



# **CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO**

IP/ANNO 5510/2024

Tit./Fasc./Anno 14.4.2.0.0.0/2/2024

## **DIREZIONE PATRIMONIO GESTIONE AMMINISTRATIVA DEL PATRIMONIO**

### **DETERMINAZIONE**

Oggetto: Accertamento Canoni anno 2024 - 2025. Capannone Area Artigianale di Misilmeri. Ditta Caminiti.

### **IL DIRIGENTE**

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Ing. Pietro Caruso.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

Dato atto, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241 del 07/08/1990, che per il presente provvedimento non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.

Dato atto che nella procedura in oggetto sino ad oggi sono stati rispettati i tempi e gli standard procedimentali previsti e non sono state riscontrate anomalie.

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile

di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

## **DETERMINA**

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Ing. Pietro Caruso con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 02/10/2024

In sostituzione del Dirigente  
giusta D.D. n.4120 del 26/09/2024  
Geom. Luigi Contino

## **PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile dell'Ufficio Ing. Pietro Caruso nominato EQ. con D.D. n. 5818 del 19/12/2023 Responsabile del procedimento sottopone al Dirigente la seguente proposta di Determinazione Dirigenziale, attestando di non trovarsi in situazioni, nemmeno potenziali, di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n° 241.

#### **Premesso che:**

- Con provvedimento del Direttore Generale n. 59 del 31/07/2015 sono state trasferite a questa Direzione le linee di attività relative alla gestione economica amministrativa dell'Area Artigianale di Misilmeri; -
- con nota prot. n. 68300 del 18/09/2015 la Direzione Edilizia Scolastica Sportiva Turistica e per le Attività Produttive- Sovrintendenza Beni Culturali ha trasmesso i fascicoli cartacei contenenti la documentazione relativa alle Ditte assegnatarie dei capannoni.
- Visto il Regolamento per la concessione in locazione dei capannoni dell'area attrezzata di Misilmeri di proprietà dell'Ente.
- che con Determinazione Dirigenziale n. 130 del 15/01/2024 si è provveduto ad accertare la somma di € 3.879,00 relativa a 9 mensilità per l'annualità 2024 (da Gennaio a Settembre 2024), costituendo l'accertamento n. 99/24 al fine della riscossione del canone annuo 2024 su analogo capitolo;

#### **Considerato che:**

- che la Ditta Officina Metalmeccanica Caminiti, assegnataria del capannone n. 17, Capannone n. 17 in ragione del predetto Regolamento e della concessione in locazione, per l'annualità 2024/2025( da Ottobre 2024 a Settembre 2025) è obbligata a versare un canone annuo pari ad €. 5.172,00 ;

#### **Occorre:**

- Accertare, pertanto la somma di €. 5.172,00 relativa all'annualità 2024/2025 ( da Ottobre 2024 a Settembre 2025) nel rispetto del principio della competenza

finanziaria potenziata, da imputare al capitolo 302012- cod. ric. 3.100-3.1.3.2.2.

**PROPONE L'ADOZIONE DEL SEGUENTE PROVVEDIMENTO**

- Di approvare le premesse su esposte quale parte integrante e sostanziale della presente;
- Accertare, pertanto la somma di €. 5.172,00 relativa all'annualità 2024/2025 ( da Ottobre 2024 a Settembre 2025) nel rispetto del principio della competenza finanziaria potenziata, da imputare al capitolo 302012- cod. ric. 3.100- 3.1.3.2.2. Bilancio 2024.
- Di trasmettere per competenza il presente atto alla Ragioneria Generale

Il Funzionario  
Dott. Gaetano Balistreri

Il Responsabile del Procedimento e E.Q.  
Ing. Pietro Caruso

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'