



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 3499/2024
Tit./Fasc./Anno 5.3.52.1.0.0/1/2024

DIREZIONE VIABILITA

DETERMINAZIONE

Oggetto: Concessione per l'occupazione temporanea di suolo pubblico - accesso carrabile - Apertura accesso carrabile provvisorio per motivi temporanei di cantiere
UTENTE: Silvestri Giovanni Carlo - S.P. 52 - Comune di San Mauro Castelverde - foglio 1, particella 56 - categoria 1 ^
Pratica n. 117/2024 Class. 5-3-52-1/1/2024

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento geom. Luigi Contino.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla L.R. n. 48/91 e ss.mm.iii.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

Dato atto, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241 del 07/08/1990, che per il presente provvedimento non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento geom. Luigi Contino con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 19/06/2024
Il Dirigente
Ing. Dorotea Martino

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

IL SOTTOSCRITTO RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

sottopone all'esame del Dirigente la seguente Proposta di Determinazione:

A tal fine, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6 bis della Legge 7/8/1990 n. 241, dichiara che nella istruttoria e predisposizione della presente proposta di determinazione non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale

Concessione per l'occupazione temporanea di suolo pubblico - accesso carrabile -

Apertura accesso carrabile provvisorio per motivi temporanei di cantiere

UTENTE: *Silvestri Giovanni Carlo - S.P. 52 - Comune di San Mauro Castelverde - foglio 1, particella 56 - categoria 1^*

Pratica n. 117/2024

Class. 5-3-52-1/1/2024

Premesso che:

- Il **Sig. Silvestri Giovanni Carlo** (come da allegato dati sensibili) ha presentato istanza assunta agli atti al ns. protocollo in data 12/04/2024 al n.29872, con la quale chiedeva l'autorizzazione per l'apertura di un accesso carrabile temporaneo ad uso cantiere, per consentire l'ingresso di mezzi d'opera all'interno della sua proprietà, avente una larghezza di ml 3,00, in corrispondenza della progr.va km.ca 0+050 lato dx della strada provinciale S.P. 52 denominata "Di San Mauro", su un fondo catastato al Comune di San Mauro Castelverde al foglio 1 particella 56, che occuperà, con il relativo "passo carraio", una superficie convenzionale complessiva di **mq 3,00** di suolo provinciale su strada di **prima categoria**;
- Il Sig. Silvestri Giovanni Carlo ha omesso di indicare nella suddetta istanza, la durata dell'occupazione temporanea, e pertanto, l'ufficio concessioni ha chiesto, con Pec del 16/04/2024, di comunicare ad integrazione la durata prevista per l'occupazione dell'accesso carrabile;
- Con Pec del 18/04/2024, assunta agli atti al ns. protocollo in pari data al n.31493, il Sig. Silvestri Giovanni Carlo **comunicava che per l'accesso carrabile era prevista una occupazione temporanea di mesi sei (6)**;
- Con Pec del 19/04/2024, assunta agli atti al ns. protocollo in pari data al n.31912, il Sig. Silvestri Giovanni Carlo **comunicava, a correzione della precedente Pec, che per l'accesso carrabile era prevista una occupazione temporanea di giorni dieci (10) e non di mesi sei (6)**;
- L'ufficio concessioni, istruita la pratica e rilevata la completezza degli elaborati trasmessi, ha ritenuto l'istanza ammissibile all'emanazione del provvedimento di concessione per l'occupazione temporanea di suolo pubblico, per una durata stabilita in giorni dieci (10).

