



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 5446/2024
Tit./Fasc./Anno 5.5.24.2.0.0/1/2016

DIREZIONE VIABILITA

DETERMINAZIONE

Oggetto: Lavori per la sistemazione e la messa in sicurezza del tratto al Km. 0+200 e sistemazione del piano viabile in tratti saltuari sulla Strada Intercomunale n° 24 di Cefalu'. Progetto prot. n° 47597 del 06/06/2019 di importo complessivo € 449.300,00 CUP: D87H16000280002 - CIG: 81458231CB Impresa: "CASSANO S.R.L. Società a Responsabilita' Limitata" - sede legale in Mazzara del Vallo - via G. Quattrocchi n°8 (Tp). Approvazione variazione Q.E. per compensazione prezzi ed impegno di spesa

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Arch. Fabio Pecoraro.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

Dato atto, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241 del 07/08/1990, che per il presente provvedimento non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.

Dato atto che nella procedura in oggetto sino ad oggi sono stati rispettati i

tempi e gli standard procedurali previsti e non sono state riscontrate anomalie.

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Arch. Fabio Pecoraro con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 30/09/2024
Il Dirigente
Ing. Dorotea Martino

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento sottopone all'esame del Dirigente la seguente Proposta di Determinazione

A tal fine, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6 bis della Legge 7/8/1990 n. 241, dichiara che nella istruttoria e predisposizione della presente proposta di determinazione non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale

Premesso che:

con Determinazione Dirigenziale n° 1226 del 13/12/2019 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Fabio Pecoraro, dipendente in servizio della Direzione Viabilità;

• con Determinazione Dirigenziale n. 1232 del 16/12/2019 è stato approvato il progetto esecutivo " Lavori per la sistemazione e la messa in sicurezza del tratto al Km. 0+200 e sistemazione del piano viabile in tratti saltuari sulla Strada Intercomunale n° 24 di Cefalu'", prot. n° 47597 del 06/06/2019 di €449.300,00, ed e' stata effettuata la prenotazione dell'impegno di spesa di €449.300,00 di cui €100.000,00 a valere sull'esercizio finanziario del bilancio 2019 capitolo 261191.006 ed €349.300,00 a valere sull'esercizio finanziario del bilancio 2020 capitolo 261191.006, il cui quadro economico è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DA PROGETTO

A Lavori	€	€
	333.200,00	333.200,00
A dedurre i costi per attuazione della sicurezza	€ 3.255,76	
Importo a base d'asta	€ 329.944,24	
Oner per manodopera (art. 23 c. 16 del codice)	€ 31.273,91	
B Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1 Oneri di scarica e vari	€ 16.592,00	
2 Indagini geognostiche, geofisiche e geotecniche di laboratorio	€ 11.815,00	
3 Imprevisti (<=5% x A)	€ 7.000,00	
4 Competenze tecniche (2% - art. 113 c.2, D.L.vo 50/2016)	€ 6.664,00	
5 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto	€ 500,00	
6 Per I.V.A. sui lavori (22% x A)	€ 73.304,00	

7 Contributo A.V.C.P.	€	225,00	
Totale somme a disposizione	€		€
		116.100,00	116.100,00
Totale Progetto			€
			449.300,00

- Con Determinazione Dirigenziale n° 1241 del 17/12/2019 è stato nominato l'Ing. Elio Venturella, dipendente in servizio della Direzione Viabilità;
- con Determinazione a Contrarre n. 1247 del 17/12/2019 sono state demandate le procedure di gara alla Direzione Gare e Contratti - Innovazione Tecnologica;
- con Determinazione Dirigenziale n. 76 del 05/02/2020 si è proceduto all'approvazione della proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in favore dell'operatore economico Cassano srl (Impresa Singola) P. IVA 02345010819 con sede in Mazara del Vallo (Tp) che ha offerto il ribasso del 28,6889%;
- con Determinazione Dirigenziale n°117 del 20/02/2020, i lavori sono stati aggiudicati all' Impresa: "Cassano S.R.L. Societa' a Responsabilita' Limitata" con sede legale in Mazara del Vallo via G. Quattrocchi n°8 - P.I. 02345010819 per l'importo complessivo di €. 238.542,63 al netto del ribasso d'asta del 28,6889% e comprensivo degli oneri di sicurezza;

