



# **CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO**

IP/ANNO 6945/2024  
Tit./Fasc./Anno 2.12.3.3.0.0/1/2024

## **DIREZIONE PATRIMONIO GESTIONE AMMINISTRATIVA DEL PATRIMONIO**

### **DETERMINAZIONE**

Oggetto: Lavori di riparazione all'impianto elevatore ubicato presso il Liceo Artistico Catalano Sito in Via La Marmora 66 a Palermo - CIG B4910CB09E - Nomina Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.) e Direttore dell'Esecuzione Contratto (D.E.C.) - Decisione a contrarre - Impegno della spesa di Euro 1.440,00 oltre iva - Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 mediante RdO n. 4889833 su MePa alla ditta "Rimma S.r.l." con sede legale in Palermo via Simone Cuccia n. 45, codice fiscale/P.IVA 00707320826.

### **IL DIRIGENTE**

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento geom. Luigi Contino.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

Dato atto, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241 del 07/08/1990, che per il presente provvedimento non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.

Dato atto che nella procedura in oggetto sino ad oggi sono stati rispettati i tempi e gli standard procedurali previsti e non sono state riscontrate

anomalie.

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

### **DETERMINA**

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento geom. Luigi Contino con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 02/12/2024

Il Dirigente

Ing. Salvatore Bruno Serio

## **PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**Il sottoscritto geom. Luigi Contino**

Responsabile dell'Ufficio, nominato E.Q. con determinazione dirigenziale n. 1527 del 08/04/2024, e

### **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**sottopone all'esame del Direttore la seguente proposta di determinazione:**

A tal fine, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, dichiara che nella istruttoria e predisposizione della presente proposta di determinazione non si trova in situazioni, nemmeno potenziali, di conflitto di interessi.

**OGGETTO: Lavori di riparazione all'impianto elevatore ubicato presso il Liceo Artistico Catalano Sito in Via La Marmora 66 a Palermo - CIG B4910CB09E - Nomina Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.) e Direttore dell'Esecuzione Contratto (D.E.C.) - Decisione a contrarre - Impegno della spesa di Euro 1.440,00 oltre iva - Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 mediante RdO n. 4889833 su MePa alla ditta "Rimma S.r.l." con sede legale in Palermo via Simone Cuccia n. 45, codice fiscale/P.IVA 00707320826.**

#### **Premesso che:**

- Fra i compiti assegnati alla Direzione Patrimonio rientrano gli interventi di piccola manutenzione presso gli edifici scolastici detenuti in locazione;
- Con nota prot. n. 80647 del 09/10/2024 la Dirigente dell'Istituto Scolastico Liceo Artistico Catalano ha segnalato urgenti interventi manutentivi all'impianto elevatore a seguito di problematiche che ne pregiudicano il funzionamento;
- Nella corrispondenza il Dirigente Scolastico rappresentava che l'istituto si sviluppa su 10 piani e che l'uso dell'ascensore è indispensabile attesa la popolazione di dipendenti pari a 180 unità e circa 80 alunni con B.E.S. e problematiche di;

#### **Considerato che:**

- L'intervento di manutenzione riveste caratteristiche di priorità;
- L'Istituto scolastico non è dotato al momento di risorse economiche sufficienti per l'intervento di ripristino dell'impianto elevatore;
- Risulta necessario ed indispensabile, procedere ad un affidamento a ditta specializzata al fine di rendere utilizzabile l'impianto elevatore, oltre che per preservare la funzionalità nel tempo e garantire la sicurezza;
- E' stato predisposto dai tecnici di questa Direzione, anche a seguito di sopralluoghi, un capitolato prestazionale contenente le specifiche dei lavori da eseguire per rendere funzionale l'impianto elevatore;
- L'art. 15 comma 1 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 denominato Codice dei Contratti Pubblici prevede che "Nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni

appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice”;

- L'art. 114 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023 prevede altresì che “L'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori, servizi o forniture è diretta dal R.U.P., che controlla i livelli di qualità delle prestazioni. Il R.U.P., nella fase dell'esecuzione, si avvale del Direttore dell'Esecuzione del Contratto o del Direttore dei Lavori, del coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione previsto dal decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, nonché del collaudatore oppure della commissione di collaudo o del verificatore della conformità e accerta il corretto ed effettivo svolgimento delle funzioni ad ognuno affidate”;
- L'articolo 17 del D. Lgs. n. 36/2023, rubricato “Fasi delle procedure di affidamento”, stabilisce che “Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte” e che “In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.”;
- In caso di affidamento del contratto senza una procedura di gara, anche previo interpello di più operatori economici, la scelta del contraente è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50 comma 1 lett. a) e b) del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice.

