



# CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 5055/2024  
Tit./Fasc./Anno 5.3.32.3.0.0/1/2022

## DIREZIONE VIABILITA'

### DETERMINAZIONE

Oggetto: NULLA OSTA  
per esposizione pubblicitaria e/o occupazione di spazi ed aree pubbliche con  
installazione di impianti/mezzi pubblicitari (art. 23, comma 4 del D.lgs n. 285/92 e  
ss.mm.ii.)  
UTENTE: Comune di Petralia Soprana (p.c. di Sabatino Pietro)  
**Pratica n. 109/2022**  
**Class. 5-3-32-3/1/2022**

### IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del  
Procedimento ing. Francesco Lagna.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del  
presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e  
successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

Dato atto, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241 del 07/08/1990, che per il presente  
provvedimento non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziale, per chi lo  
adotta.

Dato atto che nella procedura in oggetto sino ad oggi sono stati rispettati i tempi e gli  
standard procedurali previsti e non sono state riscontrate anomalie.

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

### **DETERMINA**

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento ing. Francesco Lagna con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 11/09/2024

Il Dirigente

ing. Dorotea Martino

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

### IL SOTTOSCRITTO RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**sottopone all'esame del Direttore la seguente proposta di determinazione:**

A tal fine, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6 bis della Legge 7/8/1990 n. 241, dichiara che nella istruttoria e predisposizione della presente proposta di determinazione non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale

**NULLA OSTA per esposizione pubblicitaria e/o occupazione di spazi ed aree pubbliche con installazione di impianti/mezzi pubblicitari (art. 23, comma 4 del D.lgs n. 285/92 e ss.mm.ii.)**

**UTENTE: Comune di Petralia Soprana** (p.c. di Sabatino Pietro)

**Pratica n. 109/2022**

**Class. 5-3-32-3/1/2022**

#### **Premesso che:**

- con pec del 29/04/2022, assunta agli atti al ns. protocollo in data 29/04/2024 al n. 28775, il Comune di **Petralia Soprana (PA)** chiedeva il nulla osta per **esposizione pubblicitaria**, per conto del sig. **Sabatino Pietro** (vedi allegato dati sensibili), per la collocazione a carattere permanente di:
  - 1) n. 1 insegna di esercizio aventi dimensioni di cm. 30 x 18 di mq. 0,05 da installare sul fabbricato prospiciente la S.P. 32 di Bompietro alla prog.va 0+400 circa, recante il messaggio "Sabatino Mobili";
  - 2) n. 1 impianto pubblicitario mono facciale non luminosi aventi dimensioni di cm 20 x 15 di mq. 0,03 da installare sul fabbricato prospiciente la S.P. 32 di Bompietro alla prog.va 0+400 circa recante il messaggio "Sabatino Mobili";
  - 3) n. 1 impianto pubblicitario mono facciale non luminosi aventi dimensioni di cm 150 x 50 di mq. 0,75, da installare su area comunale prospiciente la S.P. 32 di Bompietro alla prog.va km.ca 0+400 circa (traversa interna) recante il messaggio recante il messaggio "Sabatino Mobili "
- l'ufficio concessioni, istruita la pratica e rilevata la completezza degli elaborati trasmessi, ha ritenuto l'istanza ammissibile all'emanazione del provvedimento di nulla osta.