- il cui quadro economico post- gara, risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO POST-GARA

A) Importo contrattuale dei lavori al netto del ribasso d'asta	€ 238.542,63	€ 238.542,63
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
I.V.A. 22%	€ 52.479,37	
Competenze Tecniche 2%	€ 6.664,00	
Contributo Autorità di Vigilanza	€ 225,00	
Imprevisti	€ 7.000,00	
Accertamenti di Laboratorio	€ 500,00	
Oneri di discarica e vari	€ 16.592,00	
Indagini Geognostiche	€ 11.815,00	
Ribasso d'asta compreso I.V.A.	€ 115.482,00	
Totale Somme a disposizione dell'Amm.ne	€ 210.757,37	€ 210.757,37
TOTALE PROGETTO		€ 449.300,00

-
- in data 28/04/2020 prot. n. 28861 è stato stipulato il Contratto relativo alla RdO n. 2479002;
- i lavori sono stati consegnati all'Impresa "CASSANO S.R.L Società a Responsabilità Limitata" in data 26/06/2020, come da relativo verbale prot. n. 38939 del 24/06/2020;
- con D.D. n°586 del 02/10/2020 è stata effettuata la liquidazione dell'anticipazione del 20% di importo pari ad € 47.708,53, oltre i.v.a.;

- in data 09/12/2020 è stato emesso il S.A.L. n° 1 per un importo complessivo di € 81.028,31, per lavori eseguiti dal 24/06/2020 a tutto il 16/09/2020, con certificato di pagamento n° 2, 10/12/2020, di € 64.417,51;
- con D.D. n° 33 del 25/01/2021, è stata effettuata la presa d'atto del parere n° 4386 del 21/01/2021 con cui il R.U.P. ha concesso la proroga n° 1 di 60 giorni, fissando al 19/02/2021 la data di ultimazione dei lavori;
- con D.D. n° 1615 del 04/05/2021 è stata effettuata la presa d'atto del parere n° 26181 del 29/06/2021 della proroga n° 2, richiesta dall'Impresa con p.e.c. del 15/02/2021, fissando la data di ultimazione lavori al 11/03/2021;
- in data 24/05/2021 è stato emesso il S.A.L. n° 2 per un importo complessivo di € 177.080,95, per lavori eseguiti dal 17/0/2020 a tutto il 15/02/2021, con certificato di pagamento n° 3, di € 76.360,00;
- in data 15/02/2021 sono stati sospesi i lavori con verbale redatto il 18/02/2021 e ripresi in data 20/09/2021, fissando il termine di ultimazione al giorno 14/11/2021;
- in data 10/11/2021 è stato redatto il verbale di sospensione dei lavori a far data dal 08/11/2021, per avverse condizioni metereologiche, al fine di garantire la corretta esecuzione dei lavori e ripresi il giorno 04/08/2022, fissando al 12/08/2022;
- in data 19/05/2023 è stato emesso il S.A.L. n° 3 ed ultimo, per un importo complessivo di € 286.089,77, per lavori eseguiti dal 04/08/2022 a tutto il 11/08/2022, con certificato di pagamento n° 4, di € 96.173,79;
- con D.D. n° 73442 del 11/10/2023 sono stati liquidati gli oneri di accesso in discarica, pagando il certificato di pagamento n° 4 bis, di importo pari ad € 51.399,05, oltre i.v.a. al 22% di € 11.307,79, per un totale di € 62.706,84;
- con D.D. n°2897 del 29/07/2021 è stata approvata la perizia di variante, resasi necessaria per motivi tecnici sopraggiunti durante l'esecuzione dei lavori, il cui relativo Quadro Economico risulta il seguente:

RIEPILOGO

Perizia di Variante

A) Lavori al netto del ribasso d'asta	€
	286.115,
	15
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne	
I.V.A. 22%	€
	62.945,3
	3
Competenze Tecniche 2%	€
	7.992,00
Contributo Autorità di Vigilanza	€ 225,00
Imprevisti	€ 0,00
Accertamenti di Laboratorio	€ 500,00
Oneri di discarica e vari	€
	62.707,5