Considerato che:

- L'art. 22 del Codice della Strada dispone che "Senza la preventiva autorizzazione dell'Ente proprietario della strada non possono essere stabiliti nuovi accessi e nuove diramazioni dalla strada ai fondi o fabbricati laterali, nè nuovi innesti di strade soggette a uso pubblico o privato.";
- L'art. 44 del Regolamento di Esecuzione e di Attuazione del Codice della Strada definisce alla lett. b, ai sensi dell'art. 22 del CdS, come "accessi in

generale” “le immissioni per veicoli da un'area privata laterale alla strada ad uso pubblico”;

- L'apertura di accessi provvisori per motivi temporanei, quali l'apertura di cantieri o simili, è consentita dall'art. 45 comma 10 del Regolamento di Esecuzione e di Attuazione del Codice della Strada, ed in tali casi deve essere disposta idonea segnalazione di pericolo ed, eventualmente, di divieto.
- L'art. 46 comma 1 dello stesso Regolamento, ai fini dell'art. 22 del Codice della Strada, dispone “la costruzione dei passi carrabili è autorizzata dall'Ente proprietario della strada nel rispetto della normativa edilizia e urbanistica vigente”;
- La strada provinciale S.P. 52 denominata “Di San Mauro”, sulla quale viene richiesta l'apertura di un accesso carrabile provvisorio per motivi temporanei di cantiere, appartiene al demanio stradale della Città Metropolitana di Palermo e ricade all'esterno di centri abitati;
- A seguito degli accertamenti effettuati dal ns. competente **Servizio Tecnico** è stato rilasciato “**parere favorevole**” **all'apertura di un accesso carrabile provvisorio per motivi temporanei di cantiere, per una durata stabilita in giorni dieci (10)**, con redazione di apposito **disciplinare**, assunto agli atti in data 21/05/2024 con prot. n.40027, che farà parte integrante del presente provvedimento, contenente le norme generali, le modalità di esecuzione, le prescrizioni e le norme particolari alle quali dovrà essere subordinato il rilascio della concessione richiesta.
- Il Regolamento per l'applicazione del Canone Unico Patrimoniale di Concessione, Autorizzazione o Esposizione Pubblicitaria di questa Città Metropolitana di Palermo, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 12 del 30/03/2021, all'art. 6 comma 3, prevede che **non possono essere autorizzati accessi temporanei di durata superiore ad anni uno (1)**.

Visto:

- L'istanza presentata dal Sig. Silvestri Giovanni Carlo e la completezza degli elaborati richiesti;
- Le risultanze degli accertamenti effettuati e il conseguente “parere favorevole” all'apertura di un accesso carrabile provvisorio per motivi temporanei di cantiere;
- L'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n.446;
- L'art. 1 comma 821 della Legge 27 dicembre 2019, n.160;
- Il vigente Regolamento per l'applicazione del Canone Unico Patrimoniale di Concessione, Autorizzazione o Esposizione Pubblicitaria di questa *Città Metropolitana di Palermo*, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 12 del 30/03/2021 (adottato ai sensi dell'art.1, da comma 816 a comma 847 della Legge 160/2019);
- L'art. 30 del vigente Regolamento per la disciplina della finanza e della contabilità;
- I commi 1 e 2 dell'art. 26 del D.lgs n. 285/92, che assegna le competenze per il rilascio delle concessioni e autorizzazioni all'ente proprietario della strada;
- Le linee di attività di cui al Decreto del Sindaco Metropolitano n. 34 del 04/03/2019 che assegna le competenze per il rilascio delle concessioni e autorizzazioni alla Direzione Viabilità;
- L'art. 22 del D.lgs n. 285/92;
- Gli artt. 44, 45 e 46 del D.P.R. 495/92;
- Il D.P.R. 610/96;
- La L.R. 07/2019.