#### **Ritenuto che:**

- Il sottoscritto geom. Luigi Contino, Responsabile di E.Q., è titolato ad assumere il ruolo di Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.);
- Il geom. Giuseppe Rinollo, avendo già consolidata esperienza lavorativa in ambito impiantistico, possiede specifiche competenze in merito ed è titolato ad assumere il ruolo di Direttore dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.);
- Al fine di perseguire il “principio del risultato” nel rispetto dell'articolo 1 del D. Lgs. n. 36/2023, la procedura più efficace per individuare l'operatore economico a cui affidare i “Lavori di riparazione all'impianto elevatore ubicato presso il Liceo Artistico Catalano Sito in Via La Marmora 66 a Palermo” è quella di affidamento diretto previo interpello di più operatori economici al fine di effettuare un confronto di preventivi tramite RdO su Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023, scegliendo quello economicamente più vantaggioso;

#### **Dato atto che:**

- In ossequio agli articoli 25 e 26 del Codice, per tutti gli affidamenti sopra e sottosoglia a partire dal primo gennaio 2024 dovranno essere utilizzate le piattaforme di approvvigionamento digitale che hanno compiuto il processo di certificazione delineato dalle Regole tecniche di AGID (provvedimento AGID n. 137/2023) e dallo Schema operativo (pubblicato sul sito di AGID il 25/09/2023, il cui Allegato 2 è stato aggiornato in data 14/11/2023);
- È stata pertanto avviata su Me.PA. la trattativa diretta ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) D. Lgs. n. 36/2023 con R.d.O. avente n. 4772166 del 26/10/2024, con il criterio di aggiudicazione del minore prezzo, confrontando

le offerte degli O.E. invitati che risultano in possesso dei requisiti per la tipologia del servizio da effettuare, e di comprovata esperienza nel settore, individuati fra quelli operanti sull'intero territorio nazionale e fra quelli aventi sede operativa nella provincia di Palermo come sotto riportati:

- 1 RIMMA SRL
- 2 OTIS SERVIZI
- 3 SCHINDLER SPA

- Preliminarmente è stato accertato dal RUP che non sussistono convenzioni stipulate da CONSIP ai sensi dell'art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 per la fornitura in oggetto a cui accedere;
- Entro il termine ultimo fissato alle ore 12:00 del 02/12/2024 per la presentazione delle offerte è pervenuta solo un'offerta da parte dell'O.E. Rimma Srl. per l'importo di € 1.440,00 oltre iva per un totale di € 1.756,80;
- Tale offerta è da ritenersi tecnicamente valida ed economicamente congrua e vantaggiosa per l'Ente anche in considerazione del possesso da parte dell'O.E. interpellato di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, risultando di comprovata competenza nel settore ed accertata affidabilità, capacità economico-finanziaria e tecnico professionale;
- E' stato acquisito dall'ANAC tramite portale MEPA per la procedura in oggetto il codice identificativo della gara - CIG B4910CB09E;
- Il fine che il contratto intende perseguire riguarda l'esecuzione dei "Lavori di riparazione all'impianto elevatore ubicato presso il Liceo Artistico Catalano Sito in Via La Marmora 66 a Palermo";
- Le clausole essenziali del contratto sono quelle contenute nel Documento di Stipula Numero Trattativa 4889833 che verrà generato dal sistema di E-Procurement Acquistinretapa secondo le modalità specificate nelle regole di e-procurement e le guide operative emanate dal gestore del sistema Consip S.p.A;
- Ai sensi dell'art.52, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, "Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno";
- Qualora a seguito della verifica condotta a campione, secondo quanto previsto dall'art.52, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati dall'operatore economico, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- Negli affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00, la verifica sull'affidatario individuato si limita alle risultanze del DURC e all'assenza di annotazioni sul casellario ANAC , in conformità al D. Lgs. 36/2023;
- L'operatore economico ha prodotto la dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari e la dichiarazione sostitutiva et artt. 94, 95, e 98 del codice dei contratti di cui al d.lgs. 36/2023;