	2		
Indagini Geognostiche	€		
	11.815,0		
	0		
Ribasso d'asta compreso I.V.A.	€		
	17.000,0		
	0		
Totale Somme a disposizione dell'Amm.ne	€	€	
	163.184,85	163.184,85	
TOTALE PROGETTO (A+B)		€	
		449.300,00	

-
- in data 12/08/2022 sono stati ultimati i lavori;
- in data 27/09/2024 il Direttore dei Lavori ha redatto la relazione tecnica sulla compensazione prezzi con prot. n° 76954;

Considerato che:

per i lavori in oggetto è stato emesso il 3° ed ultimo S.A.L. per i lavori eseguiti a tutto il 11/08/2022, prot. n° 36739 del 19/05/2023, in riferimento all'art. 26 del D.L. 17 maggio 2022 n°50, "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina", convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022 n° 91, si possono prendere in considerazione le maggiorazioni dei prezzi che sono sopravvenute con la pubblicazione del Prezzario Unico Regionale LL.PP. SICILIA Anno 2022, aggiornato ai sensi del c. 2 art. 26 D.L. n.50 del 17/05/2022, giusto Decreto n.17 /Gab. Del 29.06.2022.

L'art. 26 dispone che *"per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzari aggiornati ai sensi del comma 2 ovvero, nelle more del predetto aggiornamento, quelli previsti dal comma 3. I maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzari di cui al primo periodo, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento, nei limiti delle risorse di cui al quarto e quinto periodo, nonché di quelle trasferite alla stazione appaltante a valere sulle risorse dei fondi di cui al comma 4. Il relativo certificato di pagamento è emesso contestualmente e comunque entro cinque giorni dall'adozione dello stato di avanzamento. Il pagamento è effettuato, al netto delle compensazioni eventualmente già riconosciute o liquidate, ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera a), del codice dei contratti pubblici, di cui al [decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#), entro i termini di cui all'articolo 113-bis, comma 1, primo periodo, del*

medesimo [decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#), utilizzando, nel limite del 50 per cento, le risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, e le eventuali ulteriori somme a disposizione della medesima stazione appaltante e stanziata annualmente relativamente allo stesso intervento. Ai fini del presente comma, possono, altresì, essere utilizzate le somme derivanti da ribassi d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti, nonché le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i certificati di regolare esecuzione, nel rispetto delle procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore del presente decreto.”

Inoltre la legge di bilancio 2023, all'art. 1 c. 458 ha apportato le modifiche all'art. 26 c. 5-ter e 6-bis del D.L. 17 maggio 2022 n°50 (Decreto Aiuti), ponendosi l'obiettivo di tenere conto degli aumenti eccezionali dei prezzi anche per le procedure di gara espletate entro 31 dicembre 2021, introducendo la proroga del meccanismo di aggiornamento dei prezzi anche ai lavori eseguiti o contabilizzati nel periodo 1 agosto 2022 - 31 dicembre 2022, ammettendo le stazioni appaltanti all'accesso al fondo caro materiali.

L'importo della maggiorazione e' esplicitato nel **prospetto di calcolo delle maggiorazioni**, prot. n° 7975 del 31/01/2024, firmato dall'impresa e senza riserve, allegato alla presente, calcolato tenendo conto delle lavorazioni annotate nel libretto delle misure n° 3 e lavori eseguiti dal 04/08/2022 a tutto il 11/08/2023 e facendo riferimento ai prezzi aggiornati e pubblicati con il Prezzario Regione Sicilia anno 2022 II semestre. Inoltre i maggiori importi derivanti dall'applicazione del prezzario aggiornato è calcolato al netto del ribasso d'asta, offerto in sede di gara e riconosciuto al 90% dell'importo stesso.

