



# **CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO**

IP/ANNO 3427/2024  
Tit./Fasc./Anno 6.1.4.0.0/1/2020

## **DIREZIONE PATRIMONIO PREVENZIONE E SICUREZZA -PROVVEDITORATO ED AUTOPARCO**

### **DETERMINAZIONE**

Oggetto: Approvazione della contabilita' finale e Presa d'atto delle risultanze del Certificato di Regolare Esecuzione (CRE) inerenti gli "Interventi di "Manutenzione straordinaria ed adeguamento impianti elettrici, di climatizzazione e telematici del terzo piano della sede di via Roma n. 19 (ex Palazzo FF.SS.) da adibire a sede del Commissariato di Pubblica Sicurezza Oreto-Stazione a servizio degli immobili dell'Ente". Perizia di spesa di complessive € 900.00,00-- CIG 851663123C IMPRESA: Ditta EDIL PROJECT srl con sede legale in via Culcasi n. 3 Trapani (TP)

### **IL DIRIGENTE**

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Lorenzo Fruscione.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

Dato atto, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241 del 07/08/1990, che per il presente provvedimento non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.

Dato atto che nella procedura in oggetto sino ad oggi sono stati rispettati i tempi e gli standard procedimentali previsti e non sono state riscontrate anomalie.

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

## **DETERMINA**

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Lorenzo Fruscione con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 17/06/2024

Il Dirigente

Dott. Salvatore Bruno Serio

# **PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

## **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

### **Premesso che:**

- con Determinazione del Direttore Generale n°61 del 10/09/2015 è stato nominato RUP l'ing. Lorenzo Fruscione per l'intervento de quo;
- con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 112 del 08/06/2018 è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo e relativi elaborati tecnici degli interventi di cui in oggetto nel programma di finanziamento di cui al DPCM 25 maggio 2016 (Bando per la presentazione dei progetti di qualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle Città Metropolitane) per l'importo complessivo di € 900.000,00 di cui 595.663,03 per lavori soggetti a ribasso, € 24.819,29 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 279.517,68 per somme a disposizione dell'Amministrazione come riportata nella verifica tecnica approvata dal RUP con parere prot. n. 39539 del 08/05/2018;
- il quadro economico della perizia principale è risultato essere dell'importo complessivo di € 900.000,00 come distinto nell'allegato A) "Quadro economico di Progetto";
- a seguito dell'esperimento della gara svolte sul MEPA dalla Direzione Gare e Contratti - Innovazione Tecnologica con RDO n°2707486, con DD n° 1201 del 106/04/2021 è stato perfezionato l'impegno di Spesa e l'affidamento alla a favore operatore EDIL PROJECT srl con sede in Via F.sco Culcasi n°3 Trapani (P.IVA 02211520818) che ha offerto un ribasso del 21,76300 %, per un importo di aggiudicazione pari ad € 490.848,17 comprensivo degli oneri di sicurezza che risultano essere pari a € 24.819,29 oltre iva nella misura di legge;
- il quadro economico della perizia principale a seguito dell'aggiudicazione è risultato essere dell'importo complessivo € 741.846,34 come distinto nell'Allegato A) "Conteggi a seguito Aggiudicazione";
- i lavori di che trattasi sono stati consegnati sotto riserva di legge in data 10 giugno 2021;
- il direttore dei lavori ha redatto in data 18/03/2022, al fine del perseguimento degli obiettivi dell'intervento con le motivazioni indicate nella relazione tecnico-illustrativa, una perizia di variante e suppletiva ai sensi dell'art 106 comma 2 lettera del D. Lgs 50/2016 e smi il cui quadro economico è risultato essere di pari importo della principale per complessive € 741.846,34 Allegato A) "Perizia di Variante e Suppletiva";
- in data 15/04/2022 prot 26234 il RUP ha espresso parere tecnico ai sensi dell'art. 5 comma 3° della legge regionale 12 Luglio 2011, n° 12 e art. 26 comma 8 Decreto Lgs 50/2016 alla perizia di variante redatta ai sensi dell'art.106 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016 e smi.

- con Determinazione Dirigenziale n° 1698 del 27/04/2022 si è preso atto della perizia di variante l'importo complessivo della Perizia di Variante è risultato essere di € 741.846,34 di cui € 516.334,25 per lavori al netto de r.a. (compreso oneri sicurezza) ed € 225.512,09 per somme a disposizione dell'Amministrazione
- i lavori sono stati ultimati in data 14/06/2022 come è stato accertato con certificazione agli atti e quindi con 1 (uno) giorni di anticipo.

