



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 4301/2024
Tit./Fasc./Anno 9.11.1.1.0.0/174/2024

DIREZIONE AMBIENTE AUTORIZZAZIONI (A.U.A.)

DETERMINAZIONE

Oggetto: Voltura dell'Autorizzazione Unica Ambientale, ai sensi del D.P.R. 13 marzo 2013 n. 59 di cui alla D.D. n. 2994 del 05/07/2023, intestata alla Ditta Giustino Cristian Johnnie con sede legale e sede dell'attività di Lavaggio Auto in Palermo via Tenente Giovanni Ingrao n. 9 (cedente) in favore della Ditta Dream Rent SRL con sede legale in Bolzano Via Orazio N. 25/B e sede dell'attività di autolavaggio in Palermo via Tenente Giovanni Ingrao n. 9 (cessionaria).

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento dott. Claudio Marino.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Visto il D.P.R. n. 59/2013 e ss.mm.ii.

Visto il D. Lgs. n. 152/06 e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale n. 27/1986.

Visto il D.P.R. n. 227/2011.

Vista la Legge n. 447/1995.

Visto il D.P. Regione Sicilia n. 73 del 24/03/1997.

Visto il D.P. Regione Sicilia n. 374 del 20/11/1998

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

Attestato di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del d.P.R. 62/2013 e di aver verificato che i soggetti intervenuti nella istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni.

DETERMINA

di approvare la proposta del responsabile del procedimento dott. Claudio Marino che qui si intende integralmente trascritta e riportata.

Palermo, 02/08/2024

Il Dirigente

Ing. Lorenzo Fruscione

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Il sottoscritto Responsabile del procedimento, nominato con Determinazione Dirigenziale n. 5912 del 21/12/2023, sottopone all'esame del Dirigente della Direzione Energia e Ambiente la seguente proposta di Determinazione Dirigenziale (Funzionario istruttore D.ssa Laura Falletta). A tal fine, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, dichiara che nella istruttoria e predisposizione della presente proposta di determinazione non si trova in conflitto di interessi, anche potenziale.

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2994 del 05/07/2023, questa Amministrazione ha adottato l'Autorizzazione Unica Ambientale ex D.P.R. n. 59/2013 intestata alla Ditta Giustino Cristian Johnnie con sede legale e sede dell'attività di Lavaggio Auto in Palermo, via Tenente Giovanni Ingrao n. 9;
- il SUAP del Comune di Palermo ha rilasciato il Provvedimento di Autorizzazione Unica prot. n. 818048/2023 del 17/07/2023;
- il sig. Luigi Tranchina, nella qualità di legale rappresentante della ditta Dream Rent SRL, ha presentato al SUAP del Comune di Palermo con prot. n. 0887644 del 03/07/2024 l'istanza e la documentazione finalizzata alla voltura del provvedimento di AUA intestato alla ditta Giustino Cristian Johnnie, sopra citata, per i seguenti titoli abilitativi:
 - autorizzazione allo scarico dei reflui ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 152/06 e ss.mm.ii.;
 - comunicazione ai sensi dell'art. 8 c.4 della L. n°447/95 "Legge quadro sull'inquinamento acustico";
- l'istanza è stata assunta al protocollo di questo Ente al n. 53421 del 05/07/2024 e la documentazione è risultata completa;

Considerato che:

- la richiesta di voltura dell' AUA e la documentazione prodotta dalla Ditta sono conformi alla normativa vigente;
- la ditta **Dream Rent SRL** ha prodotto il contratto di cessione di ramo d'azienda per subingresso Rep. n. 6244 del 18/06/2024, registrato all'Agenzia delle Entrate di Palermo il 19/06/2024 al n.19959 serie IT, con cui il sig. Giustino Cristian Johnnie, nella qualità di titolare dell'omonoma impresa individuale, cede e trasferisce alla **ditta Dream Rent SRL** *"la titolarità dell'azienda commerciale corrente in Palermo, via Palermo via Tenente Giovanni Ingrao n. 9 avente ad oggetto l'attività di autolavaggio"*;
- il sig. Luigi Tranchina ha dichiarato che non viene effettuata alcuna modifica all'impianto autorizzato con la D.D. n. 2994 del 05/07/2023, adottata da questa Città Metropolitana di Palermo;
- per il presente provvedimento sono stati rispettati i tempi procedurali e non sono state riscontrate anomalie;

Ritenuto opportuno imporre limiti e prescrizioni per l'autorizzazione allo scarico e la valutazione di impatto acustico;

PROPONE AL DIRIGENTE

1. **di prendere atto** delle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di adottare** il provvedimento di voltura dell'Autorizzazione Unica Ambientale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 del D.P.R. n. 59/2013, già intestata alla Ditta Giustino Cristian Johnnie, in

favore della Ditta Dream Rent SRL con sede legale in Bolzano Via Orazio N. 25/B e sede dell'attività di autolavaggio in Palermo via Tenente Giovanni Ingrao n. 9, in sostituzione dei seguenti titoli:

- autorizzazione allo scarico dei reflui ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 152/2006, con recapito in pubblica fognatura;
- comunicazione ai sensi dell'art. 8 c.4 della L. n°447/95 “Legge quadro sull'inquinamento acustico”;

con i limiti e le prescrizioni di seguito riportati.