Come si evince dal **prospetto di calcolo delle maggiorazioni** allegato, il maggiore importo, derivante dall'applicazione del prezzario aggiornato, delle lavorazioni eseguite **con riferimento al periodo lavorativo dal 04/08/2022 al 11/08/2022**, al netto del ribasso d'asta del 28,6689%, ammonta a €. 39.601,43.

Il maggiore importo di €. 39.601,43, riconosciuto al 90%, ammonta a **€. 35.641,29** e pertanto risulta il credito dell'impresa così distinto:

1. Maggiore importo (90%)=	€. 35.641,29
2. per IVA (22%) su €. 35.641,29=	€. 7.841,08
Sommano	€. 43.482,37

Importo complessivo da pagare €. 43.482,37

Le Stazioni Appaltanti per la compensazione dei prezzi possono utilizzare le economie realizzate tra le somme a disposizione del quadro economico, come gli imprevisti, le economie realizzate al netto delle somme relative agli impegni contrattuali già assunti, eventuali altre somme a disposizione della stazione appaltante, somme derivanti dai ribassi d'asta e relativa i.v.a. non destinate ad altre finalità secondo specifiche norme.

Nella finestra del IV trimestre 2023 è stata fatta istanza al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, di rimborso delle somme per la compensazione prezzi, a valere sul Fondo per l'adeguamento dei prezzi, di competenza dello stesso ministero;

La somma complessiva di € 43.482,37, dovuta per la compensazione dei prezzi per i lavori dal 04/08/2022 a tutto il 11/08/2022, di cui € 35.641,29 per la maggiorazione prezzi dei lavori ed € 7.841,08 per i.v.a. al 22% può essere recuperata in parte dagli importi in economia delle somme a disposizione dell'Amministrazione dei lavori e precisamente:

- 1) Indagini geognostiche € 11.815,00
- 2) Prove di laboratorio € 500,00
- 3) Ribasso d'asta € 17.000,00

per un totale di € 29.315,00 ed € 14.167,37 da altri fondi dell'Amministrazione (Fondo per la compensazione prezzi dei materiali da costruzione, ai sensi dei Decreti MIMS DM 04/04/2022 (cap. 261110.32)), come di seguito indicato:

1	Accertamenti di laboratorio	€	500,00	
2	Indagini geognostiche	€	11.815,00	
3	Ribasso d'asta compreso i.v.a.	€	17.000,00	
	TOTALE ECONOMIE DA Q.E.	€	29.315,00	29.315,00
4	Da fondi dell'Amministrazione ((Fondo per la compensazione prezzi dei materiali da costruzione, ai sensi dei Decreti MIMS DM 04/04/2022 (cap. 261110/32))	€		14.167,37
	TOTALE Voce Compensazione Prezzi al 3° ed ultimo SAL	€		43.482,37

(Si precisa che l'economia della voce del quadro economico Indagini geognostiche, pari ad € 11.815,00, scaturiscono dal fatto che tali indagini sono state pagate, con D.D. n° 782 del 20/10/2017, all'impresa GEORAS, per un importo di € 11.398,24 compreso i.v.a., somma imputata sul capitolo 261106/34 del bilancio 2016, progr. 53/17, imp. 1634/17, imp. 772/17, OGSPE 732/16)

Per quanto suindicato, occorre modificare il quadro economico del progetto a seguito della compensazione nel modo seguente:

Quadro economico Variato (Aggiornamento Q.E.)

	Perizia di Variante	Aggiornamento
SOMMANO LAVORI al netto del	286.115,1	286.115,15
RIEPILOGO	Perizia di Variante	Aggiornamento Q.E.
A) Lavori al netto del ribasso d'asta	286.115,15	286.115

B) Somme a disposizione				
Per I.V.A. 22%	62.945,33		62.945,33	
Per incentivi funzioni tecniche	7.992,00		7.992,00	
Per versamento Autorità di	225,00		225,00	
Per imprevisti	0,00		0,00	
Per oneri discarica e vari	62.707,52		62.707,52	
Compensazione prezzi al 3° e ultimo SAL, i.v.a. compresa	0,00		43.482,37	
C) Economie				
Residuo del Ribasso d'asta comprensivo di i.v.a.	17.000,00		0,00	
Indagini geognostiche	11.815,00		0,00	
Accertamenti di laboratorio	500,00		<u>0,00</u>	
Totale Somme a disposizione	163.184,8	163.184,85	177.352,22	177.352
TOTALE PROGETTO (A+B+C)		449.300,00		463.46

