



# CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 6270/2024

Tit./Fasc./Anno 14.4.2.0.0.0/5/2024

## DIREZIONE PATRIMONIO GESTIONE AMMINISTRATIVA DEL PATRIMONIO

### DETERMINAZIONE

Oggetto: Riscossione Quinta Rata Piano Dilazione Ditta Carramusa Biagio  
Concessionaria Capannone Area Artigianale di Misilmeri

### IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Pietro Caruso.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

**Dato atto, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241 del 07/08/1990, che per il presente provvedimento non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.**

**Dato atto che nella procedura in oggetto sino ad oggi sono stati rispettati i tempi e gli standard procedurali previsti e non sono state riscontrate anomalie.**

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile

di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

## **DETERMINA**

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Pietro Caruso con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 12/11/2024  
Il Dirigente  
Dott. Salvatore Bruno Serio

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile dell'Ufficio Ing. Pietro Caruso nominato EQ. con D.D. n. 5818 del 19/12/2023 Responsabile del procedimento sottopone al Dirigente la seguente proposta di Determinazione Dirigenziale, attestando di non trovarsi in situazioni, nemmeno potenziali, di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n° 241.

#### **Premesso che:**

- con provvedimento del Direttore Generale n. 59 del 31/07/2015 sono state trasferite a questa Direzione le linee di attività relative alla gestione economica amministrativa dell'Area Artigianale di Misilmeri;
- con nota prot. n. 68300 del 18/09/2015 la Direzione Edilizia Scolastica Sportiva Turistica e per le Attività Produttive- Sovrintendenza Beni Culturali ha trasmesso i fascicoli cartacei contenenti la documentazione relativa alle Ditte assegnatarie dei capannoni.
- Visto il Regolamento per la concessione in locazione dei capannoni dell'area attrezzata di Misilmeri di proprietà dell'Ente.

#### **Considerato:**

- Che la Ditta Artigianale Carramusa Biagio assegnataria del capannone n. 13 risulta debitrice nei confronti dell'Ente per i canoni relativi ad annualità pregresse non interamente saldati;
- Che la Ditta Carramusa Biagio sollecitata al pagamento, ha formulato la richiesta di pervenire ad un Piano di rientro del debito maturato con l'Ente scrivente;
- Che questo Ente ha quantificato il debito maturato dalla predetta Ditta, in ragione della conduzione del succitato Capannone, sito nell'Area Attrezzata di Misilmeri, addebitando, la somma totale di €. 5.935,00 da saldare in rate mensili entro e non oltre la data del 30 novembre 2025;
- Che la Ditta Carramusa Biagio, ha accettato e sottoscritto, in data 30 maggio

2024, il predetto Piano di rientro del debito, procedendo ad effettuare, così come da Accordo previsto;

- Che in data 27/09/2024, come da Provvisorio di Entrata n° 10650, la Ditta Carramusa Biagio ha effettuato il versamento di €. 305,56 a corrispettivo della quinta rata del succitato Contratto di dilazione dei canoni pregressi;

**Occorre:**

- Pertanto, riscuotere, nel rispetto del principio della competenza finanziaria potenziata, la somma pari ad €. 305,56 come da provvisorio di entrata n° 10650/24 da imputare al cap. 302012- cod. ric. 3.100-3.1.3.2.2 da far gravare sull'accertamento 1837/2017, giusta D.D. n. 558/2017, quale pagamento arretrati ( in riferimento alla quinta rata del predetto Piano di rientro) del debito dei canoni pregressi.

**PROPONE**

- di approvare le premesse su esposte quale parte integrante e sostanziale della presente;
- Pertanto, riscuotere, nel rispetto del principio della competenza finanziaria potenziata, la somma pari ad €. 305,56 come da provvisorio di entrata n° 10650/24 da imputare al cap. 302012- cod. ric. 3.100-3.1.3.2.2 da far gravare sull'accertamento 1837/2017, giusta D.D. n. 558/2017, quale pagamento arretrati ( in riferimento alla quinta rata del predetto Piano di rientro) del debito dei canoni pregressi;
- Di trasmettere per competenza il presente atto alla Ragioneria Generale.

Il Funzionario

Dott. Gaetano Balistreri

Il Responsabile del Procedimento e E.Q.

Ing. Pietro Caruso

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni,recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'