#### **Considerato che:**

- l'art. 23 del Codice della Strada al comma 1 dispone che " *...Lungo le strade o in vista di esse è vietato collocare insegne, cartelli, manifesti, impianti di pubblicità o propaganda, segni orizzontali reclamistici, sorgenti luminose, visibili dai veicoli transitanti sulle strade, che per dimensioni, forma, colori, disegno e ubicazione possono ingenerare confusione con la segnaletica stradale, ovvero possono renderne difficile la comprensione o ridurre la visibilità o l'efficacia, ovvero arrecare disturbo visivo agli utenti della strada o distrarne l'attenzione con conseguente pericolo per la sicurezza della circolazione; in ogni caso, detti impianti non devono costituire ostacolo o, comunque, impedimento alla circolazione delle persone invalide. Sono, altresì, vietati i cartelli e gli altri mezzi pubblicitari rifrangenti, nonché, le sorgenti e le pubblicità luminose che possono produrre abbagliamento. Sulle isole di traffico delle intersezioni canalizzate è vietata la posa di qualunque installazione diversa dalla prescritta segnaletica*"; e al comma 4 che " *...La collocazione di cartelli e di altri mezzi pubblicitari lungo le strade o in vista di esse è soggetta in ogni caso ad autorizzazione da parte dell'ente proprietario della strada nel rispetto delle presenti norme. Nell'interno*

*dei centri abitati la competenza è dei comuni, salvo il preventivo nulla osta tecnico dell'ente proprietario se la strada è statale, regionale o provinciale”;*

- l'art. 47 del Regolamento di Esecuzione e di Attuazione del Codice della Strada definisce come “insegna di esercizio” la scritta completata eventualmente da simboli e marchi installata nella sede dell’attività a cui si riferisce o nelle pertinenze della stessa, e come “cartello” un manufatto bidimensionale finalizzato alla diffusione di messaggi pubblicitari o propagandistici;
- gli artt. 48, 49, 50, 51 e 52 dello stesso Regolamento, definiscono le dimensioni, le caratteristiche e la possibile ubicazione dei mezzi pubblicitari;
- l'art. 53 del Regolamento di Esecuzione e di Attuazione del Codice della Strada definisce le procedure relative al rilascio delle autorizzazioni che hanno validità per un periodo di anni tre (3), così come peraltro prevista dall’art. 6 del vigente Regolamento per l’applicazione del Canone Unico Patrimoniale di Concessione, Autorizzazione o Esposizione Pubblicitaria di questa Città Metropolitana di Palermo, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 12 del 30/03/2021 (adottato ai sensi dell’art.1, da comma 816 a comma 847 della Legge 160/2019);
- l'art. 54 del Regolamento di Esecuzione e di Attuazione del Codice della Strada definisce gli obblighi del titolare dell’autorizzazione fra i quali la verifica del buono stato di conservazione, la manutenzione e la rimozione delle insegne pubblicitarie in caso di decadenza o revoca dell’autorizzazione, ovvero di insussistenza delle previste condizioni di sicurezza;
- l’art. 33 del vigente Regolamento per l’applicazione del Canone Unico Patrimoniale di Concessione, Autorizzazione o Esposizione Pubblicitaria prevede fuori dai centri abitati l’installazione di una sola insegna di esercizio, considerandosi ogni altra analoga installazione quale “insegna pubblicitaria” soggetta alla disciplina di cartelli ed altri mezzi pubblicitari;
- l’art. 52 comma 1 lettera g) del vigente Regolamento esenta dal pagamento del canone le insegne di esercizio purché di superficie complessiva fino a 5 mq, così come previsto dall’art. 10 della Legge 448/2001;
- la strada provinciale S.P. 32 denominata “di Bompietro”, sulla quale viene richiesta l’autorizzazione alla collocazione degli impianti/mezzi pubblicitari, appartiene al demanio stradale della Città Metropolitana di Palermo classificata come “traversa interna” giusta verbale tra Comune di Petralia Soprana e questa Città Metropolitana di Palermo del 15/01/2008;
- a seguito degli accertamenti effettuati dal ns. competente **Servizio Tecnico** è stato rilasciato “parere favorevole” con la redazione di apposito disciplinare, assunto agli atti in data **27/02/2023** con **prot. n. 14899**, che farà parte integrante del presente provvedimento, contenente le norme generali, le modalità di esecuzione, le prescrizioni e le norme particolari alle quali dovrà essere subordinato il rilascio dell'autorizzazione comunale a seguito dell’emissione del presente N.O. richiesto. Sul suddetto disciplinare tecnico viene riportata l’esatta ubicazione delle esposizioni pubblicitarie sulla strada provinciale S.P. 32 denominata “di Bompietro”, categoria 2a (seconda), nel territorio comunale di Petralia Soprana.