- È stato acquisito con esito positivo il DURC dell'operatore economico prot. INPS\_43090874 scadenza 15/02/2025;
- In relazione alle documentate esperienze pregresse, all'accertata affidabilità, capacità economico-finanziaria e tecnico professionale, così come previsto dal comma 14 dell'art. 117 del D.lgs 36/2023, non si ritiene necessario acquisire polizza fidejussoria a garanzia definitiva;
- È garantita la copertura finanziaria della spesa in argomento sul capitolo 115319.00 del bilancio 2025 -2026 denominato "Manutenzione Ordinaria Impianti Tecnologici";
- Ai sensi dell'art. 18 comma 3 lett d) e dell'art. 55, comma 2 del d.lgs 36/2023 alla procedura di affidamento in oggetto non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3 , d.lgs 36/2023;
- Il RUP ha provveduto a tutti gli adempimenti in materia di comunicazione e trasparenza di cui agli art. 20 e 23 del D. Lgs. n. 36/2023;

**Ritenuto:** di procedere all'affidamento del servizio con aggiudicazione in favore del suddetto operatore;

**Visto:**

- lo Statuto della Città Metropolitana di Palermo;
- la deliberazione del Commissario ad acta in sostituzione del Consiglio Metropolitan n. 3 del 22 gennaio 2024 di "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024 - 2026 ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011";
- la deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 2/2024 del 06 febbraio 2024 di "Approvazione Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati";
- il decreto del Sindaco Metropolitan n. 14 del 14 febbraio 2024 "Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024 - 2026 - Approvazione P.E.G. finanziario".
- il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024/2026 (P.I.A.O.)" - Approvato con decreto del Sindaco Metropolitan n. 50 del 5 aprile 2024 e ss.mm.ii.;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi della Città Metropolitana di Palermo;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il D.Lgs. 36/2023 e la l.r. 12/2023 di Recepimento del codice dei contratti pubblici;
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- l'art 107, comma 3 del TUEL ex D.lgs . n. 267/2000 e ss. mm.ii.;
- l'art. 183 del TUEL ex D.lgs . n. 267/2000 e ss. mm.ii.
- la Legge n.136/10 e ss. mm. ii.
- gli art. 37 del d.lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del d.lgs. 36/2023, in materia di "Amministrazione trasparente";

**PROPONE L'ADOZIONE DEL SEGUENTE DISPOSITIVO**

**Approvare** il Capitolato Prestazionale Condizioni Particolari di Fornitura - Descrizione del servizio da eseguire per Lavori di riparazione all'impianto elevatore

ubicato presso il Liceo Artistico Catalano Sito in Via La Marmora 66 a Palermo  
**Nominare**, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei "Lavori di riparazione all'impianto elevatore ubicato presso il Liceo Artistico Catalano Sito in Via La Marmora 66 a Palermo" il geom. Luigi Contino quale Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) in possesso dei requisiti di cui all'Allegato I.2 - art. 4 del Codice dei Contratti;

**Nominare** ai sensi dell'art. 114 comma 7 del D. Lgs. n. 36/2023 per i "Lavori di riparazione all'impianto elevatore ubicato presso il Liceo Artistico Catalano Sito in Via La Marmora 66 a Palermo" quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.), il geom. Giuseppe Rinollo;

**Affidare** i "Lavori di riparazione all'impianto elevatore ubicato presso il Liceo Artistico Catalano Sito in Via La Marmora 66 a Palermo", ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 tramite affidamento diretto sul sistema e-procurement Acquistinrete MEPA;

**Aggiudicare** ai sensi dell'art. 17 comma 5 del Codice, la RdO sul MePa n. 4889833 per il servizio de qua, per un importo pari ad € 1.440,00 oltre € 316,80 per IVA al 22% pari a complessivi € 1.756,80 in favore dell'operatore economico RIMMA SRL con sede legale in Via Simone Cuccia 45 - 90144 Palermo (PA) P. IVA 00707320826

**Impegnare** la spesa complessiva di € 1.756,80 occorrente i "Lavori di riparazione all'impianto elevatore ubicato presso il Liceo Artistico Catalano Sito in Via La Marmora 66 a Palermo" che dovrà assumersi sul capitolo 115319.00 denominato "Manutenzione Ordinaria Impianti Tecnologici" per € 1.756,80 nel Bilancio 2024;

**Provvedere** con successivi atti al pagamento della l'importo di € 1.756,80 entro 30 gg dall'avvenuta verifica di regolare esecuzione del servizio ed a seguito di presentazione di regolare fattura;

Palermo, 02 dicembre 2024

Il Responsabile del Procedimento  
(geom. Luigi Contino)

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'