Autorizzazione allo scarico dei reflui ai sensi dell'art.124 del D.Lgs n. 152/2006:

- lo scarico dei reflui provenienti dall'attività sopra descritta avverrà per un presumibile quantitativo annuo di mc 400,00 nella fognatura dinamica comunale di Via Tenente Giovanni Ingrao, in conformita' alla planimetria allegata alla presente e agli elaborati tecnici prodotti;
- le acque reflue derivanti dal servizio igienico confluiranno direttamente nella fognatura dinamica comunale;
- i reflui tecnologici derivanti dal lavaggio delle auto, prima dell'ingresso in pubblica fognatura, dovranno essere trattati tramite impianto di depurazione chimico-fisico-biologico con filtro a coalescenza per i tensioattivi e passaggio in appositi pozzetti di ispezione;
- i pozzetti di campionamento devono essere ispezionabili e mantenuti in efficienza;
- tutti gli scarichi devono essere realizzati e gestiti in conformita' agli elaborati tecnici prodotti a corredo dell'istanza;
- lo scarico dei reflui deve rispettare i limiti di accettabilita' di cui alla tabella 3 Allegato 5 Parte III del D.Lgs. n. 152/2006;

Comunicazione ai sensi dell'art. 8 c.4 della L. n. 447/95 “Legge quadro sull'inquinamento acustico”:

- per quanto riportato nella relazione fonometrica di cui all'art. 8 della L. n. 447/95 a firma del tecnico competente in acustica, prodotta dall'interessato, dalla quale risulta che i rumori prodotti dall'attività in argomento rientrano nei limiti consentiti dalla normativa vigente, la Ditta rimane obbligata a mantenere le attrezzature in perfetta efficienza e ad adottare tutti i provvedimenti e le cautele per evitare nocimento alla quiete pubblica;

3. dare atto che il presente provvedimento sostituisce, dalla data di rilascio da parte del SUAP del provvedimento conclusivo, il seguente titolo abilitativo in materia ambientale:

- Determinazione Dirigenziale n. 2994 del 05/07/2023. Autorizzazione Unica Ambientale ex-D.P.R. n. 59/2013 intestata alla ditta Giustino Cristian Johnnie con sede legale e sede dell'attività di Lavaggio Auto in Palermo via Tenente Giovanni Ingrao n. 9;

4. Dare atto che:

- la presente Autorizzazione Unica Ambientale, ai sensi dell'articolo 3, comma 6 del D.P.R. n. 59/2013, **ha durata pari a quindici anni a decorrere dal 17/07/2023, data del rilascio da parte del SUAP dell'Autorizzazione Unica Ambientale adottata da questa Amministrazione con Determinazione Dirigenziale n. 2994 del 05/07/2023, a condizione che venga mantenuta la titolarità del sito;**

- il titolare dell'Autorizzazione Unica Ambientale, ai fini del rinnovo della stessa deve inviare all'autorità competente, tramite il SUAP, un'istanza, almeno sei mesi prima della scadenza, corredata dalla documentazione aggiornata di cui all'articolo 5 del DPR n. 59 del 13/03/2013;
 - l'autorità competente può imporre il rinnovo dell'autorizzazione o la revisione delle prescrizioni prima della scadenza qualora intervengano disposizioni legislative comunitarie, statali o regionali che lo esigano o sia impedito o pregiudicato il conseguimento degli obiettivi di qualità ambientale stabiliti dagli strumenti di pianificazione e programmazione di settore;
 - Il gestore dell'impianto che intende effettuare una modifica della gestione, dell'attività o dell'impianto deve darne comunicazione, ai sensi dell'articolo 6 del D.P.R. n. 59/2013, all'autorità competente;
 - l'autorità competente è autorizzata ad effettuare tutti i controlli che ritenga necessari per accertare il rispetto delle prescrizioni autorizzative;
 - la mancata osservanza delle prescrizioni e delle condizioni autorizzative potrà determinare la diffida, sospensione o revoca in relazione a ciascun titolo abilitativo sostituito ed alla normativa di settore, oltre all'applicazione delle sanzioni previste dalla normativa vigente;
 - per quanto non espressamente previsto o prescritto nel presente provvedimento si applica quanto disposto del D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.;
 - il presente provvedimento non autorizza lo svolgimento dell'attività in oggetto, che rimane subordinata al possesso di pareri, autorizzazioni e N.O. previsti per il regolare svolgimento dell'attività medesima;
 - **sono fatti salvi gli adempimenti e le verifiche previsti dal D.Lgs. 06/09/2011 n. 159 e ss.mm.ii., da effettuare da parte del SUAP, competente al rilascio del provvedimento conclusivo;**
5. **di trasmettere** il presente provvedimento in modalità telematica al SUAP competente per il rilascio del provvedimento conclusivo, che dovrà essere trasmesso alle Autorità deputate al controllo per attivare la conseguente attività di competenza, nonché a tutti i soggetti coinvolti nel procedimento per la verifica della decorrenza degli effetti dell'atto;
 6. **di disporre** la pubblicazione all'Albo Pretorio online della presente Determinazione per 15 giorni consecutivi, dando atto che la stessa non è soggetta ad obblighi di pubblicazione per finalità di trasparenza.

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Claudio Marino

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'