#### **Visti:**

- l’istanza di nulla osta presentata dal Comune di Petralia Soprana per conto del sig. Sabatino Pietro e la completezza degli elaborati richiesti;
- l'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n.446;
- l'art. 1 comma 821 della Legge 27 dicembre 2019, n.160;

- l'art. 10 della Legge 448/2001 secondo il quale "l'imposta non è dovuta per le insegne di esercizio di attività commerciali e di produzione beni o servizi che contraddistinguono la sede ove si svolge l'attività cui si riferiscono, di superficie complessiva fino a 5 mq...";
- il vigente Regolamento per l'applicazione del Canone Unico Patrimoniale di Concessione, Autorizzazione o Esposizione Pubblicitaria di questa Città Metropolitana di Palermo, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 12 del 30/03/2021 (adottato ai sensi dell'art.1, da comma 816 a comma 847 della Legge 160/2019);
- l'art. 30 del vigente Regolamento per la disciplina della finanza e della contabilità;
- l'art. 23 del D.lgs n. 285/92;
- i commi 1 e 2 dell'art. 26 del D.lgs n. 285/92, che assegna le competenze per il rilascio delle concessioni e autorizzazioni all'ente proprietario della strada e l'art. 27 che regola le formalità per il rilascio delle autorizzazioni e concessioni;
- gli artt. dal 47 al 54 del D.P.R. 495/92;
- le linee di attività di cui al Decreto del Sindaco Metropolitano n. 34 del 04/03/2019 che assegna le competenze per il rilascio delle concessioni e autorizzazioni alla Direzione Viabilità;
- il D.P.R. 610/96;
- la L.R. 07/2019.

### **Ritenuto**

- di dover provvedere in merito mediante rilascio di NULLA OSTA al Comune di Petralia Soprana;

Fatti salvi i diritti dei terzi, verso i quali è unicamente responsabile il titolare della concessione

### **PROPONE L'ADOZIONE DEL SEGUENTE DISPOSITIVO:**

- a) di rilasciare** a favore del Comune di Petralia Soprana **il Nulla Osta per esposizione pubblicitaria** per la collocazione a carattere permanente di:
  - 1) n. 1 insegna di esercizio aventi dimensioni di cm. 30 x 18 di mq. 0,05 da installare sul fabbricato prospiciente la S.P. 32 "di Bompietro" alla prog.va 0+400 circa (traversa interna), recante il messaggio "Sabatino Mobili";
  - 2) n. 1 impianto pubblicitario mono facciale non luminosi aventi dimensioni di cm 20 x 15 di mq. 0,03 da installare sul fabbricato prospiciente la S.P. 32 "di Bompietro" alla prog.va 0+400 (traversa interna) circa recante il messaggio "Sabatino Mobili";
  - 3) n. 1 impianto pubblicitario mono facciale non luminosi aventi dimensioni di cm 150 x 50 di mq. 0,75, da installare su area comunale prospiciente la S.P. 32 "di Bompietro" alla prog.va km.ca 0+400 circa (traversa interna) recante il messaggio recante il messaggio "Sabatino Mobili".
- b) di dare atto** che l'asse stradale oggetto del presente N.O. è di **categoria seconda**, nel territorio comunale di Petralia Soprana, che occuperà, ai sensi dell'art. 44 del Regolamento per l'applicazione del Canone Unico Patrimoniale, una superficie espositiva complessiva di **mq 1,00**.
- c) di dare atto** che il presente provvedimento viene rilasciato alle condizioni di seguito indicate e nel rispetto di quanto previsto dalla normativa sopra richiamata:

- 1) che la durata dell'occupazione permanente, ai sensi del vigente regolamento approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 12 del 30/03/2021, e così come previsto dal comma 6 dell'art. 53 del Regolamento di esecuzione e di attuazione del C.d.S., sia fissata in **anni tre (3)** a decorrere dalla data di rilascio dell'autorizzazione comunale subordinata al presente nulla osta, termine oltre il quale il richiedente dovrà provvedere al suo rinnovo, mediante inoltro di apposita istanza da presentare al Comune di Petralia Soprana che provvederà di richiedere alla *Città Metropolitana di Palermo* non meno di 60 (sessanta) giorni prima della scadenza, il relativo N.O., ovvero provvedere alla rimozione a sue spese degli impianti pubblicitari dandone comunicazione;
- 2) che il Nulla Osta sia rilasciato alle condizioni tutte contenute nelle norme legislative e regolamentari vigenti in materia e a tutte quelle contenute nella presente e nell'allegato disciplinare che forma parte integrante della stessa;
- 3) che il richiedente dovrà necessariamente acquisire, prima della realizzazione dei lavori di collocazione degli impianti/mezzi pubblicitari, gli eventuali ulteriori pareri e autorizzazioni presso gli Enti competenti se necessari;
- 4) che tutte le opere dovranno essere realizzate in conformità agli elaborati grafici assentiti dagli Uffici Provinciali ed eseguite nel rispetto delle norme generali, particolari e modalità di esecuzione e prescrizione contenute nell'allegato disciplinare che costituisce parte integrante del provvedimento;
- 5) che prima di dare inizio ai lavori dovrà essere posta la segnaletica regolamentare per la sicurezza del transito stradale, sia diurna che notturna, ai sensi del vigente codice della strada, significando che l'inottemperanza a tale obbligo comporterà, in caso di incidenti per tale fatto, l'onere di tutte le responsabilità civili e penali nei confronti di terzi;
- 6) che eventuali variazioni nei tempi o nella modalità di esecuzione dei lavori, nonché nelle dimensioni o contenuto degli impianti/mezzi pubblicitari, dovranno essere preventivamente autorizzati dalla Città Metropolitana di Palermo, pena la decadenza dell'autorizzazione comunale subordinata al presente Nulla Osta;
- 7) che l'autorizzazione comunale subordinata al presente Nulla Osta può essere sospesa o revocata in qualsiasi momento, per ragioni di pubblico interesse o per necessità di pubblici servizi senza che il richiedente possa pretendere diritti di sorta; che nel caso di revoca, al richiedente graverà l'obbligo del ripristino dei luoghi entro il termine assegnato; che decorso infruttuosamente tale termine si procederà all'esecuzione d'ufficio con diritto di rivalsa per le spese sostenute;
- 8) che non può essere rinnovata l'autorizzazione comunale subordinata al presente nulla osta, se non sono state versate interamente le somme se dovute per l'occupazione precedente;
- 9) che il richiedente potrà rinunciare in qualsiasi momento al rilascio dell'autorizzazione comunale subordinata al presente Nulla Osta, mediante comunicazione alla Città Metropolitana di Palermo per mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento o pec e con l'obbligo del ripristino dei luoghi; la mancata ottemperanza all'obbligo del ripristino comporterà l'esecuzione d'ufficio con diritto di rivalsa per le spese sostenute; la rinuncia non comporterà la restituzione del canone corrisposto;
- 10) che il titolare dell'autorizzazione comunale, subordinata al presente nulla osta, è tenuto a garantire, per tutta la durata dell'autorizzazione, la manutenzione degli impianti, delle relative strutture, nonché quant'altro necessario al corretto funzionamento e gestione dei medesimi, affinché sia garantita la pubblica e privata incolumità, essendo lo stesso custode delle opere realizzate;
- 11) che il titolare dell'autorizzazione comunale, subordinata al presente nulla osta, assume ogni responsabilità civile e penale per danni a persone o cose che si dovessero verificare in conseguenza della installazione degli impianti e/o mezzi pubblicitari e dell'esecuzione dei lavori per i quali la concessione è richiesta

sollevando, nel contempo, questo Ente da ogni responsabilità in merito; in tale casi il concessionario si impegna altresì, a corrispondere alla Città Metropolitana di Palermo ogni onere che la stessa dovesse essere chiamata a sostenere;