### Considerato che:

- essendo stati ultimati i lavori, il D.L. ha redatto lo Stato Finale (Allegato "B") ed ha emesso il Certificato di Regolare Esecuzione (Allegato "C") i quali attestano che:
  - x i lavori si sono svolti in conformità alla norme contrattuali e delle speciali disposizioni date in corso di esecuzione dalla D.L.;
  - x lo Stato Finale è stato redatto in data 03 gennaio 2023 per complessivi netti € **515.207,52** per lavori a misura compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e al netto del ribasso d'asta, regolarmente firmato dall'Appaltatore senza riserve o eccezioni alcune, dal quale può desumersi che i prezzi applicati sono quelli di contratto e che l'importo dei lavori eseguiti è pari a quello regolarmente autorizzato;
  - x il Certificato di Regolare Esecuzione è stato emesso in data 16/10/2023 per l'importo al netto del ribasso d'asta del 21,763 % di € **515.207,52**

<b>1. Importo netto stato finale</b>	€	<b>515.207,52</b>
<b>2. A dedursi per anticipazione e certificati di pagamento:</b>	€	
<u>496.247,96</u>		
resta il credito netto all'Impresa	€	<b>18.959,56</b>
- x durante i lavori non è avvenuto nessun infortunio;
- x l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro infortuni sul lavoro presso l'INAIL con polizza con decorrenza continuativa;
- x con DURC con scadenza il 24/07/2024 si evince la regolarità contributiva dell'Impresa;
- x in sostituzione degli Avvisi prescritti dall'art. 28 del DPR 207/2010 il D.L. ha rilasciato dichiarazione attestante che non furono prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi;
- x per i lavori in argomento l'impresa assuntrice non ha ceduto l'importo di crediti né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in perizia;
- x l'impresa ha trasmesso tutte le certificazioni relative agli impianti;
- l'importo netto dei lavori autorizzati è pari ad € 516.334,25 , l'importo netto dei lavori eseguiti dello stato finale è pari ad € 515.207,52 si è quindi realizzata per l'Ente un'economia di spesa pari ad € 1.267,73-.

- il Credito relativo allo Stato Finale è stato liquidato all'impresa con DD n°779 del 21/02/2023 su costituzione di polizza fidejussoria n°1419402544 compagnia HDI Assicurazione spa Agenzia 1419/A10921 TRAPANI PALMERI 11-1419.

**Visto:**

- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il regolamento di contabilità di questo Ente;
- la documentazione agli atti.

Verificato altresì che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, introdotto dall'art. 1 comma 41, della legge 07/11/2012 n. 190, non si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente al presente procedimento, per i soggetti intervenuti.

Propone, per quanto relazionato in premessa che il Dirigente

**DETERMINI**

1. di prendere atto della Relazione sullo Stato Finale e Certificato di Regolare Esecuzione nella quale il R.U.P. relativamente ai lavori in argomento, fa proprie le considerazioni espresse dal D.L. sullo stato finale, conferma che i lavori sono stati portati a termine dalla ditta EDIL PROJECT srl con sede in Via F.sco Culcasi n°3 Trapani (P.IVA 02211520818) con buon esito e che si può procedere alla presa d'atto del Certificato di Regolare Esecuzione;
2. di prendere atto della contabilità finale e delle risultanze del Certificato di Regolare Esecuzione, emesso dal D.L. in data 16/10/2023 dell'importo netto di **€ 515.207,52**  
a dedursi per i certificati di pagamento:
 

1. Importo netto stato finale	€	515.207,52
2. A dedursi per anticipazione e certificati di pagamento:	€	<u>          </u>
496.247,96		
credito netto all'Impresa	€	<b>18.959,56</b>
3. il Credito netto residuo allo stato finale è stato liquidato all'impresa con DD n°779 del 21/02/2023 su costituzione di polizza fidejussoria n°1419402544 compagnia HDI Assicurazione spa Agenzia 1419/A10921 TRAPANI PALMERI 11-1419.
4. precisare che ai sensi dell'art. 102 comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016, il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori ha carattere provvisorio e diverrà definitivo decorsi 2 (due) anni dalla data della sua emissione e a quella data si provvederà allo svincolo della polizza fidejussoria n°1419402544 compagnia HDI Assicurazione spa Agenzia 1419/A10921 TRAPANI PALMERI 11-1419.;
5. dare atto che nessun credito residuo dovrà essere liquidato alla ditta EDIL PROJECT srl con sede in Via F.sco Culcasi n°3 Trapani (P.IVA 02211520818).

Il Responsabile Unico del Procedimento  
*Ing. Lorenzo Fruscione*

1. Allegato "A"  
dei Lavori  
Regolare Esecuzione  
sul conto finale  
\_43136295
2. Allegato "B" - Stato Finale
3. Allegato "C" - Certificato
4. Allegato "D" - Relazione
5. DURC prot. INAIL

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'