Occorre:

- approvare la variazione del quadro economico al fine di considerare la compensazione dei prezzi, ai sensi dell'art 26 del D.L. 50/2022 e ss.mm.ii, e dell'art. 1 c. 458 della legge di bilancio 2023;

- riconoscere l'importo complessivo di **€ 43.482,37**, di cui **€ 35.641,29** per la compensazione dei prezzi, nella misura del novanta per cento, ai sensi dell'art. 26 D. L.vo 50/2022 e ss.mm.ii., ed **€ 7.841,08** per I.V.A al 22%;

- impegnare la somma di **€ 29.315,00 sul capitolo 261191/006**, del bilancio anno finanziario 2020;

- impegnare la somma di **€ 14.167,37 sul capitolo 261110.32 "Fondo per la compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione ai sensi dei decreti MIMS - DM 4/Aprile/2022"**.

Visti:

- la L.R. n. 7/2019
- il D.Lgs. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs n. 50/2022 e ss.mm.ii.;
- il Documento di stipula del contratto relativo alla RdO n.2479002 prot. n.28861 del 28/04/2020;

Per quanto sopra esposto

PROPONE

1) Prendere atto della narrativa che precede che forma parte integrante e sostanziale della presente proposta;

2) Approvare la variazione del quadro economico al fine di considerare la compensazione dei prezzi, ai sensi dell'art 26 del D.L. 50/2022 e ss.mm.ii, e dell'art. 1 c. 458 della legge di bilancio 2023, sotto riportato:

Quadro economico Variato (Aggiornamento Q.E.)

	Perizia di Variante	Aggiornamento
--	---------------------	---------------

SOMMANO LAVORI al netto del	286.115,1	286.115,15	
RIEPILOGO	Perizia di Variante	Aggiornamento Q.E.	
D) Lavori al netto del ribasso d'asta	286.115,15	286.115	
E) Somme a disposizione			
Per I.V.A. 22%	62.945,33	62.945,33	
Per incentivi funzioni tecniche	7.992,00	7.992,00	
Per versamento Autorità di	225,00	225,00	
Per imprevisti	0,00	0,00	
Per oneri discarica e vari	62.707,52	62.707,52	
Compensazione prezzi al 3° e ultimo SAL, i.v.a. compresa	0,00	43.482,37	
F) Economie			
Residuo del Ribasso d'asta comprensivo di i.v.a.	17.000,00	0,00	
Indagini geognostiche	11.815,00	0,00	
Accertamenti di laboratorio	500,00	<u>0,00</u>	
Totale Somme a disposizione	163.184,8	163.184,85	177.352,22 177.352
TOTALE PROGETTO (A+B+C)	449.300,00		463.46

3) riconoscere l'importo complessivo di **€ 43.482,37**, di cui **€ 35.641,29** per la compensazione dei prezzi, nella misura del novanta per cento, ai sensi dell'art. 26 D. L.vo 50/2022 e ss.mm.ii., ed **€ 7.841,08** per I.V.A al 22%;

4) impegnare la somma di **€ 29.315,00 sul capitolo 261191/006**, del bilancio anno finanziario 2020, così distinta: € 24.028,69 per imponibile ed € 5.286,31 per i.v.a. al 22%;

5) impegnare la somma di **€ 14.167,37 sul capitolo 261110.32 "Fondo per la compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione ai sensi dei decreti MIMS - DM 4/Aprile/2022"**, così distinta: € 11.612,60 per imponibile ed € 2.554,77 per i.v.a. al 22%.

Si allegano:

- Prospetto di calcolo compensazione dei prezzi , prot. n° 7975 del 31/01/2024;
- Relazione per la variazione del Q.E. per la compensazione dei prezzi prot. n° 76954 del 27/09/2024.

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Arch. Fabio Pecoraro)

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni,recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'