- 12) che il titolare dell'autorizzazione comunale, subordinata al presente nulla osta, tenuto conto che la superficie complessivamente occupata per esposizione pubblicitaria è di mq 1,00, sia tenuto a pagare, a partire dall'anno 2024, un canone annuale (CANONE UNICO PATRIMONIALE) quantificato in € 12,00 (mq 1,00 x € 35,00/mq x 1/3) per esposizione pubblicitaria permanente su strada prov.le di catg. 2<sup>a</sup>, con la riduzione di 1/3 prevista dall'Allegato "B" del vigente Regolamento per l'applicazione del Canone Unico Patrimoniale, per le occupazioni di spazi sovrastanti e sottostanti il suolo), rivalutabile annualmente in base all'indice ISTAT dei prezzi al consumo rilevati al 31 dicembre dell'anno precedente;**
- 13) che l'eventuale variazione della titolarità dell'autorizzazione comunale subordinata al presente nulla osta, fermo restando le ulteriori prescrizioni previste dal vigente regolamento, è condizionato all'avvenuto pagamento dell'intero importo, da parte del precedente titolare, del canone fino alla data del sub-ingresso;**
- 14) che il pagamento del Canone relativo al primo anno solare di autorizzazione comunale, subordinata al presente nulla osta, dovrà essere effettuato in un'unica soluzione contestualmente al suo rilascio, pena la nullità della stessa per decadenza; per gli anni successivi il canone va corrisposto **in autoliquidazione entro il 31 marzo**; la richiesta di rilascio della concessione o dell'autorizzazione all'occupazione equivale alla presentazione della dichiarazione da parte del soggetto passivo;**
- 15) che il versamento annuale dovrà essere eseguito attraverso il bollettino pagoPA che verrà inviato a cura dell'ufficio di questa Amministrazione - DIREZIONE RAGIONERIA GENERALE - Ufficio Finanze e Riscossioni Entrate. In caso di mancata emissione, si invita il richiedente a contattare i numeri 329.6509863 Dr. Calogero Moscarelli e 338.4902044 Rag. Maurizio Pagoria;**
- 16) che per quanto non previsto nel presente atto, oltre alle disposizioni di legge e alle norme di cui l'art.1, dal comma 816 al comma 847 della Legge 160/2019, trovano applicazione le norme del Vigente Regolamento per l'applicazione del Canone Unico Patrimoniale di Concessione, Autorizzazione o Esposizione Pubblicitaria di questa Città Metropolitana di Palermo, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.12 del 30/03/2021, nonché le norme statutarie e regolamentari provinciali relative all'occupazione di spazi ed aree pubbliche, sul procedimento amministrativo, sull'organizzazione degli Uffici e Settori, sulla Contabilità, il D.lgs 285/92 e succ. modifiche, il D.P.R. 495/92, il D.P.R. 610/96, il D.lgs 507/93 e succ. modifiche, ed ogni altra norma se non incompatibile con le disposizioni e prescrizioni della presente concessione;**
- 17) che, ai sensi dell'art. 16 del vigente Regolamento per l'applicazione del canone unico patrimoniale, la concessione decade in caso di non osservanza delle prescrizioni tecniche impartite, di opere difformi rispetto a quanto autorizzato, di violazioni delle disposizioni concernenti l'utilizzazione del suolo o dello spazio pubblico concesso o il suo esercizio (uso improprio) in contrasto con le norme vigenti, e di violazione degli obblighi previsti dall'atto di concessione;**
- 18) che il presente nulla osta sia pubblicato, ai sensi dell'art. 11 della L.R. 44/91, nell'albo pretorio per 15 gg. consecutivi.**

Il Responsabile del Procedimento

*ing. arch. Francesco Lagna*

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'