Ritenuto di dover provvedere in merito mediante rilascio di concessione

Fatti salvi i diritti dei terzi, verso i quali è unico responsabile il titolare della concessione

PROPONE L'ADOZIONE DEL SEGUENTE DISPOSITIVO:

Rilasciare a favore del **Sig. Silvestri Giovanni Carlo**, la concessione per **l'occupazione temporanea di suolo pubblico**, quale **APERTURA di un accesso carrabile provvisorio ad uso cantiere**, per consentire l'ingresso di mezzi d'opera all'interno della sua proprietà, avente una larghezza di ml 3,00, in corrispondenza della progr.va km.ca 0+050 lato dx della strada provinciale S.P. 52 denominata "Di San Mauro", su un fondo catastato al Comune di San Mauro Castelverde al foglio 1 particella 56, che occuperà, con il relativo "passo carraio", una superficie convenzionale complessiva di **mq 3,00** di suolo provinciale su strada di **prima categoria**, con le seguenti condizioni:

1. che la durata dell'occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 6 comma 3 del vigente regolamento approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 12 del 30/03/2021, sia fissata in giorni *dieci* (10) a decorrere dalla data di rilascio della presente concessione;
2. che la concessione sia rilasciata alle condizioni contenute nelle norme legislative e regolamentari richiamate nel presente atto e a tutte quelle contenute nell'allegato disciplinare che ne è parte integrante, esclusivamente per l'occupazione del suolo pubblico;
3. che prima di dare inizio ai lavori, ai sensi del vigente codice della strada, dovrà essere collocata apposita segnaletica di pericolo (Figura II 35 art. 103) con pannello integrativo (Modello II 6/g art. 83) "Mezzi di lavoro in azione" in ambedue le direzioni di marcia, significando che l'inottemperanza a tale obbligo comporterà, in caso di incidenti per tale fatto, l'onere di tutte le responsabilità civili e penali nei confronti di terzi;
4. che ogni modifica del passo carrabile autorizzato con la presente Determinazione Dirigenziale, dovrà essere preventivamente comunicata ed autorizzata dallo scrivente Ufficio; in difformità di ciò saranno applicate le sanzioni di legge previste dalla normativa vigente;
5. che la presente autorizzazione non costituisce titolo abilitativo edilizio e urbanistico per i lavori eventualmente da eseguirsi all'immobile interessato, ove ed in quanto necessari, del quale il richiedente dovrà necessariamente munirsi prima della realizzazione dei lavori, acquisendo altresì presso gli Enti competenti eventuali ulteriori pareri e autorizzazioni se necessarie, fermo restando l'obbligo per il concessionario dell'osservanza della vigente normativa in materia igienico-sanitaria;
6. che la presente concessione possa essere sospesa o revocata, in qualsiasi momento, per ragioni di pubblico interesse o per necessità di Pubblici Servizi senza che il titolare possa pretendere diritti di sorta; nel caso di revoca il titolare avrà l'obbligo del ripristino dei luoghi entro il termine assegnato; decorso infruttuosamente tale termine si procederà all'esecuzione di ufficio con diritto di rivalsa per spese sostenute;
7. che il titolare potrà rinunciare in qualsiasi momento alla concessione, mediante comunicazione alla *Città Metropolitana di Palermo* con istanza di rinuncia e revoca, con l'obbligo della restituzione dell'autorizzazione, del relativo cartello e del ripristino dei luoghi secondo le prescrizioni che verranno dettate con specifico disciplinare tecnico; la mancata ottemperanza all'obbligo del ripristino comporterà l'esecuzione d'ufficio con diritto di rivalsa per le spese sostenute. La rinuncia non comporterà la restituzione del canone corrisposto;
8. che la presente concessione possa essere rinnovata, su richiesta del titolare, mediante inoltre di apposita istanza da presentare alla *Città Metropolitana di Palermo* prima della scadenza della stessa, nel caso in cui i lavori non siano

