanuele III" corpo capannoni - via Duca della Verdura n. 58 a Palermo*" per l'importo netto contrattuale pari ad € 48.970,07 compresi € 1.016,53 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%;
  - è stato nominato, d'intesa con il Dirigente della Direzione, l'Arch. Giuseppa Puleo quale Direttore dei Lavori per i "*Lavori di manutenzione del muro perimetrale e del torrino scala del terrazzo del "Corpo Moderno" del Liceo Artistico Regionale "R. Guttuso" sito in via Piersanti Mattarella s.n.c. a Bagheria (PA)*";
  - si è dare atto che il progetto in argomento, riguarda il contratto attuativo n. 4 per l'annualità 2024, sviluppato nell'ambito dell'Accordo

Quadro "I Lotto: Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento negli edifici scolastici di proprietà e in locazione".

**Richiamata** la nota prot. n. 92172 del 14 novembre 2024, con la quale il sottoscritto RUP, ha trasmesso ai fini della liquidazione:

- gli atti contabili relativi al S.A.L. n. 1 e ultimo per lavori eseguiti a tutto il 31/10/2024 il certificato di pagamento n. 1 emesso in data 11/11/2024 per il pagamento della 1<sup>a</sup> e ultima rata a firma del R.U.P. Ing. Daniele Niosi e del D.L. Arch. Giuseppa Puleo, da cui risulta il credito netto dell'impresa aggiudicataria dell'appalto pari ad € 46.752,47 oltre IVA al 22%;
- la fattura elettronica n. 15/24 del 11/11/2024 emessa dall'impresa "Ele Tecno System s.r.l." con sede in Borgetto (PA) - accettata dal RUP in data 12/11/2024 con nota segnata a margine della stessa e acquisita agli atti della Direzione con prot. n. 90638 del 12/11/2024 - Reg. Unico 6496 - Prog. n. 117085 - per l'importo di € 46.752,42 oltre € 10.285,54 per IVA al 22% per un importo complessivo di € 57.038,01;
- la documentazione attestante la regolarità contributiva (DURC) nei confronti degli obblighi previdenziali, assicurativi e assistenziali dell'Impresa.

**Visto** il comma 629 art. 1 della Legge di stabilità 2015 che ha introdotto il nuovo art. 17 - ter nel D.P.R. n. 633/72 e prevede che le cessioni di beni e prestazioni di servizi effettuate nei confronti della P.A. devono avvenire con il sistema dello *split payment*, pertanto, all'atto del pagamento delle fatture deve essere versata al fornitore, soltanto la quota relativa all'imponibile, mentre la quota relativa all'IVA deve essere versata direttamente all'Erario.

**Ritenuto**, pertanto, di dover provvedere in esecuzione agli atti contabili emessi dal RUP e dal D.L. e in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 9 del Capitolato d'Oneri alla liquidazione del certificato di pagamento n 1 emesso in data 11/11/2024 relativo al SAL n. 1 e ultimo per lavori eseguiti a tutto il 31/10/2024, per l'importo di € 46.752,47 oltre € 10.285,54 per IVA al 22% all'impresa "Ele Tecno System s.r.l." con sede in Borgetto (PA), per i lavori di cui in argomento.

**Dato atto che** su richiesta del sottoscritto R.U.P. prot. n. 92172 del 14 novembre 2024, e secondo le indicazioni di cui alla documentazione allegata, è stato predisposto il presente atto dall'incaricato di EQ del servizio amministrativo, ing. Salvatore Concialdi e dall'istruttore amministrativo-contabile dott. Nunzia Silvana Portolano.

**Atteso che** con la sottoscrizione della presente proposta il R.U.P. dichiara: che l'istruttoria è corretta, completa e conforme alle risultanze degli atti d'ufficio in suo possesso; di aver valutato con esito positivo le condizioni di ammissibilità, i requisiti di legittimazione ed i presupposti che siano rilevanti per l'emanazione del provvedimento finale.

