



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 3523/2024
Tit./Fasc./Anno 14.4.2.0.0.0/11/2024

DIREZIONE PATRIMONIO GESTIONE AMMINISTRATIVA DEL PATRIMONIO

DETERMINAZIONE

Oggetto: Accertamento e Riscossione somme arretrati canoni pregressi
Impresa Artigiana Schimmenti Francesco concessionaria Capannone Area
Attrezzata di Misilmeri

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Pietro Caruso.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

Dato atto, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241 del 07/08/1990, che per il presente provvedimento non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.

Dato atto che nella procedura in oggetto sino ad oggi sono stati rispettati i tempi e gli standard procedurali previsti e non sono state riscontrate anomalie.

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Pietro Caruso con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 20/06/2024
Il Dirigente
Dott. Salvatore Bruno Serio

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile dell'Ufficio Ing. Pietro Caruso nominato E.Q. con D.D. n. 5818 del 19/12/2023 e successive proroghe e Responsabile del procedimento sottopone al Dirigente la seguente proposta di Determinazione Dirigenziale, attestando di non trovarsi in situazioni, nemmeno potenziali, di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n° 241.

Premesso che:

- Con provvedimento del Direttore Generale n. 59 del 31/07/2015 sono state trasferite a questa Direzione le linee di attività relative alla gestione economica amministrativa dell'Area Artigianale di Misilmeri; -
- Con nota prot. n. 68300 del 18/09/2015 la Direzione Edilizia Scolastica Sportiva Turistica e per le Attività Produttive- Sovrintendenza Beni Culturali ha trasmesso i fascicoli cartacei contenenti la documentazione relativa alle Ditte assegnatarie dei capannoni.
- Visto il Regolamento in vigore per la concessione in locazione dei capannoni dell'area attrezzata di Misilmeri di proprietà dell'Ente.

Considerato:

- Che la Ditta Impresa Artigiana di Schimmenti Francesco concessionaria del Capannone n.3 in ragione del predetto Regolamento e della concessione in locazione per l'anno 2024 è obbligata a versare il canone annuo pari ad € 5.180,00;
- Che con Determinazione Dirigenziale n. 130 del 15/01/2024 si è provveduto ad accertare (accertamento n. 101/24) la somma di € 5.180,00 relativa a 12 mensilità per l'annualità 2024 sul cap. 302012- cod. ric. 3.100-3.1.3.2.2. dell'esercizio 2024;
- Che la Ditta Impresa Artigiana di Schimmenti Francesco in data

23/05/2024 ha provveduto a versare la somma totale pari ad €. 1.726,67 (provv. E. n.5225/24) relativa a pendenze canoni pregressi più canoni correnti ;

Occorre:

-Pertanto, accertare e riscuotere, nel rispetto del principio della competenza finanziaria potenziata, la somma di €. 1.321,00 (come da provvisorio di Entrata n. 5225/24) quale corrispettivo arretrati canoni pregressi ;

-Riscuotere la restante somma pari ad €. 405,67 sull'accertamento n. 101/24 giusta D.D. n. 130 del 15/01/2024 quale pagamento parte del canone del mese di luglio 2024 ;

PROPONE

- di approvare le premesse su esposte quale parte integrante e sostanziale della presente;

-Pertanto, accertare e riscuotere, nel rispetto del principio della competenza finanziaria potenziata, la somma di €. 1.321,00 (come da provvisorio di Entrata n. 5225/24) quale corrispettivo arretrati canoni pregressi ;

-Riscuotere la restante somma pari ad €. 405,67 sull'accertamento n. 101/24 giusta D.D. n. 130 del 15/01/2024 quale pagamento parte del canone del mese di luglio 2024 ;

- Di trasmettere per competenza il presente atto alla Ragioneria Generale

Il Funzionario

Dott. Gaetano Balistreri

Il Responsabile del Procedimento e E.Q.

Ing. Pietro Caruso

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni,recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'