- terminati entro il periodo concesso per l'occupazione;
9. che il concessionario si assume ogni responsabilità civile e penale per danni a persone o cose che si dovessero verificare in conseguenza dell'occupazione e dell'esecuzione dei lavori per i quali la concessione è richiesta sollevando, nel contempo, questo Ente da ogni responsabilità in merito; in tale casi il concessionario si impegna altresì, a corrispondere alla Città Metropolitana di Palermo ogni onere che la stessa dovesse essere chiamata a sostenere;
 10. che il titolare ha l'obbligo, per tutta la durata dell'autorizzazione, alla continua manutenzione delle opere eseguite nonché al rifacimento dell'area autorizzata in caso di deformazioni, avvallamenti o manomissioni. Il titolare sarà ritenuto responsabile di eventuali danneggiamenti che dovessero insorgere al corpo stradale e relative pertinenze in conseguenza dell'accesso carrabile, sia per omessa manutenzione, ovvero per mancato od erroneo convogliamento delle acque superficiali;
 11. **che il titolare della concessione è tenuto a pagare per l'anno 2024, un canone per l'occupazione temporanea (CANONE UNICO PATRIMONIALE) quantificato in € 33,00 (10 gg. x 3,00 mq x 3,26/mq su strada prov.le di catg. 1^), ai sensi del vigente Regolamento per l'applicazione del Canone Unico Patrimoniale, art. 50 comma 2, tenuto conto della riduzione ad 1/3 prevista dall'Allegato "B" per le occupazioni di spazi sovrastanti e sottostanti il suolo;**
 12. che il pagamento del Canone dovrà essere effettuato in un'unica soluzione contestualmente al rilascio della presente, pena la nullità della stessa per decadenza; la richiesta di rilascio della concessione o dell'autorizzazione all'occupazione equivale alla presentazione della dichiarazione da parte del soggetto passivo;
 13. **che il versamento dovrà essere eseguito attraverso il bollettino pagoPA che verrà inviato a cura dell'ufficio DIREZIONE RAGIONERIA GENERALE-Ufficio Finanze e Riscossioni Entrate; in caso di mancata emissione, si invita l'utente a contattare i numeri 329.6509863 Dr. Calogero Moscarelli e 338.4902044 Rag. Maurizio Pagoria;**
 14. che il titolare della presente autorizzazione provveda ai sensi dell'art. 22 del N.C.S. e dell'art. 46 del relativo regolamento di esecuzione, così come modificato dall'art. 36 D.P.R. n° 610 del 16.09.96, a segnalare il passo carrabile mediante l'apposito cartello, di cui all'art. 120 del regolamento, recante nella parte alta la denominazione dell'Ente proprietario ed in basso il numero dell'autorizzazione e anno di rilascio;
 15. che per quanto non previsto nel presente atto, oltre alle disposizioni di legge e alle norme di cui l'art.1, dal comma 816 al comma 847 della Legge 160/2019, trovino applicazione le norme del vigente Regolamento per l'applicazione del Canone Unico Patrimoniale di Concessione, Autorizzazione o Esposizione Pubblicitaria di questa Città Metropolitana di Palermo, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.12 del 30/03/2021, nonché le norme statutarie e regolamentari provinciali relative all'occupazione di spazi ed aree pubbliche, sul procedimento amministrativo, sull'organizzazione degli Uffici e Settori, sulla Contabilità, il D.lgs 285/92 e succ. modifiche, il D.P.R. 495/92, il D.P.R. 610/96, il D.lgs 507/93 e succ. modifiche, ed ogni altra norma se non incompatibile con le disposizioni e prescrizioni della presente concessione;
 16. che, ai sensi dell'art. 16 del vigente Regolamento per l'applicazione del Canone Unico Patrimoniale, la concessione decade in caso di non osservanza delle prescrizioni tecniche impartite, di opere difformi rispetto a quanto autorizzato, di violazioni delle disposizioni concernenti l'utilizzazione del suolo o dello spazio pubblico concesso o il suo esercizio (uso improprio) in contrasto con le norme vigenti, e di violazione degli obblighi previsti dall'atto di concessione;
 17. che il presente atto sia registrato soltanto in caso d'uso a cura e spese del

titolare della concessione;

18.che la presente concessione di nulla osta sia pubblicata ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 44/91 nell'albo pretorio per 15 gg. consecutivi.

Il Responsabile del Procedimento
(*geom. Luigi Contino*)

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni,recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'