**Visto:**

- l'avvenuto riscontro di quanto previsto dall'art. 184 del T.U.E.L.;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i, "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*";
- la legge regionale 21 maggio 2019, n. 7, recante "*Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa*";
- la legge 8 giugno 1990, n.142 "*Ordinamento delle autonomie locali*", come recepita dalla legge regionale 11 dicembre 1991, n.48 e s.m.i. "*Provvedimenti in tema di autonomie locali.*";

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*” che, tra le altre cose, reca norme in materia di “*ordinamento finanziario e contabile*”;
- la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 “*Norme sull’ordinamento degli enti locali*”;
- la legge regionale 04 agosto 2015, n. 15 e s.m.i., “*Disposizioni in materia di liberi Consorzi comunali e Città metropolitane*”;
- la documentazione agli atti.

**Tutto** ciò premesso e considerato

## **PROPONE**

- 1. di approvare**, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 della legge regionale n. 7/2019, le motivazioni in fatto e in diritto, esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;
- 2. di liquidare e pagare**, in esecuzione degli atti contabili emessi, all’impresa “Ele Tecno System s.r.l.” con sede in Borgetto (PA), l’importo di € 46.752,47 relativo alla fattura elettronica n. 15/24 del 11/11/2024 - acquisita agli atti della Direzione con prot. n. 90638 del 12/11/2024 - Registro Unico 6496, Progressivo n. 117085 - per i lavori in argomento, quale imponibile e versare la quota pari ad € 10.285,54 relativa all’IVA al 22% direttamente a favore dell’Erario;
- 3. di ottemperare** a quanto previsto dal nuovo art. 17 - ter D.P.R. 633/72 (*split payment*) versando al fornitore soltanto la quota relativa all’imponibile, mentre la quota relativa all’IVA dovrà essere versata direttamente all’Erario;
- 4. di dare atto** che la spesa di € 57.038,01 trova copertura finanziaria nell’impegno n. 3841/2024 giusta D.D. n. 3205 del 23/07/2024 (Prog. 2378/2024 - Sogg. 60116 - OGVAS 200501/2024 all’OGSPE 1328/2022 - OGSPE 919/24);
- 5. di disporre** che il pagamento dovrà essere effettuato secondo le indicazioni riportate nella fattura n. 15/24 del 11/11/2024 e le modalità di cui all’allegata dichiarazione di tracciabilità flussi finanziari;
- 6. di dare atto** che:
  - in applicazione dell’art. 26 dell’allegato “F”: Piano triennale 2024-2026 di prevenzione della corruzione e della trasparenza, del P.I.A.O. 2024-2026, approvato con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 50 del 05 aprile 2024 e ss.mm.ii., con la sottoscrizione del presente atto, i soggetti intervenuti dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all’oggetto della presente determinazione;
  - il Responsabile del Procedimento di cui all’art. 5 della Legge Regionale n. 7/2019 è l’Ing. Daniele Niosi;
  - il R.U.P. provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 28 del D. Lgs n. 36/2023 nonché a verificare l’avvenuta e corretta pubblicazione della presente nella sezione “Amministrazione Trasparente”, del sito istituzionale dell’Ente, secondo quanto stabilito dal D. Lgs. n. 33/2013;

- ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 agosto, n.241/90 e successive modificazioni e integrazioni, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
  - giurisdizionale al T.A.R. di Palermo ai sensi degli artt. 7 e 29 del decreto legislativo 2 luglio 2010 n.104 "Attuazione dell'art. 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69, recante delega al governo per il riordino del processo amministrativo, Allegato 1. Codice del processo amministrativo." entro il termine di 60 giorni da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
  - straordinario al Presidente della Regione siciliana per motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dalla notifica, ai sensi dell'art. 23 dello Statuto della Regione siciliana.

**L'istruttore Amministrativo-  
Contabile**

*Dott. Nunzia Silvana Portolano*

**L'incaricato di EQ**

*Ing. Salvatore Concialdi*

**Il Responsabile del Procedimento - R.U.P.**

*Ing. Daniele Niosi*

**Allegati:**

1. Relazione accompagnamento SAL n 1 e ultimo;
2. Certificato di pagamento n. 1 e ultimo del 11/11/2024;
2. fattura n 15/24 del 11/11/2024 - prot. n. 90638 del 12/11/2024 - Reg. Unico 6496 - Prog. n. 117085;
3. SAL n. 1 e ultimo per lavori eseguiti a tutto il 31/10/2024;
4. Dichiarazione Tracciabilità Flussi Finanziari;
5. DURC.
6. Attestazione di congruità

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'